

Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 98 (2023)

Heft: 7: Bad/Management

Rubrik: Verband

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 07.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



Es braucht jetzt alle!

Wenn diese Kolumne erscheint, sind viele von Ihnen in den Herbstferien, einige von uns in den letzten Zügen des Wahlkampfs ... und ganz viele überlegen verzweifelt, wie sie die steigenden Mieten und Krankenkassenprämien bezahlen sollen. Vorstösse zur Unterstützung von Menschen mit tiefen Einkommen bleiben im Parlament weitgehend erfolglos, während unermüdlich versucht wird, den Mieterschutz aufzuweichen und den Markt stärker spielen zu lassen. Genau dieser «freie Markt» aber beschert uns die steigenden Preise, insbesondere beim Boden.

Was sind die Rezepte? Boden ist knapp, einfach mehr bauen und auf sinkende Mietpreise warten, ist unökologisch und eine Illusion: Immobilien dienen auch der Geldanlage. Das treibt die Preise in die Höhe. Der Wohnungsmarkt muss reguliert werden, da er ein lebensnotwendiges Gut herstellt – alle Menschen brauchen eine Wohnung zu tragbaren Preisen. Sogar die NZZ schrieb kürzlich in einem Artikel über die Stadt Wien, dass der gemeinnützige Wohnungsbau preisdämpfend wirkt, wenn er genügend Gewicht hat!

Na, dann mal los: Gemeinden müssen gemeinnützigen Wohnbauträgern Bauland und bestehende Immobilien im Baurecht abgeben. Dies verbunden mit Vorgaben: Kostenmiete, Belegungsvorschriften und begrenzte Wohnungsgrößen. Dafür brauchen Gemeinden ein Vorkaufsrecht. Daneben sind kurzfristige Massnahmen nötig, alle müssen beitragen: Die Immobilienwirtschaft nimmt einen zeitlich befristeten Mietzinsdeckel in Kauf, im Gegenzug werden Bewilligungsverfahren gestrafft. Der Bund entrichtet Bezüger:innen von Ergänzungslieistungen einen Beitrag an die Nebenkosten. Die Kantone erhöhen die Prämienverbilligungen, was durch die Kantonalsbanken mitfinanziert wird, die von den gestiegenen Hypothekarzinsen profitieren. Solche Pakete funktionieren!

**Eva Herzog, Präsidentin
Wohnbaugenossenschaften Schweiz**

Zürich

Wie weiter mit dem Ersatzneubau?

Bild: zVg.



Die Veranstaltung zum Thema Ersatzneubau im Juli stiess auf grosses Interesse.

Die rege Ersatzneubautätigkeit, auch von Wohnbaugenossenschaften, ist in letzter Zeit zunehmend in die Kritik geraten. Der Regionalverband Zürich hat deshalb eine neue Website und Broschüre publiziert, die sich differenziert mit dem Thema auseinandersetzen. An einer Veranstaltung im Juli hat er sie vorgestellt. Anhand von Praxisbeispielen und im Plenum wurden zudem Ansätze diskutiert, wie Baugenossenschaften der schwierige Spagat zwischen Zielkonflikten gelingen: Wie können sie mehr dringend benötigten bezahlbaren Wohnraum erstellen, dabei sorgsam mit Ressourcen umgehen und gleichzeitig Ersatzprojekte sozialverträglich umsetzen?

Mit dem neuen Angebot will der Regionalverband dazu beitragen, die Haltung und die Kriterien für künftige Erneuerungsvorhaben zu schärfen. Neben Statistiken zur Neubautätigkeit sind auch Gründe aufgeführt, weshalb Baugenossenschaften verdichten, und es wird aufgezeigt, wie sie im Falle von Ersatzbauten verantwortungsvoll vorgehen können. Auch Genossenschaften können manchmal nicht verhindern, dass ein Teil der bisherigen Bewohner:innen ihr soziales Netz verlassen muss. Im Unterschied zu renditegetriebenen Investor:innen be-

rücksichtigen sie dies aber schon seit jeher und sind bestrebt, rechtzeitig passende Ersatzlösungen anzubieten.

