

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 86 (2011)  
**Heft:** 11

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 24.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**


# Messe und Kongress für Fachleute und Private 24. bis 27. November 2011, BERNEXPO, Bern

**HAUSBAU  
+ ENERGIE  
MESSE**

hausbaumesse.ch

- Energieeffizientes Bauen und Sanieren
- MINERGIE®  
MINERGIE-P®  
Plusenergiehaus  
Passivhaus
- Holzbau
- Erneuerbare Energien



 Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra  
Bundesamt für Energie BFE

 energie schweiz

 Bern, Verkehr und Energiebehörde  
Der Kantonal Rat

 elco Quality  
Energy

 Kurrelle & Jeecker AG  
www.kjw.at

 SBB CFF FFS  
RailAway-Kombi



**Familienheim-Genossenschaft Zürich**  
Gemeinnützige  
Wohnbaugenossenschaft

Wir sind eine aktive gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft, die im Gartenstadt-Quartier Friesenberg (Zürich 3) rund 2'200 Wohnobjekte besitzt. Oberstes Organ ist die Generalversammlung, strategisches Gremium ist der Vorstand (10 Personen). Wir setzen auf gesunde Finanzen und kümmern uns um die Werterhaltung unserer Liegenschaften, um eine ökologische Optimierung unserer Bauten sowie um die bauliche und die soziale Weiterentwicklung unserer Genossenschaft. Wir leisten so einen wichtigen Beitrag zur Erhaltung und Schaffung von attraktivem und bezahlbarem Wohnraum in der Stadt Zürich. Infolge Pensionierung des jetzigen Geschäftsleiters suchen wir per 1. September 2012 oder nach Vereinbarung eine engagierte und fachlich ausgewiesene Person als

## Geschäftsleiter/in (100%)

**Aufgabenbereich:** Sie haben den Vorsitz der operativen Geschäftsleitung (4 Personen). Sie führen die Wohnbau-Genossenschaft in fachlicher, personeller und unternehmerischer Hinsicht und setzen die Genossenschaftsstrategie des Vorstandes zielgerichtet um. Dabei sind Sie insbesondere für die Sicherstellung der optimalen administrativen und technischen Bewirtschaftung eines grossen Wohnungsbestandes verantwortlich. Zusammen mit dem Präsidenten vertreten sie die Genossenschaft nach aussen. Spezialaufgaben wie z.B. die Mitarbeit in Projekten runden das äusserst vielseitige Aufgabengebiet ab. Bei all Ihren Tätigkeiten werden Sie durch ein gut eingespieltes Team unterstützt, das aus der Geschäftsstelle (22 Mitarbeitende plus 1 Lehrstelle) und dem Regiebetrieb (27 Mitarbeitende plus 5 Lehrstellen) besteht. Zu Ihrem Aufgabenbereich gehört die Mitwirkung im Vorstand sowie in Kommissionen und Arbeitsgruppen, was Flexibilität (z.B. Bereitschaft zu Abendsitzungen) erfordert.

**Profil:** Sie bringen mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung vorzugsweise in der Immobilienbranche mit (Bewirtschaftung – Unterhalt/Erneuerung/Neubau). Sie sind mit den wohnbaupolitischen Rahmenbedingungen vertraut und können sich mit den nicht-gewinnorientierten gemeinnützigen Baugenossenschaften identifizieren. Sie kennen die wohnpolitischen und kulturellen Verhältnisse in der Stadt Zürich und können sich eine Zusammenarbeit mit einem Miliz-Vorstand gut vorstellen. Nebst

einer unternehmerischen, nachhaltigen, sozialen und lösungsorientierten Denkweise besitzen Sie eine gesunde Portion an Durchsetzungsvermögen. Sie verstehen es, Ihr Team zu motivieren. Sie sind kommunikativ und gewandt im Umgang mit verschiedenen Ansprechpartnern und im öffentlichen Auftritt. Auch in heiklen Momenten behalten Sie den Überblick und haben jederzeit den Blick für das Wesentliche. Sie zeichnen sich aus durch eine hohe Arbeitsqualität.

**Perspektiven:** Wir bieten Ihnen die interessante Möglichkeit, mit Ihren eigenen Ideen und Erfahrungen die FGZ zusammen mit dem Vorstand und den Mitarbeitenden sorgfältig und zielgerichtet in die Zukunft zu führen. Wir bieten attraktive Anstellungsbedingungen, ein den Anforderungen entsprechendes Salär und gute Sozialleistungen. Der Arbeitsort befindet sich im Stadtquartier Friesenberg.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inklusive Foto bis Donnerstag, 15. Dezember 2011, an unsern Präsidenten. – Per Post an: Alfons Sonderegger, FGZ, Schweighofstrasse 193, 8045 Zürich. Per E-Mail an: [alfons.sonderegger@fgz.ch](mailto:alfons.sonderegger@fgz.ch).

Für telefonische Fragen stehen Ihnen Alfons Sonderegger, Präsident FGZ (044 456 15 16), oder Josef Köppli, Geschäftsleiter FGZ (044 456 15 00) zur Verfügung.