

Gemischte Nutzung = Ensemble multifonctionnel = Flats with various combinations

Autor(en): **[s.n.]**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home :
internationale Zeitschrift**

Band (Jahr): **27 (1973)**

Heft 9: **Variabilität und Flexibilität im Wohnungsbau = Immeubles
d'habitation variables et flexibles = Variability and flexibility in
housing construction**

PDF erstellt am: **27.04.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-334785>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Gemischte Nutzung

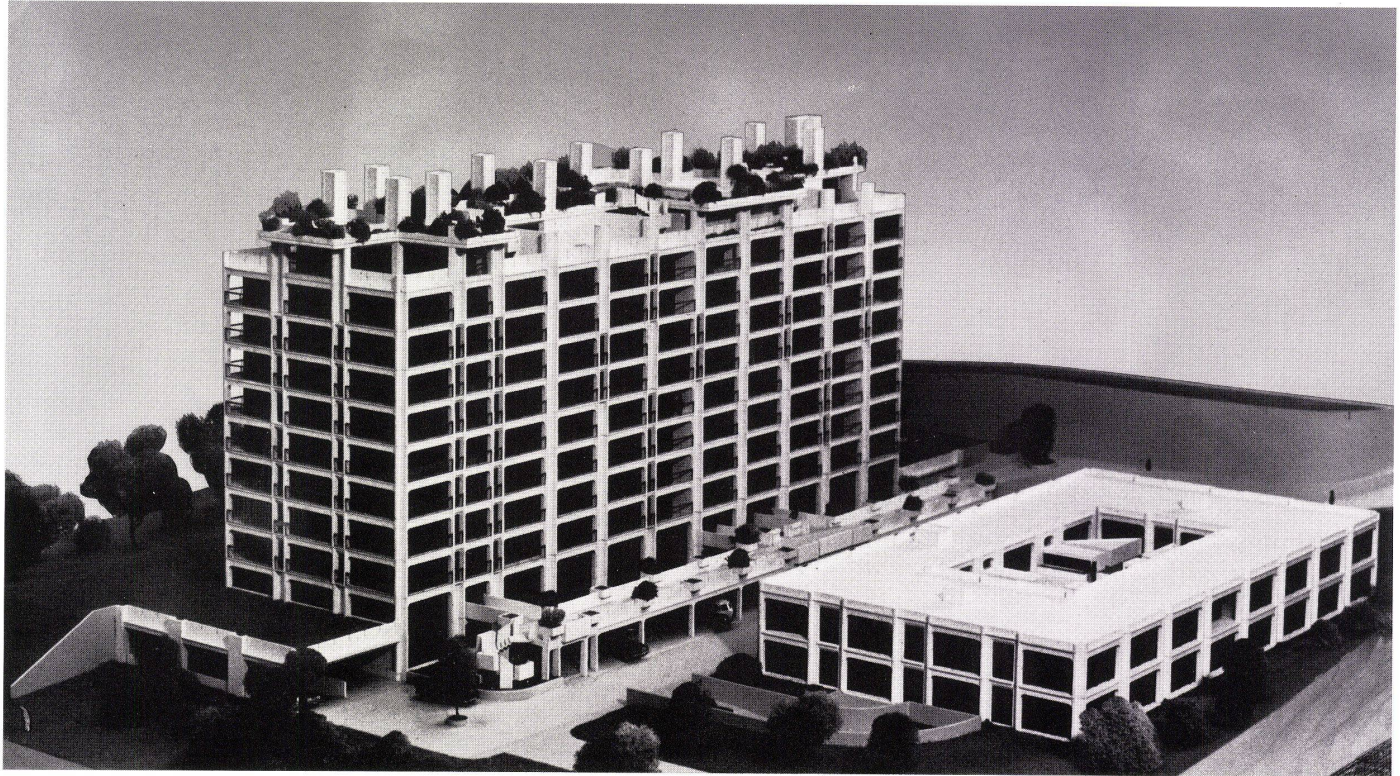
Ensemble multifonctionnel
Flats with Various Combinations

J. M. Lamunière & Associés, Genf

Verantwortliche Sachbearbeiter: Jean Marc Lamunière, Gérard Kupfer, Georges van Bogaert, Eugen Mugglin.