An der Veranstaltung sagte Andreas Wirz, Präsident von Wohnbaugenossenschaften Zürich, der Verband habe seine Haltung überdacht. Habe man vor 25 Jahren noch dazu ermuntert, den Bestand zu erneuern, würden heute klimarelevante Aspekte wie der CO₂-Ausstoss und die graue Energie höher gewichtet. Der Verband hat deshalb fünf Prinzipien zur Erneuerung formuliert, die in den Unterlagen näher erläutert werden.

Stefan Weber / lp

Unter www.wbg-zh.ch/erhalten-oder-abreissen-ersatzneubauten-im-gemeinnuetzigen-wohnungsbau finden sich die neue Website und die Broschüre. Im «Blickpunkt» des Regionalverbandes vom 10. Oktober erscheint ein ausführlicher Bericht zur Veranstaltung.

Fünf Prinzipien zur Erneuerung

- Langfristige Betrachtung
- Ergebnisoffene Prüfung
- Sorgfältige Abwägung
- Einbezug von Mitgliedern und Quartier
- Sozialverträgliche Umsetzung

Dachverband

Antworten auf häufige Fragen

Sind Wohnbaugenossenschaften subventioniert? Wer kann bei ihnen Mitglied werden, und wer lebt in ihren Wohnungen? Was ist gemeinnütziger Wohnungsbau? Der Verband liefert aktuelle Antworten auf häufig gestellte Fragen (FAQ) zum gemeinnützigen Wohnungsbau auf

www.wbg-schweiz.ch/information/faq. Die knapp gefasste neue Übersicht hilft auch bei der Argumentation gegen die haarsträubenden Behauptungen und Falschaussagen über die Branche, die derzeit vermehrt und gezielt in Umlauf gebracht werden.

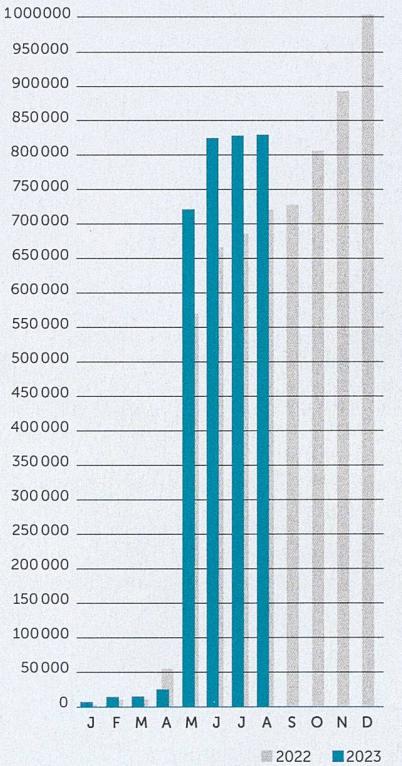
rom

Solidaritätsfonds

Freistatt Thun renoviert Stammsiedlung

Die Gemeinnützige Bau- und Wohngenossenschaft Freistatt Thun wurde 1922 gegründet, um der Wohnungsnott zu begegnen. Gemeinde- und Stadtrat unterstützten mit günstigem Bauland und Subventionen die erste Siedlung, deren Häuser vor allem Zweizimmerwohnungen enthielten. 1990 bis 1995 wurde sie umfassend modernisiert, wobei auch Vierzimmerwohnungen entstanden. Jetzt müssen die denkmalgeschützten Liegenschaften mit 39 Wohnungen erneut saniert werden. Unter anderem werden Fenster ersetzt, neue Küchen eingebaut und Bäder teilerneuert. Ebenso werden eine Grundwasserwärmepumpe eingebaut, die Umgebung umgestaltet, damit kein Wasser in die Untergeschosse eindringt, und die Leitungen saniert. Pro Wohnung investiert die Freistatt mehr als 100 000 Franken. Da sich die Sanierung nicht für ein Darlehen aus dem Fonds de Roulement qualifiziert und weil die Sanierung der denkmalgeschützten Gebäudehülle teuer ist, gewährt der Solidaritätsfonds ein Darlehen von 390 000 Franken.

