Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 98 (2023)

Heft: 1: Finanzierung ; Management

Titelseiten

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 20.08.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

2023 **NR. 1**

WOHNEN

wohnbaugenossenschaften schweiz
verband der gemeinnützigen wohnbauträger

12 Finanzierung im schwierigen Zinsumfeld
16 Wann scheitern Genossenschaftsprojekte?
24 Fonds für die Solidarität

THEMA

FINANZIERUNG MANAGEMENT

WOHN RAUM BASEL

Die Stiftung für preisgünstigen Wohnraum Basel-Stadt bezweckt preisgünstigen Mietwohnraum und preisgünstige Räumlichkeiten für Kleinbetriebe zu erhalten bzw. zu schaffen und bereitzustellen. Die im 2021 ins Leben gerufene Stiftung befindet sich im Aufbau. Per sofort oder nach Vereinbarung sucht die **Stiftung für preisgünstigen Wohnraum Basel-Stadt** eine/n

Geschäftsleiterin oder Geschäftsleiter (60-80%)

Als operativ verantwortliche/r Geschäftsleiter/in bilden Sie das Scharnier zwischen dem Stiftungsrat, den mandatierten Dienstleistern und den Behörden und sind verantwortlich für die Führung der Stiftungsgeschäfte im Auftrag des Stiftungsrates. Zu Ihren Hauptaufgaben gehören:

- Aufbau, Organisation sowie Leitung einer künftigen Geschäftsstelle
- Unterstützung des Stiftungsrates; Vorbereitung der Geschäfte und Protokollierung der Stiftungsratssitzungen
- Mitarbeit in Kommissionen des Stiftungsrates zwecks Koordination, Administration und Bewahrung des Stiftungszecks
- Aufbau eines Portfolio- und eines Bauprojektmanagements
- Bewirtschaftung erworbener Liegenschaften in Zusammenarbeit mit mandatierten Dienstleistern
- Marktbeobachtung, Prüfung und Besichtigungen zwecks Erwerb von Liegenschaften
- Führung und Aufsicht der mandatierten Dienstleister

Sie sind eine unternehmerische, zukunftsorientierte und belastbare Führungspersönlichkeit mit hoher Eigenverantwortung. Für diese vielseitige Position bringen Sie eine abgeschlossene höhere Ausbildung und entsprechende Berufserfahrung mit, idealerweise in der Planungs-, Bau- und Immobilienbranche sowie Betriebswirtschaft oder Management. Sie kennen den gemeinnützigen Wohnungsbau und Sie identifizieren sich mit dem Zweck der Stiftung. Im Umgang mit verschiedenen Anspruchsgruppen kommunizieren Sie gewandt, verhandeln geschickt und kennen die Wirkungsweise von Politik, Verwaltung und gemeinnützigen Wohnbauträgern. Idealerweise sind Sie im Grossraum Basel ansässig und vernetzt. Sie sind eine integre und verbindliche Persönlichkeit und gehen Herausforderungen konstruktiv, konsens- und handlungsorientiert an. Sie behalten den Überblick und führen zeitgemäss. Sie sind es gewohnt zeitlich flexibel zu arbeiten und Spitzenzeiten zu meistern.

Wir bieten Ihnen die Chance, die Stiftung gemeinsam mit dem Stiftungsrat aufzubauen und weiterzuentwickeln. Unsere Anstellungsbedingungen sind zeitgemäss, die Arbeitszeiten flexibel und der Arbeitsort befindet sich in Basel. Reizt Sie diese interessante Aufgabe? Dann freuen wir uns auf Ihre elektronisch zugestellten Bewerbungsunterlagen bis am 5. März 2023 an unseren externen Dienstleister, B'VM, bvm.bern@bvm-beratung.net mit dem Betreff «Geschäftsleiter/in WOHNRAUM BASEL». Bitte nennen Sie auch Ihre ungefähren Gehaltsvorstellungen.

Für telefonische Fragen steht Ihnen Frau Dr. Karin Stuhlmann von B'VM gerne zur Verfügung: 031 313 88 88.