

**Zeitschrift:** Wohnen

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

**Band:** 87 (2012)

**Heft:** [1]: Jahr der Genossenschaften 2012

**Artikel:** "Herzlichen Dank für Ihren Einsatz!"

**Autor:** Schneider-Ammann, Johann

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-348967>

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 16.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# «Herzlichen Dank für Ihren Einsatz!»

von BUNDESRAT JOHANN SCHNEIDER-AMMANN

Die wirtschaftlichen und sozialen Verdienste der Genossenschaften verdienen grosse Anerkennung. Zu Recht hat deshalb die Uno das Jahr 2012 zum Internationalen Jahr der Genossenschaften erklärt. Oft geht vergessen, dass es in unserem Land neben Migros, Coop, Mobiliar oder Fenaco auch mehr als tausend Wohnbaugenossenschaften gibt. Sie wollen wir in diesem Jahr speziell würdigen.



Foto: AVB

Die grösseren Wohnbaugenossenschaften, meist in den Städten beheimatet, sind bedeutende Investoren und Anbieter von Wohnungen. Aufmerksamkeit verdienen aber auch die Menschen, die häufig unbeachtet von der Öffentlichkeit in den vielen mittleren und kleinen Wohnbaugenossenschaften aktiv sind. Sie selbst oder ihre Gründerväter haben eigenverantwortlich das Heft in die Hand genommen, um für sich und andere Wohnungen bereitzustellen. Häufig war dies nur dank finanzieller Unterstützung durch den Bund möglich, der seit bald hundert Jahren Partner des genossenschaftlichen Wohnungsbaus ist.

Heute bieten Genossenschaften in mehr als jeder dritten Schweizer Gemeinde Wohnungen für alle Bevölkerungsschichten an, vor allem für Familien mit beschränkten finanziellen Möglichkeiten. Ältere Menschen und solche mit Behinderungen profitieren von speziellen Wohnformen und Betreuungsdiensten. Dadurch und weil die Wohnungen zu Selbstkosten vermietet werden, entlasten Wohnbaugenossenschaften die öffentliche Hand. Die Bewohnerinnen und Bewohner geniessen eine hohe Wohnsicherheit und verdanken dies mit einem sorgfältigen Umgang der Wohnungen und Liegenschaften. Für den grossen Einsatz, der meist ehrenamtlich für das genossenschaftliche Wohnen geleistet wird, möchte ich an dieser Stelle herzlich danken.

## Auf Unterstützung des Bundes zählen

Es reicht jedoch nicht, sich mit dem Erreichten zufrieden zu geben. Vielerorts ist in den letzten Jahren ein Aufbruch spürbar und ich bin überzeugt, dass das Uno-Jahr weitere Impulse auslöst. Es wird gebaut und erneuert. Häufig entstehen

Genossenschaftsbauten von hoher architektonischer Qualität. Und mit ihren ökologischen und energetischen Standards oder mit innovativen Wohnmodellen spielen sie eine Vorreiterrolle für den künftigen Wohnungsbau. Diese Investitionen tragen dazu bei, Arbeitsplätze in der volkswirtschaftlich bedeutenden Bau- und Immobilienwirtschaft zu sichern und zu schaffen. Und sie helfen mit, die hohe Nachfrage nach Wohnraum zu decken.

Es ziehen Menschen in die Schweiz, die hier arbeiten und wohnen. Und viele Einheimische leben in stets grösseren Wohnungen, weil sie es sich leisten können und so ihrer Individualität Ausdruck verleihen. In einigen Regionen ist der Wohnraum daher knapp.

Genossenschaftliche Investitionen in langfristig preisgünstige Wohnungen braucht es künftig vor allem dort, wo Normalverdienende Mühe haben, eine geeignete und bezahlbare Wohnung zu finden. Ich bin mir bewusst, dass es für Wohnbaugenossenschaften schwierig ist, Bauland zu einem Preis zu erwerben, der den Bau günstiger Wohnungen ermöglicht. Ich bin aber überzeugt, dass sich immer wieder Gemeinden und private Landbesitzer finden lassen, die einem gemeinnützig orientierten Investor den Vorzug geben. Nutzen Sie als Genossenschafter die Chancen! Bei der Umsetzung werden Sie weiterhin auf die partnerschaftliche Unterstützung des Bundes zählen können.

*«Nutzen Sie als Genossenschafter die Chancen!»*