Spendenbarometer (in CHF)



Kathrin Schriber, Geschäftsführung Stiftung Solidaritätsfonds, Wohnbaugenossenschaften Schweiz, 044 360 26 57, www.wbg-schweiz.ch/solidaritaetsfonds

Zürich

Neuer Geschäftsführer

Stefan Schneider

(35) hat im Oktober die Geschäftsführung des Regionalverbands Zürich übernommen. Der Facility Manager war seit 2013 in verschiedenen Funktionen für die Bau- und Immobilienberatungsfirma pom+ tätig, seit 2021 als Partner und Mitglied der Geschäftsleitung. Als Berater und Projektleiter begleitete er unter anderem auch Wohnbaugenossenschaften im Grossraum Zürich bei der Strategie- und Organisationsentwicklung sowie bei Bauvorhaben. Stefan Schneider bringt sowohl strategische als auch operative Kenntnisse sowie Affinität zu digitalen Themen mit. Er folgt auf Reto Klink, der fünf Jahre lang Geschäftsführer des Regionalverbands war. PD



Stefan Schneider

Armoup

Trauriger Todesfall

Kurz nach seinem offiziellen Rücktritt als Präsident des Regionalverbands Romanide (Armoup) ist Bernard Virchaux im Sommer unerwartet verstorben. Der Architekt hatte das Präsidium 2017 übernommen, davor war er über zwanzig Jahre lang Direktor der Baugenossenschaft Société Coopérative d'Habitation Lausanne (SCHL) gewesen.

Auch als Vizepräsident der Delegiertenversammlung unseres Verbands setzte er sich viele Jahre engagiert für die Interessen der Genossenschaften in der Romanide ein. Eine ausführliche Würdigung seiner grossen Verdienste für die Branche erscheint im Dezember in der Zeitschrift *habitation*. Wir sind traurig und werden unseren langjährigen treuen Wegbegleiter Bernard Virchaux in ehrenvoller Erinnerung behalten.

Urs Hauser



Bernard Virchaux

Anzeige

Bauen Sie
auch in der
Waschküche auf
Qualität.

Einfach & robust



WYSS MIRELLA
schweizerisch seit 1909

Informationen zum Waschen und Trocknen mit WYSS MIRELLA:
041 933 00 74 / wyss-mirella.ch / 6233 Büron



Fördermitglieder

Herzlichen Dank den Fördermitgliedern!

Als Fördermitglieder von Wohnbaugenossenschaften Schweiz unterstützen fast 300 grössere und kleinere Firmen sowie Einzelpersonen eine solidarische, seit über hundert Jahren erfolgreiche Idee. Sie treten damit in Kontakt mit einer wirtschaftlich bedeutenden Branche, die jährlich grosse Investitionen in Sanierungs- und Bauprojekte tätigt. Ohne die

Unterstützung unserer Fördermitglieder wären viele Anlässe nicht im aktuellen Rahmen möglich. Dafür profitieren die Unternehmen von der Teilnahme an Veranstaltungen und können sich in Mailings oder auf der Website des Verbands präsentieren. Wir danken allen Fördermitgliedern an dieser Stelle ganz herzlich für ihr Engagement!

Gönner

Alternative Bank Schweiz AG, Zürich, www.abs.ch
Alpha Group AG, Appenzell, <https://algrp.ch>

Astor Küchen AG, Einsiedeln, www.astor-kuechen.ch

Bank Avera , Wetzikon, www.bank-avera.ch

Bank Cler AG, Basel, www.cler.ch

Bank Cler AG, Zürich, www.cler.ch

Basler Kantonalbank, Basel, www.bkb.ch

Bauwerk Parkett AG , St. Margrethen, www.bauwerk-parkett.com

BDO AG, Zürich, www.bdo.ch

BMS Building Materials Suisse , Buchs, www.baubedarf-richner-miauton.ch

BSH Hausgeräte AG / Siemens Gaggenau, Geroldswil, www.bsh-group.ch

Burckhardt Immobilien AG Immobilien-dienstleistung und Beratung, Basel, www.burckhardtimmobilien.ch

