

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 94 (2019)  
**Heft:** [3]: Wettbewerb "Wohnraum für alle" : das sind die Siegerprojekte  
**Vorwort:** Editorial

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 12.12.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

Cover: Siedlung Sévelin 8-16 in Lausanne / Foto: Michel Bonvin



Stellen Sie sich vor ... Sie gestalten und beleben ein ehemaliges Industrie- oder Feuerwehrareal zusammen mit Künstlern, Handwerkerinnen, Jugendlichen und vielen weiteren Menschen. Wohnen neben einer WG mit unbegleiteten geflüchteten Jugendlichen, die gerade eine Lehre beginnen. Handeln mit anderen Bewohnenden Ihrer Siedlung aus, mit welchen Rochaden man für alle passendere Wohnungen erhält. Retten Ihr denkmalgeschütztes Haus vor dem Abriss und bauen es selber um. Bestimmen in einem besonderen Partizipationsprozess mit behinderten Menschen, wie man künftig zusammen wohnt. Lassen Ihre Kinder auf einem zwischen Wohnungen und Fassade liegenden geschützten Innenspielplatz herumtollen. Setzen sich ein für ein modernes Generationenhaus in ländlicher Umgebung.

Tönt toll, aber utopisch? Mitnichten. Vielmehr handelt es sich um reale Projekte von Baugenossenschaften, die sich mit Innovationskraft, Mut und Weitsicht aktuellen Herausforderungen stellen: Wie machen gemeinnützige Bauträger genossenschaftliches Wohnen möglichst breiten Bevölkerungskreisen zugänglich – auch wirtschaftlich schwächeren Haushalten und Menschen mit besonderen Bedürfnissen? Wie erreichen sie nachhaltig eine gute Durchmischung? Und wie gelingt gutes Zusammenleben? Das waren die Themen des Jubiläumswettbewerbs «Wohnraum für alle», den der Verband Wohnbaugenossenschaften Schweiz zu seinem 100-jährigen Bestehen 2019 lanciert hat.

Das Echo war gross: 58 spannende Eingaben gingen ein. In diesem Heft stellen wir Ihnen die neun prämierten Projekte vor. Lassen Sie sich von ihnen inspirieren und motivieren! Als Bewohnerin oder Bewohner haben Sie es in der Hand, aktiv das Zusammenleben und die Integration von Schwächeren zu gestalten. Als Genossenschaftsmitglied können Sie aber auch grosse Würfe mitentwickeln und dafür sorgen, dass die Branche auch künftig wegweisende Lösungen und Wohnraum für alle anbietet.

**Liza Papazoglou, Redaktorin**

## 2 Wohnzimmer

## 4 Interview

«Die Vielfalt hat mich beeindruckt»:  
Jurymitglied Doris Sfar vom BWO zum Wettbewerb

### «Partnerschaft»

- 6 Die richtige Alchemie: Genossenschaft und Stiftung ermöglichen Wohnprojekt für Menschen mit und ohne Behinderung in Genf
- 8 Viktoria für alle: Quartierinitiativen, Genossenschaft und Gewerbe spannen in Bern zusammen
- 9 Ein guter Start: Gemeinsames Wohn- und Ausbildungsprojekt für unbegleitete minderjährige Asylsuchende in Zürich

### «Innovation»

- 10 Viele gewinnen, niemand verliert: «Veränderungskonferenz» verhilft in Kraftwerk 1-Siedlung zu passender Wohnung
- 12 Auf zu neuen Ufern: Fünf Genossenschaften entwickeln Areal Industriestrasse Luzern
- 13 Urbanes Wohnen auf dem Land: Generationenhaus bringt moderne Wohnkonzepte ins Emmental

### «Best practice»

- 14 Bunt gemischt: In der Wasenstrasse in Biel funktioniert ein spezieller Bewohnendenmix
- 17 Beflügelndes Happy End: Der Wohn- und Quartierhof Mattenstrasse in Basel ist gerettet
- 19 Originelles Wohnpuzzle: Aussergewöhnliche Architektur schafft viel Wohnqualität in Lausanne

## 20 Rätsel

### IMPRESSUM

#### WOHNENextra Die Mieterzeitschrift

Ausgabe Dezember 2019

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz, Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger, Bucheggstrasse 109, 8042 Zürich, [www.wbg-schweiz.ch](http://www.wbg-schweiz.ch)

**Redaktionelle Verantwortung:**  
Liza Papazoglou  
[www.zeitschrift-wohnen.ch](http://www.zeitschrift-wohnen.ch)  
[wohnen@zeitschrift-wohnen.ch](mailto:wohnen@zeitschrift-wohnen.ch)

**Layout, Druckvorstufe, Druck:**  
Stämpfli AG, Bern, [www.staempfli.com](http://www.staempfli.com)