

**Zeitschrift:** Wohnen

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

**Band:** 99 (2024)

**Heft:** 3: Wohnbau- und andere Genossenschaften

## Inhaltsverzeichnis

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 22.12.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



Foto: David Vives/Pixabay

Schon steht das neue Jahr wieder vor der Tür. Für die Genossenschaften wird es ein besonderes sein: Die Vereinten Nationen haben 2025 zum internationalen Jahr der Genossenschaften ausgerufen. Das Ziel: Genossenschaften zu fördern und ihren Beitrag zur Armutsbekämpfung, zur Schaffung von Arbeitsplätzen, zur sozialen Integration und sozioökonomischen Entwicklung sichtbarer zu machen. Das kooperative Modell sei bestens dafür geeignet, um verschiedene globale Herausforderungen anzugehen, schreibt die Uno. Diese Bemühungen sind wichtig: Obwohl sie einen fundamentalen Beitrag zur Wirtschaft und Gesellschaft leisten, fliegen Genossenschaften in der öffentlichen Wahrnehmung unter dem Radar, wie Elias Maier von Idée Coopérative im Interview sagt.

Dabei bündeln die Menschen seit langer Zeit in Genossenschaften ihre Kräfte, um gemeinsam etwas zu bewirken, ganz nach dem Motto: Was jemand allein nicht schafft, das schaffen viele zusammen. Das Besondere an Genossenschaften ist, dass sie die Menschen in den Mittelpunkt stellen. Sie haben nicht das Ziel, möglichst hohe Gewinne zu erzielen, sondern wollen das Beste für ihre Mitglieder.

Für einmal wollen wir den Fächer darum etwas öffnen und in diesem Heft auf die Vielfalt und das Wirken der Genossenschaften hinweisen. Auch mir selbst hat die Recherche zu diesem Heft die Augen geöffnet. So habe ich erst kürzlich erfahren, dass nicht nur alle Schwimmbäder in meiner Stadt genossenschaftlich organisiert sind, sondern auch die sympathische Beiz, die Getränkehandlung und der Bücherladen ganz in der Nähe. Und wer weiß schon, dass das Dach des Guggenheim-Museums im spanischen Bilbao (Bild oben) von Beschäftigten der Mondragón gebaut wurde, der grössten Genossenschaft der Welt? Und dass die Beschäftigten das Unternehmen selbst besitzen und Entscheidungen selbst treffen? Es lohnt sich, die Augen offenzuhalten – und miteinander ins Gespräch zu kommen.

Patrizia Legnini, Redaktorin

## 2 Wohnzimmer

### 4 Thema

Genossenschaften in der Schweiz:  
Gemeinsam geht es besser als alleine

### 8 Zahlen und Fakten

Genossenschaften als wichtige Akteure:  
Wissenswertes zu Geschichte und Wirtschaft

### 9 Thema

Bad zum Raben in Baden:  
Thermalwasser als gemeinschaftliches Gut

### 12 Interview

«Das langfristige Denken und Handeln imponiert mir»: Interview mit Elias Maier

### 14 Thema

Genossenschaftlicher Wohnungsbau:  
Faire Mieten und Spekulationsentzug als Ziel

### 16 Porträt

Rebellische Genossenschaft im Jura:  
Mit Ignace Berret geht sie neue Wege

### 18 Glossar & Fotowettbewerb

Genossenschafts-ABC und Start zum neuen  
Fotowettbewerb

### 19 Gastkommentar

Simon Durscher vom Zürcher Veloblitz über  
flache Hierarchien und finanzielle Unabhängigkeit

### IMPRESSUM

#### WOHNENextra

Die Genossenschaftszeitschrift

Ausgabe Dezember 2024

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz, Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger, Hofackerstrasse 32, 8032 Zürich, [www.wbg-schweiz.ch](http://www.wbg-schweiz.ch)

**Redaktionelle Verantwortung:**  
Patrizia Legnini  
[www.zeitschrift-wohnen.ch](http://www.zeitschrift-wohnen.ch)  
[redaktion@wbg-schweiz.ch](mailto:redaktion@wbg-schweiz.ch)

**Layout, Druckvorstufe, Druck:**  
Stämpfli AG, Bern, [www.staempfli.com](http://www.staempfli.com)