Credit Suisse AG, Zürich, www.credit-suisse.com

Credit Suisse AG, Basel, www.credit-suisse.com

Electrolux AG, Zürich, www.electrolux.ch

Energie 360° AG, Zürich, www.energie360.ch

Ernst Schweizer AG Metallbau, Hedingen, www.ernstschweizer.ch

EWZ, Zürich, www.ewz.ch

Fleco Power AG, Winterthur, www.flecopower.ch

Frutiger AG, Thun, www.frutiger.com

Gerber-Vogt AG Gebäuderenovation, Allschwil, www.gerber-vogt.ch

GGZ Gartenbau-Genossenschaft Zürich, Zürich, www.ggz-gartenbau.ch

Gruner AG, Zürich, www.gruner.ch

Halter AG, Zürich, www.halter-immo.ch

Hansgrohe AG, Neuenhof, www.hansgrohe.ch

Hector Egger Holzbau AG, Langenthal, www.hector-egger.ch

Helvetia Versicherungen, Reinach, www.helvetia.ch

Herd-Service Schnarwiler GmbH, Oberwil, www.herd-service.ch

HRS Real Estate AG, Zürich, www.hrs.ch

Immobilien Stadt Bern Fonds für Boden- und Wohnbaupolitik, Bern, www.bern.ch

Implenia Schweiz AG Buildings Region Zürich, Dietlikon, www.implenia-gu.com

Iseli + Partner Immobilien AG, Bern, www.iseli-partner.ch

Keramik Laufen AG , Laufen, www.laufen.ch

Krüger + Co. AG, Winterthur, www.krueger.ch

Meier + Steinauer Partner AG Architekten, Zürich, www.meier-steinauer.ch

Migros Bank AG, Winterthur, www.migrosbank.ch

Naku Steinhandel AG, Basadingen, www.naku.ch

ObjektWerkstatt AG, Dornach, www.objektwerkstatt.ch

Pensionskasse Basel-Stadt, Basel, www.pkbs.ch

Primobau AG, Zürich, www.primobau.ch

Raiffeisenbank Zürich, Zürich, www.raiffeisen.ch

Dachpartner AG, Zürich, www.dach-partner.ch
Danfoss AG, Frenkendorf, www.danfoss.com/de-ch
Die Wohnbausanierer, Rheinfelden, www.diewohnbausanierer.ch

