

# Die Entwicklung des Lausanner Westens = Le développement de l'Ouest lausannois

Autor(en): **Widmer Pham, Ariane**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Anthos : Zeitschrift für Landschaftsarchitektur = Une revue pour le paysage**

Band (Jahr): **46 (2007)**

Heft 4: **Entwicklungsgebiete = Pôles de développement**

PDF erstellt am: **25.09.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-139605>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.






Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**







Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.






#### Les grands éléments paysagers

-  La pénétrante de verdure de la moraine des Côtes de la Bourdonette
-  Le parc des Hautes Ecoles
-  La campagne de Renges
-  La colline de Monteiron
-  Le bois d'Ecublens

#### Les éléments paysagers de continuité

-  Les rives du lac
-  Les cours d'eau boisés de la Venoge, de la Sorge et de la Mèbre
-  Les voies structurantes
-  Les voies des chemins de fer et le domaine CFF
-  Les lignes à haute tension
-  La mise en réseau des centralités existantes et futures

#### Les éléments paysagers ponctuels au quotidien

-  Les friches, les espaces interstitiels et résiduels, les terrains en attente d'être construits
-  Les espaces extérieurs, les abords des constructions
-  Les franges urbaines et paysagères

Feddersen & Klostermann / ADR / Itinera

# Die Entwicklung des Lausanner Westens

Eine Richtplanung ordnet die Entwicklung der Agglomeration im Westen Lausannes. Die der Planung vorausgegangene Landschaftsstudie lieferte den Schlüssel für Analyse und Entwicklung dieser Stadtrandzone und brachte die Kommunikation zwischen den beteiligten neun Gemeinden neu in Schwung.

**M**it einem landschaftsarchitektonischen Entwurf beginnen... Dieses Ziel, das 2001 anhand einer über neun Gemeinden durchgeführten Studie<sup>1</sup> formuliert wurde, zeigt heute täglich seinen positiven Einfluss auf die Entwicklung der Region.

2003 entstand der Richtplan «Schéma directeur de l'Ouest lausannois» (SDOL). Er soll künftig der bis anhin stark zerstreuten, wenig

*Un Schéma directeur oriente le développement de l'Ouest lausannois. L'étude paysagère qui l'a précédé a donné l'élan d'un dialogue constructif entre neuf communes, et le paysage donne à travers cette étude la clé de lecture pour le développement de cette périphérie urbaine.*

**C**ommencer par dessiner le paysage... Ce choix – concrétisé dans l'Ouest lausannois en 2001 par une étude<sup>1</sup> sur le patrimoine paysager de neuf communes – révèle aujourd'hui quotidiennement sa pertinence pour le développement de la région.

En 2003, le Schéma directeur de l'Ouest lausannois (SDOL) a vu le jour, prenant le contre-pied d'une urbanisation jusque-là dispersée, peu coordonnée.

Ariane Widmer Pham,  
Dipl. Architektin EPFL SIA,  
Stadtplanerin FSU,  
Projektleiterin des  
«Schéma directeur de  
l'Ouest lausannois»

**Syntheseplan,  
Dezember 2001.**

**Carte de synthèse,  
décembre 2001.**

Ariane Widmer Pham,  
architecte urbaniste dipl.  
EPFL, SIA FSU, cheffe de  
projet du Schéma direc-  
teur de l'Ouest lausannois

# Le développement de l'Ouest lausannois

## SDOL

Document élaboré par les bureaux Feddersen & Klostermann à Zurich, Plarel SA à Lausanne, Transitec SA à Lausanne, Metron à Brugg, CEAT à Lausanne entre 2001 et 2002, et adopté en 2003 (voir aussi page 17).

koordinierten und Boden verschwendenden Besiedlung des Gebietes entgegenwirken. Der Richtplan ist die Grundlage für weitere vertiefende und konkretisierende Planungen. Seit 2004 entstanden so sechs «Chantiers» (Planungsbaustellen). Zwei von ihnen befassen sich mit allgemeinen Problemstellungen des insgesamt neun Gemeinden umfassenden Planungsgebietes: Die «Chantier 5» behandelt öffentliche Räume sowie den Rad- und Fussverkehr, die «Chantier 6» soll den Individualtransport und den öffentlichen Verkehr neu ordnen. Die vier anderen Chantiers behandeln interkommunale Sektoren der strategischen Entwicklung.

## Die interkommunale Zusammenarbeit konkretisieren

Im Sektor der Hochschulen entwickelt die «Chantier 1» die natürlichen landschaftlichen Bezüge zwischen Hügelkämmen und Flüssen mittels wieder hergestellten Gehölzbändern und eines vervollständigten Rad- und Fusswegenetzes. Bestehende oder neu zu schaffende Plätze und Landschaftsparks sollen diese Landschaftsbezüge ergänzen.

