

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 89 (2014)  
**Heft:** 3: Hauswartung

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 22.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

### Bei uns stehen die Kunden im Zentrum, deshalb lassen wir sie für uns sprechen



Wohngenossenschaft Distelhof Riehen

«Dank *pro ressource* müssen wir die Mieten in den nächsten 40 Jahren wegen Hypothekarzins-schwankungen nicht erhöhen»

**Chris Reusser**, Präsident Wohngenossenschaft Distelhof

- Optimierung der **bestehenden Finanzierung von CHF 2 Mio.**
- Jährliche **Ersparnis von ca. CHF 40'000.-**
- **Zinsabsicherung bis ins Jahr 2049 zu 1.89%.**



«*pro ressource* ergänzt unser Know-how in Finanz-fragen mit bankspezifischem Wissen. Dies gibt uns zusätzliche Sicherheit und spart Kosten und Zeit.»

**Christian Zeyer**, Präsident  
Wohnbaugenossenschaft Oberfeld

- Optimierung der **Bau- und Anschlussfinanzierung.**
- **Reduktion der Zinskosten** während der Bauphase um 50 Prozent.

[Wohnbaugenossenschaft Meisenweg](#)

«*pro ressource* beschafft die Finanzierung dort, wo es für uns am vorteilhaftesten ist und entlastet uns im Bereich Finanzen sehr»

**Franz Kühne**, Präsident  
Wohnbaugenossenschaft Meisenweg

- Optimierung **best. und neue Finanzierung von CHF 17 Mio.**
- Jährliche **Ersparnis von ca. CHF 90'000.-**
- **Zinsabsicherung über 15 Jahre zu 2.35%.**



**WGM**

«*pro ressources* Fachwissen ist unentbehrlich geworden und kostet uns nur CHF 90.- pro Stunde»

**Nicole Leuenberger**, Vorstandsmitglied  
Wohngenossenschaft Metzgersmatten

- Optimierung der **bestehenden Finanzierung von CHF 17 Mio.**
- Jährliche **Ersparnis von ca. CHF 120'000.-**
- **Risikoreduktion durch Zinsabsicherung bis ins Jahr 2043.**



**GENOSSENSCHAFT FAB-A**

«Die direkten Kontakte von *pro ressource* zu verschiedenen Finanzinstituten haben die Finanzierung unseres Neubauprojektes erst ermöglicht.»

**Thomas Zahnd**, Vorstand Finanzen  
Genossenschaft FAB-A

- Etablierung einer **neuen Finanzierung von CHF 5.8 Mio.**
- **Coaching** im Umgang mit Finanzinstituten.
- **Management der Baufinanzierung** auf strategischer Ebene.

### *pro ressource* - Ihre unabhängigen Partner für Finanzierungen und Zinsabsicherungen



**Stefan Mühlemann**  
Tel. 061 643 95 93

**Sebastian Angst**  
Tel. 055 210 72 00

**Anne Cheseaux**  
Tel. 044 204 90 11

**Daniel Marfurt**  
Tel. 044 204 90 03

**Matthias Lehmann**  
Tel. 044 204 90 10

Kostenlose Optimierungsanalyse: [genossenschaft@proressource.ch](mailto:genossenschaft@proressource.ch) [www.proressource.ch](http://www.proressource.ch)