Dr. Deuring + Oehninger AG, Winterthur, info@deuringoehninger.ch

Duravit Schweiz AG, Othmarsingen, www.duravit.ch

Duscholux AG, Thun, www.duscholux.com

EgoKiefer AG, Wallisellen, www.egokiefer.ch

Eiffage Suisse AG, Zürich-Flughafen, www.eiffage.ch

Hans Eisenring Küchenbau, Sirnach, www.eisenring-kuechenbau.ch

Elgger Innenausbau AG Elibag, Elgg, www.elibag.ch

Eternit (Schweiz) AG, Niederurnen, www.ternit.ch

Fischer KF Haushaltgeräte & Küchenbau AG, Luzern, www.kurtfischer.ch

Flubacher Nyfeler Partner Architekten AG, Basel, www.fnp-architekten.ch

Flumroc AG, Flums, www.flumroc.ch

Fors AG, Studen, www.fors.ch

Forster Swiss Home AG, Arbon, www.forster-kuechen.ch

Friedlipartner AG, Zürich, www.friedlipartner.ch

Gadola Fassaden AG, Oetwil am See, www.gadola-bau.ch

Geberit Vertriebs AG, Jona, www.geberit.ch

R. Geissmann AG Multimedianetze, Oberdorf BL, www.geissmann.ch

Georg Fischer AG, Schaffhausen, www.georgfischer.com

Gruner Generalplaner AG, Basel, www.gruner.ch

Bob Gysin + Partner AG, Zürich, www.bgp.ch

Genossenschaft Hammer, Zürich, www.hammer-metallbau.ch

Helion Energy AG, Urdorf, www.helion.ch

Herzog Küchen AG, Gossau, www.herzog-kuechen.ch

Herzog Küchen AG, Unterhöristetten, www.herzog-kuechen.ch

HG Commerciale, Unterengstringen, www.hgc.ch

Hotz Elektro AG, Regensdorf, www.hotzelektro.ch

Hug Baustoffe AG, Zürich, www.hug-baustoffe.ch

Iseli + Albrecht AG, Schaffhausen, www.iseli-albrecht.ch

ITS Kanal Services AG, Kägiswil, www.itskanal.ch

Kaldewei Schweiz GmbH, Ahlen, Aarau, www.kaldewei.ch

Karo Kanalreinigung AG, Zürich, www.karo.ch

Keller Spiegelschränke AG, Roggwil, www.guten-morgen.ch

Keuco AG, Spreitenbach, www.keuco.ch

Krüger + Co. AG, Degersheim, www.krueger.ch

Kuhn Design AG, Basel, www.kuhndesign.ch

KWC Franke Water Systems AG, Zürich, www.kwc.ch

Landolt Maler AG, Winterthur, www.landolt-maler.ch

Leuthard Baumanagement AG, Merenschwand, www.leuthard.ch

Liechti, Graf, Zumsteg Architekten, Brugg, www.lgz.ch

Loanboxx GmbH, Zürich, www.loanboox.com

Losinger Marazzi AG, Bern, www.losinger-marazzi.ch

Luca Selva Architekten ETH BSA SIA, Basel, www.selva-arch.ch

Luzerner Kantonalbank AG, Luzern, www.lukb.ch

M. Wagner + Co. AG, Pratteln, www.wagnerhaushalt.ch

Maler- und Gipsergenossenschaft Zürich, www.gmgz.ch

Max Schweizer AG, Winterthur, www.schweizerag.com

Metron Architektur AG, Brugg, www.metron.ch

MieleAG , Spreitenbach, www.miele.ch

Milo Potz-Blitz AG, Münchwilen, www.milopotzblitz.ch

Mobilier Versicherungen und Vorsorge, Zürich, www.mobilier.ch
Nest Sammelstiftung, Zürich, www.nest-info.ch
Nevalux AG, Uster, www.nevalux.swiss
Novoferm Schweiz AG, Kappel, www.novoferm.ch
Oventrop (Schweiz) GmbH, Pratteln, www.oventrop.ch
Pensionskasse SBB, Bern, www.sbb.ch
Pittsburgh Corning (Schweiz) AG, Rotkreuz, www.foamglas.com
Planpartner AG, Zürich, www.planpartner.ch
Dr. Stephan à Porta-Stiftung, Zürich, www.aporta-stiftung.ch
Preisig AG, Zürich, www.preisig.ch
PUA Reinigungs AG, Zürich, www.pua.ch
Relesta AG Ihr Wohnbaupartner, Zuzwil, www.relesta.ch
Renespa AG (Weinfelden), Weinfelden, www.renespa.ch
Renggli AG Generalunternehmung, Sursee, www.renggli.swiss
Restclean AG, Oberlunkhofen, www.restclean.com
Rigips AG, Baden-Dättwil, www.rigips.ch/de/home
RLC Architekten AG, Winterthur, www.rlc.ch
Rolladen AG, Münchenstein, www.rolladenag.ch
Rosenmund AG, Basel, www.rosenmund.ch
Roth Gerüste AG / Roth Echaufaudages SA, Gerlafingen, www.rothergueste.ch
Sabag AG, Biel/Bienne, www.sabag.ch
Sada AG, Glattpark (Opfikon), www.sada.ch
SBB Pensionskasse Bern, Bern 65, www.sbb.ch
Schindler Aufzüge AG, Pratteln, www.schindler.com
Schindler Aufzüge AG, Ebikon, www.schindler.com
Schneider Gartengestaltung AG, Oberwil, www.schneider-gartenbau.ch
Schöck Bauteile AG, Aarau, www.schoeck.com/de-ch/home
Schulthess Maschinen AG, Wolfhausen, www.schulthess.ch
SibirGroup AG, Spreitenbach, www.sibir.ch
Sika Schweiz AG, Zürich, www.sika.com
Solarlux (Schweiz) AG, Itingen, www.solarlux.ch
Stamm Bau AG, Arlesheim, www.stamm-bau.ch
Steiner AG, Zürich, www.steiner.ch
Sto AG, Niederglatt, www.stoag.ch
Suter Inox AG, Schinznach Bad AG, www.suter.ch
Swisspearl Schweiz AG, Niederurnen, www.swisspearl.ch
Talsee AG, Adliswil, www.talsee.ch
Techem (Schweiz) AG, Urdorf, www.techem.ch
Thaler AG Raumhandwerk, Winterthur, www.thag.ch
UBS Switzerland AG, Bern, www.ubs.com
Vadea AG, St. Gallen, www.vadea.ch
Veriset Vertriebs AG, Root-Luzern, www.veriset.ch
Vettiger Metallbau AG, Oberbürten, www.vettiger-ag.ch
W&W Immo Informatik AG, Affoltern am Albis, www.wwimmo.ch
Weiss + Appetito AG, Bern, www.weissappetito.com
Kücheneinrichtungen
B. Wieltsbach AG, Stetten AG, www.wieltsbach.com
Wilhelm Schmidlin AG, Oberarth, www.schmidlin.ch
WSS Wir sind Stadtgarten, St. Gallen, www.wir-sind-stadtgarten.ch
Zimmereigenossenschaft Zürich, Zürich, www.zgz.ch
Zivag Verwaltungen AG, Bern 15, www.zivag.ch
Zürcher Ziegeleien AG, Regensdorf, www.zz-ag.ch