Bebauung Petit-Saconnex

Ensemble de Petit-Saconnex
Construction complex, Petit-Saconnex



Das den Architekten übergebene Programm gliedert sich in ein Wohngebäude mit zwei Bürogeschossen und unterirdischen Garagen sowie in einen Flachbau mit zwei Geschossen für eine Botschaft. Es sollten dabei neun verschiedene Wohnungstypen entwickelt werden vom Studio bis zur 10-Zimmer-Wohnung. Die Nutzer sollten die Möglichkeit haben, die Wohnungen zu verändern. Jedes Schlafzimmer sollte anschließend ein Badezimmer haben.

Die konstruktive Lösung sieht eine Integration der Installationen mit dem Tragwerk vor. Die Stützen sind als Doppelstützen ausgebildet und nehmen die vertikalen Leitungen auf.

Das System beruht auf einem Modul von $M=0,60$ m. Die verwendeten Vorzugsmaße sind $D_1=2M=1,20$ m und $D_2=9M=5,40$ m. Als dritte Einheit wurde das Maß $D_3=6M=3,60$ m verwendet.

Der Grundriß der Wohnungsgeschosse enthält einen mittleren Trakt mit Treppen, technischen Installationen und WC und Badezimmern sowie zwei Seitentrakte mit den Wohnräumen.

Durch die Kombination von D_1 und D_2 können die vom Programm her geforderten Räume günstig kombiniert werden: – Wohnraum und Küche – zwei Schlafzimmer – großer Wohnraum – zwei Büroräume – zwei Garagen.

Le programme proposé aux architectes demandait un immeuble d'habitation comportant deux étages de bureaux, des garages souterrains ainsi qu'un volume bas à deux niveaux réservé à une ambassade. Dans ce contexte il s'agissait de développer neuf types d'unités habitables différentes allant du studio individuel jusqu'au logement 10 pièces. Les occupants voulaient avoir la possibilité de modifier leur logement et chaque chambre à coucher devaient être équipée d'une salle de bains.

La solution constructive choisie prévoit une intégration des installations à l'ossature portante. A cet effet les poteaux sont jumelés afin de loger les conduites verticales.

L'ensemble est conçu sur un module $M=0,60$ m. Les cotes préférentielles utilisées sont $D_1=2M=1,20$ m et $D_2=9M=5,40$ m. A titre complémentaire une troisième dimension fut introduite, $D_3=6M=3,60$ m.

Le plan des étages d'habitation comprend une travée centrale concentrant les cages d'escaliers, les installations techniques, les WC et les salles de bains flanquée de deux travées latérales contenant les espaces habitables.

Grâce à la combinaison D_1 et D_2 les locaux exigés par le programme peuvent être ingénieusement mêlés: Salle de séjour et cuisine – deux chambres à coucher – grande salle de séjour – deux bureaux – deux garages.

The project the architects had to carry out was a living tract with two office floors and underground garages, along with two floors to house an embassy. Various types of living unit were to be constructed, ranging from the studio to the 10-room flat. The people living in them should have the possibility of changing the flats. Each bedroom should have a bathroom connected with it.

The constructive solution was to integrate the installations with the retaining elements. Columns are double and serve as vertical pipe lines.

The system is based on a module of $M=0.60$ m. The preferred measurements employed are $D_1=2M=1.20$ m, and $D_2=9M=5.40$ m. As third unit $D_3=6M=3.60$ m.

The plan of the living area provides for a central tract with steps, technical installations, WC and bathroom, as well as for two side tracts with living rooms.

