

Objekttyp: **TableOfContent**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **91 (2019)**

Heft 4

PDF erstellt am: **16.05.2024**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

### **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*  
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, [www.library.ethz.ch](http://www.library.ethz.ch)

<http://www.e-periodica.ch>

09



### «Nous devons mettre 25 fois plus de solaire!»

Avec 3% du total de l'électricité produite en Suisse, l'énergie solaire peine à faire sa place parmi les différentes productions d'énergies. Or, aux yeux de certains spécialistes, le potentiel de cette énergie gratuite est immense et sa production doit devenir prioritaire en Suisse!

16



### Le photovoltaïque fait peau neuve dans le bâtiment

L'innovation et le transfert technologique au service de l'intégration et de la démultiplication des possibilités d'usages du photovoltaïque dans l'enveloppe des bâtiments: la révolution photovoltaïque est en cours.

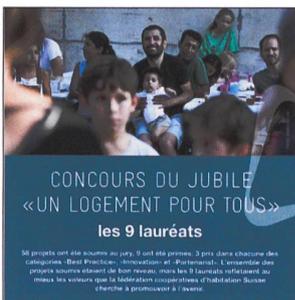
27



### Deux maîtres d'ouvrage d'utilité publique aux anges!

C'est une première: deux maîtres d'ouvrage d'utilité publique appartenant à des associations faitières différentes ont collaboré main dans la main pour construire chacun un immeuble sur une même parcelle, dans le quartier des Forges, à La Chaux-de-Fonds.

43



### Les 9 lauréats du concours «Un logement pour tous»

58 projets ont été soumis au jury, 9 ont été primés: 3 prix dans chacune des catégories Best Practice, Innovation et Partenariat. L'ensemble des projets soumis étaient de bon niveau, mais les 9 lauréats reflétaient au mieux les valeurs que la fédération coopératives d'habitation Suisse cherche à promouvoir à l'avenir.

- 04 Formation ARMOUP
- 06 La Codha ouvre un bureau à Lausanne
- 07 Echangez sur la plateforme armoup.ch
- 19 La chronique politique de Fabienne Freymond Cantone
- 20 Swissbau du 14 au 18 janvier 2020
- 23 Bienne fait confiance aux MOUP
- 32 «Guide du logement à loyer modéré»
- 34 Soigner ses aménagements extérieurs
- 38 Les Journées du logement de Granges
- 50 Les coopératives d'habitation s'exportent à Paris
- 52 Promo Abos

# Cours Armoup

## FORMATION 2020

Module d'un jour  
Horaire de 9 h à 16 h 30  
Restauration sur place

Lieu :  
Lausanne  
Salle St-Exupéry  
Chemin de Messidor 5-7

Découvrez notre nouveau programme et conditions d'inscription sur notre site :

[www.armoup.ch](http://www.armoup.ch)

### Conditions financières :

#### Tarifs membre :

Cours complet (8 modules)	Fr. 2'140.-
Par module d'un jour	Fr. 320.-
Finance supplémentaire en cas d'examen de rattrapage	Fr. 300.-

#### Tarifs non-membre :

Cours complet (8 modules)	Fr. 2'890.-
Par module d'un jour	Fr. 450.-
Finance supplémentaire en cas d'examen de rattrapage	Fr. 300.-

#### Réduction :

10% pour 3 à 4 participants inscrits  
15% dès 5 participants inscrits

#### Non compris

Frais de repas et boissons

### 3 Mercredi 18 mars 2020

Achat, construction, rénovation d'un immeuble  
Mesures énergétiques liées au bâtiment  
Assurances

### 4 Mercredi 29 avril 2020

Sécurité – mesures spécifiques et prévention  
Gestion et entretien du parc immobilier  
Gestion des locaux communs, communication, médiation  
Coopératives participatives – principes de fonctionnement et participation des habitants

### 5 Mercredi 27 mai 2020

Droit du bail – spécificité de la LOG  
Les différents types de baux à loyer  
Décomptes de frais accessoires  
Décomptes de chauffage  
Informations sur les examens et modalités du travail personnel

### 6 Mercredi 17 juin 2020

Droit de superficie – DDP  
Appartements Senior ou protégés  
Référénte sociale  
Locataire-sociétaire & règlement de la coopérative

### 7 Mercredi 28 octobre 2020

Financement – les fonds à disposition  
Etat locatif prévisionnel  
Aspects fiscaux

### 8 Mercredi 25 novembre 2020

Outils financiers – tableau de bord et ratios de gestion  
Gestion financière – lecture des comptes  
Analyse et mesures à prendre



association **romande**  
des maîtres d'ouvrage d'utilité publique

membre de :  
**wohnbau genossenschaften schweiz**  
verband der gemeinnützigen wohnbauträger  
**coopératives d'habitation Suisse**  
fédération des maîtres d'ouvrage d'utilité publique



1920-2020 ARMOUP

## L'ARMOUP

remercie vivement ses sponsors pour leur précieux soutien durant l'année 2019 et souhaite plein succès à ses partenaires dans leurs activités.

Notre association tient également à leur présenter ses meilleurs vœux de réussite pour 2020 et leur souhaite de belles Fêtes de fin d'année.



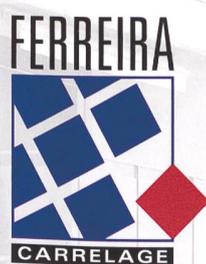
**BANQUE  
ALTERNATIVE  
SUISSE**

**groupe @**

**BERTOLIT** 

**SABAG**

**PIZZERA POLETTI**



**abl**  
recy-services sa



**Blanc**  
NETTOYAGES & ENTRETIEN  
REVÊTEMENTS DE SOLS

**brauchli**  
chauffage

**aerovent.ch**  
un souffle nouveau

**GETAZ** **MIAUTON**