Kleinere Firmen

Age Stiftung, Zürich, www.age-stiftung.ch
Alteno Solar AG, Basel, www.altenosolar.ch
André Roth AG Immobilien und Bauberatung, Baden, www.andrerothag.ch
Arc Architekten AG, Zürich, www.arc-architekten.ch
Arn Reinigungen AG, Biel, www.arn-biel.ch
Arondo AG, Lachen, www.arondo.ch
ARS Winterthur AG, Winterthur, www.ars-win.ch
Artho Bodenideen AG, St. Gallen, www.artho-bodenideen.ch
Atelier Guido Köhler & Co., Binningen, www.layout-und-illustration.ch

Genossenschaft Baugeno Biel, Biel, www.baugenobel.ch
Baukorrektur I, St. Gallen, www.baukorrektur.ch
Baumberger Rechtsanwälte, Winterthur, www.baumberger-rechtsanwaelte.ch
BebbiNet GmbH, Basel, www.bebbinet.com
Gartenbau AG
F. Berner, Zürich, www.greencconcept.ch
Bertschi Brennstoffe Oel-Pool AG, Biel/Bienne, www.bertschi-oel.ch
BeUnity AG, Adliswil, www.beunity.io
Bürgschaftsgenossenschaft Baselland BGB, Münchenstein 1, www.bgb.ch
Baugenossenschaften-Dienstleister BGD GmbH, Wädenswil, www.bgd-zuerich.ch
BM küchen ag, Winterthur, www.bm-kuechen.ch
BSD Beschläge Design AG, Basel, www.bsdbasel.ch
Büchel AG, Winterthur, www.buechelag.ch
Durable Planung und Beratung GmbH, Zürich, www.studiодurable.ch
Gebrüder Burkhardt Bautrocknung AG, Au, www.gebr-burkhardt.ch
Christen Architekturbüro, Chur, www.ch-arch.com
Buchhaltungsbüro Balz Christen, Zürich, www.bbcb.ch
Cimei & Söhne AG, Basel, www.cimei.ch
CIPV AG, Zürich, www.cipv.ch
Stiftung Domicil, Zürich, www.domicilwohnen.ch
Energielokal AG, Wil SG, www.energielokal.ch
Enpuls AG, Dietikon, www.enpuls.ch
Fischer AG Immobilienmanagement, Zürich, www.fischer97.ch
Fleco Power AG, Winterthur, www.flecopower.ch
Förderverein Generationenwohnen Bern-Solothurn, Muri bei Bern, www.generationenwohnen-beso.ch
Fox Wälle Architekten SIA GmbH, Arlesheim, www.foxwaelle.ch
Gantenbein + Partner, St. Gallen, www.gantenbein-partner.ch
GlobalBroker AG, Basel, www.globalbroker.ch
Grohe Switzerland SA, Volketswil, www.grohe.ch
Grünig + Partner AG, Liebefeld BE, www.gruenig-partner.ch
Hypothekar-Bürgschaftsgenossenschaft HBG, Zürich, www.hbg-cch.ch
Helbling lerimonti Architekten GmbH, Zürich, www.hi-arch.ch
I+R Wohnbau AG, St. Margrethen, www.ir-wohnbau.com
IBE Institut Bau + Energie AG, Bern, www.ibe.ch
Kanalprofis GmbH, Mörschwil, www.kanalprofis.ch
Keycom SA, Gals, www.keycom.ch
Konstruktia Generalunternehmung AG, St. Gallen, www.konstruktia.ch
Krüger + Co. AG, Gisikon, www.krueger.ch
Kummer Partner Bauberatung GmbH, Zürich, www.kummer-partner.ch
Laternser Waser GmbH Baumanagement, Wallisellen, www.laternserwaser.ch