By means of the combination of D_1 and D_2 the rooms required by the programme can combined to advantage: living-room and kitchen; two bedrooms; larger living-room; two offices; two garages.

1
Gesamtansicht. Links das Wohn- und Bürogebäude,
rechts die Botschaft.
Vue d'ensemble. A gauche l'immeuble de logements
et de bureaux, à droite l'ambassade.
General view. To the left residential- and office building,
to the right the embassy.

2
Seitenansicht. Blick auf die Dachlandschaft.
Vue latérale, montrant l'ensemble des toitures.
Side view showing roof panorama.

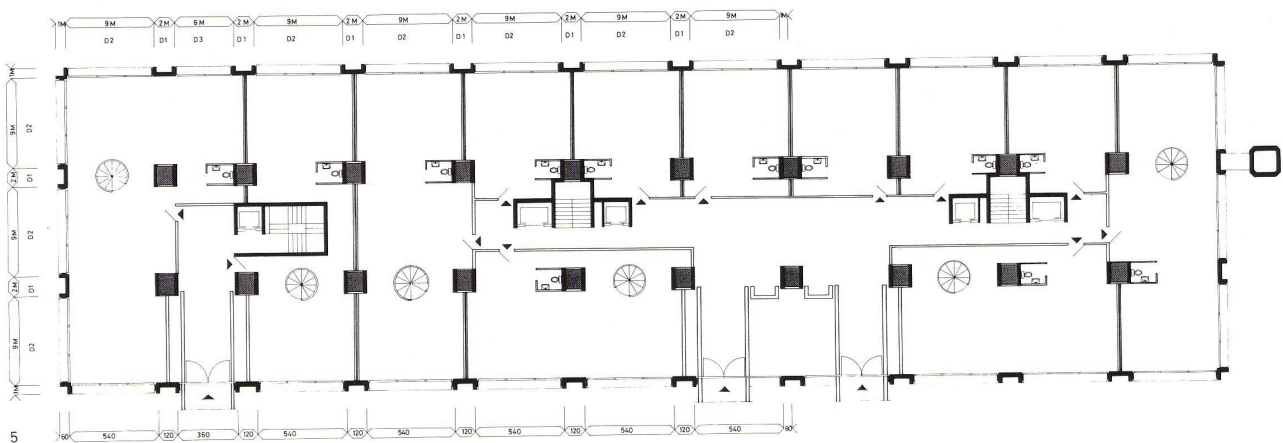
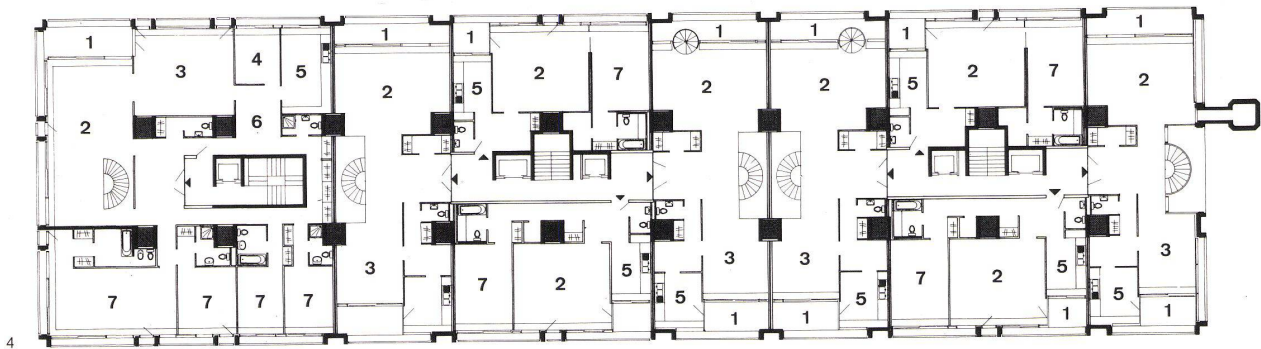
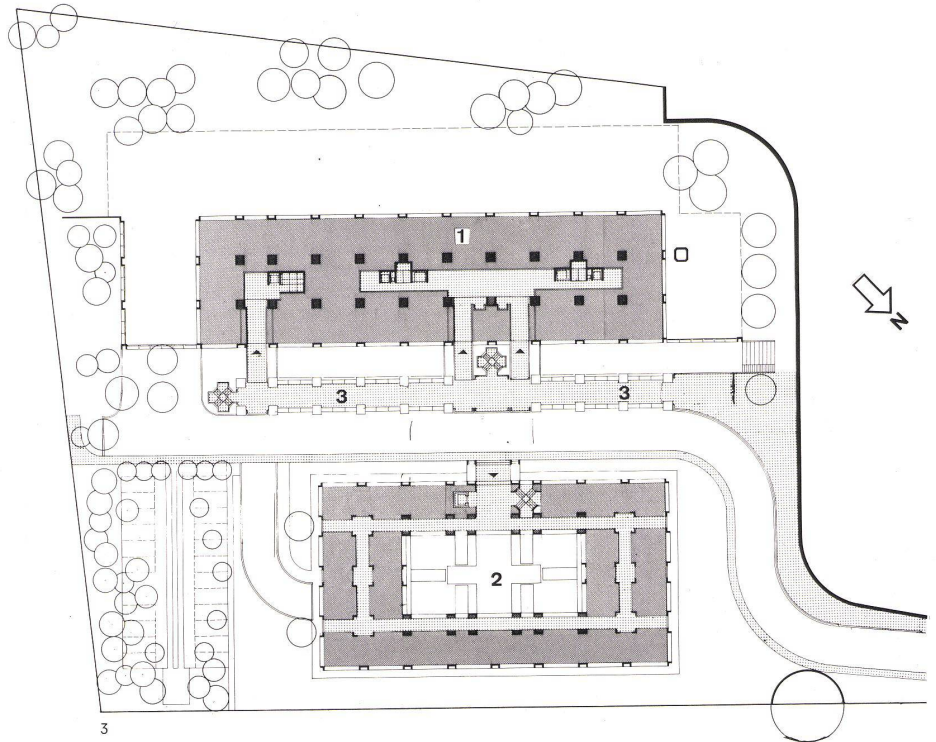
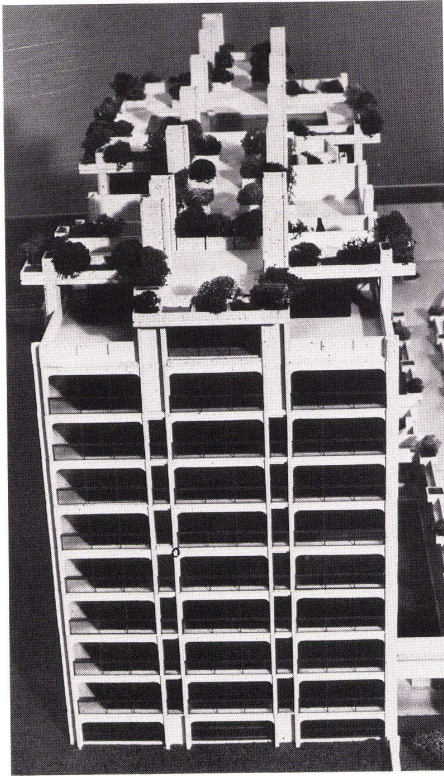
3
Lageplan.
Plan de situation.
Site plan.