Die «Chantier 2», zwischen Bussigny und Sébeillon, ist der heute bereits am stärksten bebaute Sektor. Um dieses Gebiet weiterentwickeln zu können, müssen einerseits grosse Industriebrachen restrukturiert werden. Andererseits müssen die Gebiete um den Bahnhof Renens, die heute Gleise zerschneiden, untereinander neu verbunden werden. Die geplanten Massnahmen müssen sich hier punktuell und

donnée et gaspilleuse de sol. Il constitue la référence pour l'ensemble des études qui sont depuis lors venues l'approfondir et le préciser. Dès 2004, six «chantiers» d'études ont été ouverts. Deux d'entre eux abordent des problématiques générales sur l'ensemble du territoire des neuf communes: le chantier 5 «espaces publics et mobilité douces» et le chantier 6 «transport individuel et transport public». Les quatre autres concernent des secteurs intercommunaux de développement stratégique.

## Concrétiser l'intercommunalité

Dans le secteur des Hautes écoles, le chantier 1 développe les continuités paysagères naturelles entre crêtes et rivières par des restaurations physiques de cordons boisés, une recomposition du réseau de mobilité douce. Des squares et parcs paysagers, existants ou à créer, formeront un réseau complétant ces continuités naturelles.

Le secteur du chantier 2, entre Bussigny et Sébeillon est le plus urbanisé des sites. Son développement nécessite la restructuration d'importantes friches industrielles et la création de liaisons enjambant la césure territoriale des voies ferroviaires de part et d'autre de la gare de Renens. Ici, les interventions paysagères doivent jouer la finesse, de manière ponctuelle au sein d'un tissu construit destiné à se densifier fortement. Les îlots constructibles sont structurés et reliés entre eux par une série d'espaces verts. La création du «parc du gazomètre» revalorisera par exemple l'ancienne plaine industrielle de Malley.

Le chantier 3 établit les bases du projet de transformation des 3,2 kilomètres de l'important axe transversal de la route de Cossonay en une



Nicolas Savary (6)



fein in das städtebauliche, für eine starke Verdichtung vorgesehene Gewebe einpassen. Grünflächen sollen die Baugebiete strukturieren und miteinander verbinden. So soll zum Beispiel der neu zu schaffende «parc du gazomètre» das ehemalige Industriegebiet Malley aufwerten.

Aufgabe der «Chantier 3» ist die Erarbeitung der Grundlagen für den vorgesehenen Umbau der über 3,2 Kilometer langen Verbindungsachse, die «route de Cossonay». Sie soll besser in ihre Umgebung eingebunden werden. Pflanzungen, Fahrbahn und Trottoir sowie der für Fahrradfahrer und öffentlichen Verkehr vorgesehene Raum finden hier zu einem neuen Gleichgewicht und werden entsprechend ihres städtebaulichen Zusammenhanges, der Topografie und der verkehrstechnischen Rahmenbedingungen neu definiert.

Eine wilde Mischung städtischer und ländlicher Elemente: der Westen Lausannes.

*Un mélange désordonné d'éléments urbains et ruraux: l'Ouest lausannois.*

### **Un atout à découvrir en piéton**

Par Marco Rampini /ADR

*C'est dans l'Ouest lausannois, au passé maraîcher et artisanal, que la ville, perchée sur ses collines, est descendue à la conquête d'espaces accueillants pour y installer sa croissance entre les anciens centres villageois. Nous connaissions vaguement ce territoire comme automobiliste, comme beaucoup d'ailleurs, et c'est aussi en automobiliste que nous sommes allés en prendre la mesure, mais c'est en piéton que nous sommes vraiment allés à sa rencontre, que nous en avons découvert, au rythme de nos visites répétées sur plusieurs saisons, sa diversité et ses richesses paysagères. Nous avons alors commencé à appréhender, pas à pas, ce qui se tramait là et avons acquis la conviction que c'est par la mise en valeur de ses atouts paysagés que l'Ouest lausannois gagnera en urbanité.*

*Nous avons cherché, dans le cadre du le chantier 5 «espace public et mobilité douce», à inscrire nos propositions au plus près du territoire et des qualités paysagères qui le constituent. Les grands éléments paysagers ainsi que les nombreux espaces de parc, de nature, de friches qui persistent au sein de l'étendue bâtie constituent autant d'entités à mettre en valeur tant pour l'environnement que pour l'agrément qu'elles offrent aux habitants. Cette proximité entre des espaces de verdure de qualité et l'urbanisation densifiée est un des atouts majeurs pour la qualité de vie dans l'Ouest lausannois.*

### **Le Schéma directeur de l'Ouest lausannois**

*Le Schéma directeur de l'Ouest lausannois (SDOL) est un document directeur définissant les grandes lignes du développement du secteur Ouest de l'agglomération lausannoise. Il suit des principes de développement durable et de concertation et a valeur de contrat pour ses signataires. Il joue un rôle essentiel et moteur pour le Projet d'agglomération Lausanne – Morges (PALM) qui l'englobe et intègre ses études.*

*Objectifs principaux:*

- améliorer le cadre de vie et l'image de l'Ouest lausannois,
- maîtriser le développement du trafic individuel et motorisé,
- renforcer l'offre en transports publics de manière coordonnée avec l'urbanisation,
- développer la mixité des affectations,
- exploiter et mettre en valeur le paysage.