Lauber Ingenieure AG Holzbau & Bauwerkserhalt, Luzern, www.lauber-ing.ch
Wohnbaugenossenschaft Liechtenstein, Vaduz, www.wohnbau.li
Lift Experts GmbH, Regensdorf, www.liftexperts.ch
Live & Work AG, Basel, www.liveandwork.swiss
Lumon Schweiz AG, Zürich, www.lumon.ch
Maler- und Gipsbergenossenschaft Biel, Biel, www.mgg.ch
Ingenieurbüro Matter + Ammann AG, Bern, www.matter-ammann.ch
MBG Verwaltungs AG, Basel, www.mbg-basel.ch
Mieterinnen- und Mieterverband Kanton Bern, Bern, www.mieterverband.ch/bern
Mint Real Estate GmbH, Worb, www.imint.ch
Motimento GmbH, Zürich, www.motimento.ch
Müller Mantel Architekten AG, Zürich, www.muellermantel.ch
Nyffeler Malergeschäft AG, Basel, www.nyffeler-maler.ch
Spielgeräte & Parkmöbiliar Oeko-Handels AG, Rickenbach Sulz, www.oeko-handels.ch

Oxitina AG, Zürich, www.oxifina.ch
Pauli Stricker GmbH Landschaftsarchitekten
BSLA, St. Gallen, www.paulistricker.ch
Planzeit GmbH, Zürich, www.planzeit.ch
PS Architektur, Basel, www.psarchitektur.ch
Rapp Enserv AG, Basel, www.rapp.ch
Reinhardpartner Architekten und Planer AG, Bern, www.reinhardpartner.ch
Renespa AG, Wallisellen, www.renespa.ch
Schreinerei + Fensterbau Robert Schweizer AG, Zürich, www.robert-schweizer.ch
Dr. Rohr AG, Ellikon an der Thur, www.dr-rohr.ch
Gebäudereinigung & Unterhalt Rubio AG, Zürich, www.rubioag.ch
Rüst & Gerle Architekten, Basel, www.rxg.ch
Saremo AG Architekten und Baumanagement, Liestal, www.saremo.ch
Savenergy-Consulting GmbH, Zürich, www.savenergy-consulting.ch
Schönheim Baugenossenschaft, Zürich, www.schoenheim.ch
Schreinerei Romer Wagner AG, Elsau, www.schreinerei-rw.ch
S-E-A Schey Elektrotechnische Anlagen GmbH, Bassersdorf, www.s-e-a.ch
SeCasa AG Fenster-Türenservice, Altstätten, www.secasa.ch
Service 7000 AG, Netstal, www.service7000.ch
SGC AG - Sicherheit Dank Garantie und Controlling für Bauprojekte AG, Basel, www.sgc-ag.ch
Sigma Bau Biel AG, Biel, www.sigmapbau.ch
Sihlestate GmbH, Zürich, www.sihlestate.ch
Sinka.Tech GmbH, Ossingen, www.sinka.tech
Swissframe Vertriebs AG, Münchenbuchsee, www.swissframe.ch
Treuhandbüro TIS GmbH, Bern, www.treuhandtis.ch
TreuCons AG, Bern, www.treucons.ch
Die Gewerkschaft Unia Region Bern, Bern, www.unia.ch
Verein Energie bewegt Winterthur, Winterthur, www.ebw.ch
Vettiger Stahlbau AG, Eschlikon, www.vettiger-stahlbau.ch
Vonplon Bautreuhand GMBH, Zürich, www.bautreuhand.net
WohnBauBüro AG, Uster, www.wohnbaubuero.ch
Wunderlinguanci AG, Muttenz, www.wunderlinguanci.ch
Zivag Verwaltungen AG, Zürich, www.zivag.ch