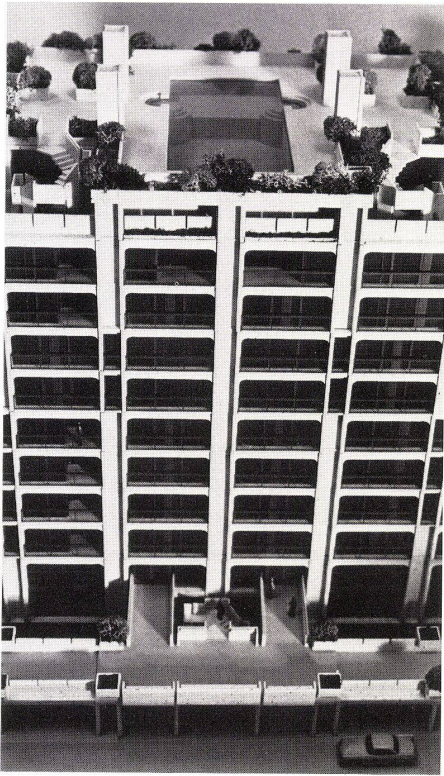
1 Wohn- und Geschäftsgebäude / Immeuble de loge-
ments et de bureaux / Residential and office
building
2 Botschaft / Ambassade / Embassy
3 Fußgängerpassage / Passage pour piétons / Pedes-
trian passage

4
Grundriß Normalgeschoß 1:400.
Plan de l'étage courant 1:400.
Standard floor plan 1:400.

1 Balkon / Balcon / Balcony
2 Wohnraum / Salle de séjour / Living room
3 Eßraum / Salle à manger / Dining room
4 Dienstmädchen / Aide ménagère / Servant's room
5 Küche / Cuisine / Kitchen
6 Office / Pantry
7 Zimmer / Chambre / Room

5
Grundriß Eingangsgeschoß mit Büroräumen.
Plan de l'étage d'entrée avec bureaux.
Plan of entrance floor with offices.



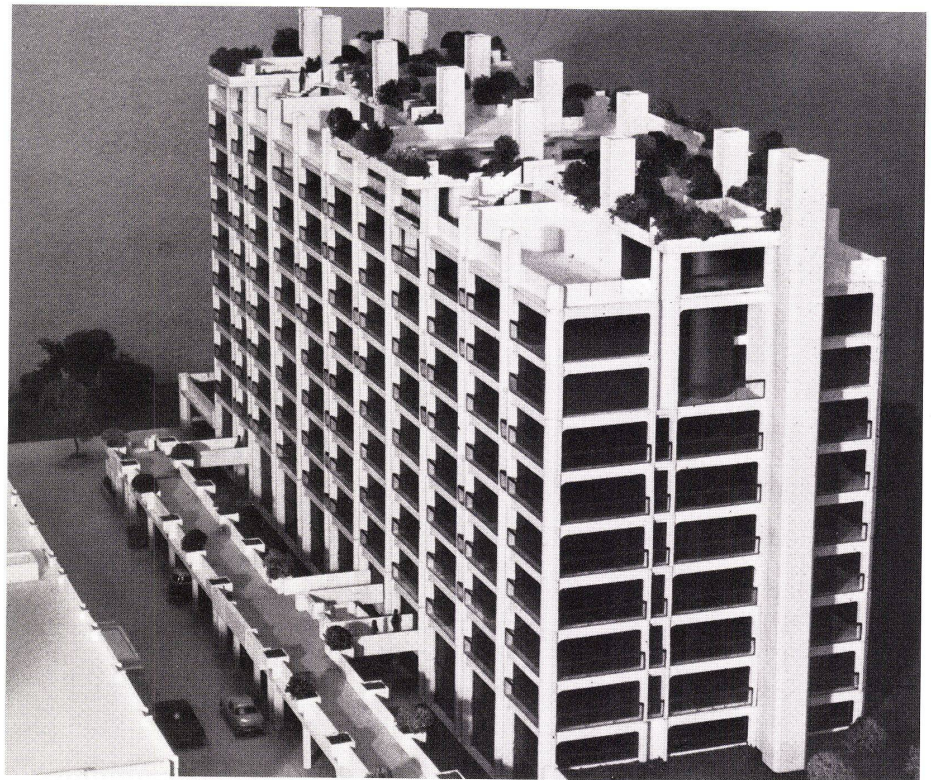


6

6
Detailansicht. Die Installationsleitungen verlaufen im Stützenhohlraum.

Vue de détail. Les conduites techniques passent dans le vide du poteau.