*Signataires*

*Communes de Bussigny-près-Lausanne, Chavannes-près-Renens, Crissier, Ecublens, Lausanne, Prilly, Renens, Saint-Sulpice et Villars-Ste-Croix, ainsi que le canton de Vaud.*

*Bureau du SDOL*

*Le Bureau du Schéma directeur assure notamment la coordination et le suivi des chantiers d'études liés au SDOL en maintenant leur cohérence. Il développe la collaboration intercommunale et avec les services de l'Etat. Il pilote des études ou accompagne les porteurs de projets.*



Landschaftsqualität und Lebensqualität: die Nähe von See, Wasserlauf, Wäldchen und Feldern stellt einen der Vorteile des Lausanner Westens dar.

*Qualités paysagères et qualité de vie: la proximité du lac, de cours d'eau, de bois et de campagnes constitue un des atouts de l'Ouest lausannois.*

«SDOL - Chantier 5 - Espaces publics et mobilité douce», ADR, Citec, Itinera.



Plan: ADR (2)

Der Bereich der Aktivitätszonen von St-Sulpice und Ecublens ist die «Chantier 4». Entlang der Venoge und ihres Mündungsbereichs in den Genfersee sind Wohngebiete und andere Nutzungen vorgesehen, welche von dem wertvollen landschaftlichen Rahmen profitieren. Vegetationsstrukturen unterschiedlichster Funktion sollen entstehen, die räumlichen Übergänge zwischen Landwirtschaftszone und Baugebiet sollen besonders sorgfältig gestaltet werden. Auch das Fuss- und Radwegenetz nutzt die bestehenden natürlichen Landschaftselemente und wertet sie gleichzeitig auf.

*avenue mieux intégrée à son contexte. Plantations, largeurs de chaussées et de trottoirs ainsi qu'espaces dévolus aux cyclistes ou aux transports en commun trouvent un nouvel équilibre et sont définis en fonction du contexte, de la topographie et des contraintes routières.*

*Le secteur des zones d'activités de St-Sulpice et d'Ecublens constitue le chantier 4. A deux pas du lac et du cours de la Venoge, il accueillera de l'habitat et des activités qui pourront tirer bénéfice de ce cadre paysager de grande valeur. Des structures végétales aux fonctions diverses seront mises en place et une attention portée à la transition entre zone agricole et zones bâties. Le réseau de mobilité douce tire également profit de ces éléments naturels tout en les mettant en valeur.*

<sup>1</sup> «Quel projet paysager pour l'Ouest lausannois?» Document élaboré en 2001 par les bureaux Feddersen & Klostermann à Zurich / ADR J. Descombes + M. Rampini, Genève / ITINERA J.-P. Dewarrat Les Tavernes. Mandant: Canton de Vaud, Service de l'aménagement du territoire.



Zu Fuss gehen auf dem Land oder in der Stadt: der Spaziergang lädt zum Lernen und Entdecken ein.

*Les balades des champs et les balades des villes: La promenade comme médium de connaissance est une invitation à la découverte.*

«SDOL - Chantier 5 - Espaces publics et mobilité douce», ADR, Citec, Itinera.

### Die Landschaft, Motor der Zusammenarbeit

Die fruchtbare politische und technische Zusammenarbeit, die sich im Westen der Lausanner Agglomeration über die institutionellen Grenzen hinweg entwickelt hat, beruht zu einem grossen Teil auf einer 2001 entstandenen Landschaftsstudie.

Ausser einem mittels dieser Planung erarbeiteten landschaftlichen Interpretationschema für die nachfolgenden Nutzungszuweisungen bietet sie mit den vorgesehenen Grünräumen und den als wertvoll erkannten topografischen Besonderheiten des Gebietes eine starke identitätsstiftende Struktur.

### Le paysage, moteur de la collaboration

*La fructueuse collaboration politique et technique en matière d'aménagement qui s'est mise en place dans l'Ouest lausannois par-delà les frontières institutionnelles doit beaucoup à l'analyse paysagère réalisée en 2001.*

*Outre la clé de lecture qu'elle a fournie pour les études qui ont suivi, l'image des espaces verts et des caractéristiques topographiques de l'Ouest lausannois est porteuse d'une forte valeur identitaire.*