Einzelmitglieder

Amt für Stadtliegenschaften Thun, Thun, www.thun.ch
Architektur und Gerontologie Höchli Pleus, Langnau a. A., www.hoechlipleus.ch
Association Ecoquartier, Lausanne, www.ecoquartier.ch
Josef Bachmann, Aesch
Catanzariti Architektur, Muttenz, www.catanzariti.ch
Rolf Engler, lic. iur. Rechtsanwalt, Appenzell, www.og42.ch
Martin Geilinger, Winterthur
Mieterinnen- und Mieterverband Zürich, Zürich, www.mieterverband.ch/zuerich
Andreas Saurer, Bern
Daniel Stoller, Bern
Wohnhilfe Winterthur, Winterthur, www.stadt.winterthur.ch
Michael Zeugin, Winterthur
Salome Zimmermann, Dr. lic. iur., Zürich, www.zimmermann.ch



finanzierungsmarkt
wohnbaugenossenschaften
schweiz



«Dank dem Finanzierungsmarkt
erhielten wir einen trans-
parenten Marktvergleich und
konnten unsere Hypothek
mit gutem Gefühl verlängern.»

Mara Pfyl

Vizepräsidentin Eisenbahnerbaugenossenschaft Rapperswil

Hier ausprobieren

Der Finanzierungsmarkt von
Wohnbaugenossenschaften Schweiz.
Vermittelt gemeinnützigen
Wohnbauträgern kostengünstige
Finanzierungen.

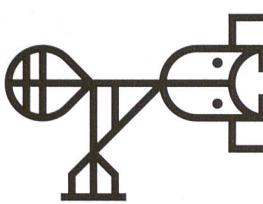


KONZENTRIEREN SIE SICH ALS
VORSTAND AUF DIE STRATEGISCHE FÜHRUNG
(Investitionen, Sanierungen, Entwicklung etc.).

Wir erledigen bereits für verschiedene
Genossenschaften die administrativen Arbeiten
(Mietvertragswesen, Buchhaltung, Rund-
schreiben, etc.) und bieten unsere Dienstleistung
auch Ihrer Genossenschaft an.

Herr Krebs, Inhaber der Pfannenstiel Immobilien AG,
freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme.

PFANNENSTIEL IMMOBILIEN AG
I VERKAUF I VERWALTUNG I BERATUNG I
Rietstrasse 37 | 8702 Zollikon
Tel. 043 501 01 18 | krebs@piag.info | www.piag.info



Vor dem Ersatz der Gasheizung:

**Heizleistung messen
und bares Geld sparen.**

originate

originate.ch/neueheizung

unterstützt durch
Klimastiftung
Schweiz



ROHRMAX®
Rohrreinigung Kanal-TV rohrmax.ch
Rohrsanierung Lüftungsreinigung
info@rohrmax.ch



24h Service

**Kostenlose Kontrolle
Abwasser + Lüftung**

...ich komme immer!
0848 852 856