

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 90 (2015)  
**Heft:** [3]: Mehr als Wohnen

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 20.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

Cover: «Poolparty» am Eröffnungsfest im Juli 2015 / Foto: Ursula Meisser



Von der Dachterrassensauna aus den Blick in die Ferne schweifen lassen, entspannen. Auf dem Sofa im gemeinsamen Wintergarten bei einem Bier mit Hausbewohnern über den gestrigen Fussballmatch fachsimpeln. Zusammen das erste Gemüse vom Gartenblätz hinter dem Haus ernten, bei der Nachbarin eine Tüte Milch ausleihen, auf dem Weg zum Yoga beim Treppenhausschwatz hängenbleiben. Im Repair-Café endlich das alte Radio flicken, an der Réception die Post abholen, spontan ein Konzert um die Ecke besuchen. Die Kinder draussen herumtollen lassen, am Riesentisch der Satellitenwohnung zusammen essen, an der Hausversammlung aus-handeln, wo die vielen Velos am besten abgestellt werden.

Pralles Leben in einem Quartier. Und Alltag auf dem Hunzikerareal. Nur dass es sich dabei nicht um irgendein Quartier handelt, sondern um eine neue genossenschaftliche Siedlung mit 1200 Bewohnerinnen und Bewohnern. Zu etwas ganz Besonderem macht sie aber nicht einfach ihre Grösse. Dutzende Genossenschaften haben sich vor wenigen Jahren zur Baugenossenschaft «mehr als wohnen» zusammengeschlossen – das allein schon war einmalig. Die Vision: Ein wegweisendes Projekt, das genossenschaftliche Grundwerte mit innovativen Ideen und Mut zum Experiment verbindet.

Heute ist sie umgesetzt. Eine ehemalige Industriebrache am Stadtrand von Zürich ist zum Ort geworden, der ökologisch, sozial und wirtschaftlich nachhaltig funktioniert. Wo man bezahlbar und mit verschiedensten Lebensmodellen wohnen, aber auch arbeiten und vor allem: gemeinschaftlich aktiv sein kann. Mehr als wohnen eben. Was das für die Bewohnerinnen und Bewohner heisst, erfahren Sie in diesem Heft.

**Liza Papazoglou, Redaktorin**

## 4 Thema

Ein grosser Wurf: Überblick über «mehr als wohnen».

## 6 Interview

«Am Anfang fanden alle, wir seien Spinner»: Initiator Peter Schmid über das Leuchtturmprojekt Hunzikerareal.

## 9 Zusammenleben

Gemeinschaftliche Aktivitäten, Quartiergruppen und Engagement.

## 13 Thema

Gut angekommen – Bewohnerinnen und Bewohner ziehen erste Bilanz.

## 16 Thema

Studentin bis Senior, Singlehaushalt bis Satellit: Wer wohnt hier wie?

## 18 Gewerbe

Fürs leibliche und geistige Wohl: Parterrenutzungen beleben das Quartier.

## 20 Porträt

«En Huufe Lüüt! Es läuft öppis!» Menschen mit kognitiver Beeinträchtigung leben und arbeiten mitten in der Siedlung.

## 23 Porträt

«Das hier ist die Welt»: Dan Suter ist mit Familie und eigenem Tonstudio hergezogen – und hat es noch keine Sekunde bereut.

## 26 Mehr als Kultur

«Hombis Salon» bietet Musik und Kulinarik vom Feinsten.

## 28 Wohnen auf Zeit

Das etwas andere Hotel: Eine Nacht im Gästehaus Hunziker.

## 30 Gastkommentar

«Mehr als Stadt», finden die Stadträte André Odermatt und Daniel Leupi.

### IMPRESSUM

#### WOHNENextra Die Mieterzeitschrift

Ausgabe Dezember 2015

#### Herausgeber:

Wohnbaugenossenschaften  
Schweiz, Verband der  
gemeinnützigen Wohnbauträger,  
Bucheggstrasse 109,  
8042 Zürich, [www.wbg-schweiz.ch](http://www.wbg-schweiz.ch)

#### Redaktionelle Verantwortung:

Liza Papazoglou  
[www.wbg-schweiz.ch/](http://www.wbg-schweiz.ch/)  
[zeitschrift\\_wohnen@wbg-schweiz.ch](mailto:zeitschrift_wohnen@wbg-schweiz.ch)

#### Konzeption, Layout, Druckvorstufe:

Partner & Partner AG,  
[www.partner-partner.ch](http://www.partner-partner.ch)

Druck: Stämpfli AG, Bern