Partial view. Mains are run through hollow supporting structure.



7

7
Seitenansicht mit Fußgängerpassage.

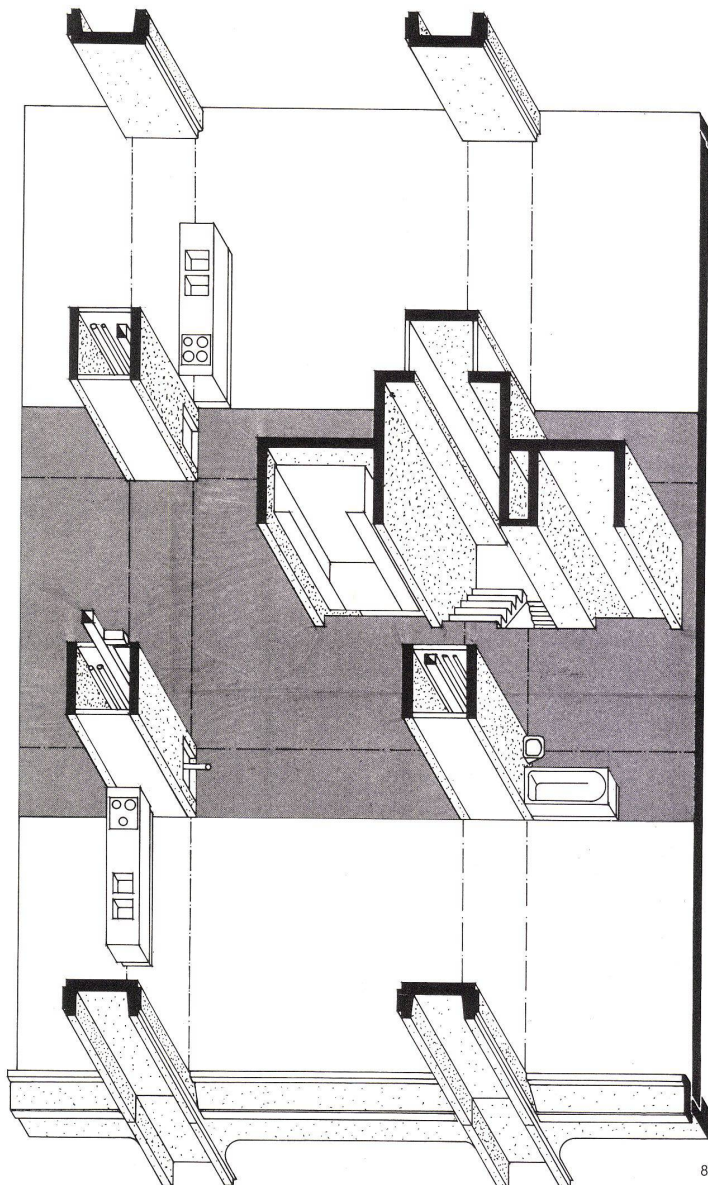
Vue latérale montrant le passage pour piétons.

Side view with pedestrian passage.

8
Isometrie des Tragwerkes. Die mittlere Zone enthält Verkehrselemente sowie die NaBräume. Die vertikalen Leitungen sind in den Hohlstützen geführt.

Isométrie de la structure. La zone centrale contient les éléments de circulation ainsi que les locaux sanitaires. Les conduites verticales passent dans le creux des poteaux.

Construction isometry: central area contains communication elements as well as mains installations. Vertical cables and piping are in the hollow pillars.



8