

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 86 (2011)  
**Heft:** 10

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 20.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



Datum	Zeit	Ort	Anlass/Kurzbeschrieb	Kontakt
25.10.2011	16 Uhr	Zürich, Hotel Zürichberg	<b>SVW-Konferenz der Geschäftsführerinnen und Geschäftsführer</b> Jubiläumsveranstaltung zur 10. Geschäftsführenden-Konferenz	SVW, Astrid Fischer, 044 362 42 40
26.10.2011	19 Uhr	Basel, Rialto	<b>Präsidien-Hoch Regionalverband Nordwestschweiz</b> Thema: Genossenschaftliche Finanzierungsinstrumente	<a href="http://www.svw-nordwestschweiz.ch">www.svw-nordwestschweiz.ch</a>
3.11.2011	10 Uhr	Grenchen, Parktheater	<b>Gemeinnütziger Wohnungsbau – Sozialwohnung oder Luxus?</b> Fachtagung im Rahmen der Grenchner Wohntage vom 3. bis 9.11.2011	<a href="http://www.grenchnerwohntage.ch">www.grenchnerwohntage.ch</a>
9.11.2011	10.00 bis 16.15 Uhr	Chur, Hochschule für Technik und Wirtschaft	<b>Bezahlbarer, ökologischer Wohnraum für Bergregionen</b> Was können der gemeinnützige Wohnungsbau, Wohnzonen für Einheimische oder Verdichtungen dazu beitragen?	Verein «Top of the Alps», reto.soler@greenmail.ch, 044 431 27 30
9.11.2011	8.45 bis 16.45 Uhr	Zug, Institut für Finanzdienst- leistungen	<b>Wohnungsmarkt Schweiz – Facts und Trends</b> Experten aus Forschung und Praxis zeigen mögliche Antworten auf aktuelle Fragestellungen rund um Wohnimmobilien auf.	Hochschule für Wirtschaft, Luzern, <a href="http://www.hslu.ch/ifz">www.hslu.ch/ifz</a>
10.11.2011	18.30 Uhr	Zürich, Restaurant Schweighof	<b>Präsidenten-Treff SVW Zürich</b>	SVW Zürich, 043 204 06 33, <a href="mailto:info@svw-zh.ch">info@svw-zh.ch</a>
16.11.2011	17.30 Uhr	St. Gallen, Hauptbahnhof	<b>Präsidententreffen Regionalverband Ostschweiz</b> Mit Referaten zu den Themen Altlasten im Boden, Radon und Asbest	Karl Litscher, Präsident, 071 277 76 10, <a href="mailto:karl.litscher@bluewin.ch">karl.litscher@bluewin.ch</a>
21.11.2011	18.00 Uhr	Basel, Bildungs- zentrum Mission 21	<b>Energetisch modernisieren für Wohnbaugenossenschaften</b> Informationsanlass von sun21, SVW Nordwestschweiz, Wohnstadt und Energie Zukunft Schweiz. Mit Fachausstellung und Apéro.	<a href="http://www.ezs.ch">www.ezs.ch</a> , 061 500 18 05
24.– 27.11.2011		Bern, Bea Bern Expo	<b>Schweizer Hausbau- und Energie-Messe</b>	<a href="http://www.hausbaumesse.ch">www.hausbaumesse.ch</a>
25.11.2011	13.30 bis 15.00 Uhr	Bern, Bea Bern Expo, Raum 4	<b>Investoren-Insight: Mit Holz rentabel und ökologisch bauen</b> Veranstaltung für kommerzielle und gemeinnützige Bauträger. In Zusammenarbeit mit der Schweizer Hausbau- und Energie- Messe (siehe oben) und dem Bundesamt für Umwelt (Bafu)	<a href="http://www.hausbaumesse.ch/messe/kongress">www.hausbaumesse.ch/messe/ kongress</a>
29.11.2011	14.15 Uhr	Bern	<b>SVW-Delegiertenversammlung</b>	SVW, Astrid Fischer, 044 362 42 40
2.12.2011		Zürich	<b>Wir bauen die 2000-Watt-Gesellschaft: Erfahrungen aus der Praxis</b> Herbsttagung des SVW Zürich und der Stadt Zürich	SVW Zürich, 043 204 06 33, <a href="mailto:info@svw-zh.ch">info@svw-zh.ch</a>
17.–21.1.2012		Basel, Messe Basel	<b>Swissbau 2012</b>	<a href="http://www.swissbau.ch">www.swissbau.ch</a>
24.01.2012	18.00 Uhr	Basel, L'Esprit, Laufenstrasse 44	<b>Energetisch modernisieren für Wohnbaugenossenschaften</b> Siehe 21.11.2011	

Anzeigen



**Sie wollen die Sonne nutzen?  
Wir liefern Ihnen die Solartechnik.**

Wir entwickeln, produzieren und verkaufen Solartechnik  
für Warmwasser, Heizung, Schwimmbad und Strom.

**Solartechnik von SOLTOP leistet und begeistert.**



**SWISSMADE** • 052 364 00 77  
SOLTOP Schupisser AG • CH-8353 Elgg  
30 Jahre Erfahrung [www.soltop.ch](http://www.soltop.ch)



**Suchen Sie eine professionelle  
Liegenschaftenverwaltung für die  
Bewirtschaftung Ihrer Immobilien?**

Wir betreuen heute mit 31 Vollzeitstellen über 8000 Mietobjekte mit einem Gebäudeversicherungswert von rund CHF 1,25 Mia. in der ganzen Schweiz. Unsere Mitarbeiterinnen verfügen über eine langjährige Erfahrung und ein grosses Know-how in der gesamtheitlichen Betreuung von gemeinnützigen Wohnbauträgern und Non-Profit-Organisationen.

Die Zivag Verwaltungen AG mit Hauptsitz in Bern, einer Niederlassung in Zürich und einer Filiale in Lausanne garantiert eine umfassende geographische Abdeckung.

Wir würden uns freuen, Ihnen unsere speziell auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittenen Dienstleistungen persönlich vorstellen zu dürfen.

Zivag Verwaltungen AG, Bern und Zürich, [www.zivag.ch](http://www.zivag.ch)  
Weltpoststrasse 20, 3000 Bern, [francois.richard@unia.ch](mailto:francois.richard@unia.ch)  
Strassburgstrasse 11, 8021 Zürich, [erich.rimml@unia.ch](mailto:erich.rimml@unia.ch)



# EBG – Tradition und Innovation

**EBG, Eisenbahner-Baugenossenschaften – und Wohnbaugenossenschaften überhaupt – verkörpern beides gleichermaßen: Tradition und Innovation.** Kürzlich fand in Bern das traditionelle «Eisenbahner-Treffen», die jährliche Zusammenkunft der fünf grossen EBG, statt. Diese nutzen jeweils die Gelegenheit, ihre Innovationen auszutauschen.



Von Stephan Schwitter

Die Reihe zur Organisation des heurigen Jahrestreffens der fünf grossen EBG der Schweiz in Basel, Bern, Luzern, St. Gallen und Zürich jeweils im September war turmungemäss an Bern. So lud die EBG Bern eben ihre Kolleginnen und Kollegen aus den genannten Städten sowie Delegationen des SVW und des Bereichs Finanzen und Controlling der SBB nach Bern. Und alle waren da, eine aufgeweckte, muntere Schar! Die EBG Bern ist die jüngste im Kreis, gegründet 1919, genau wie unser Verband, der SVW. Die anderen vier sind in den letzten drei Jahren bereits 100-jährig geworden, zuerst St. Gallen, dann Luzern und Zürich und dieses Jahr die EBG beider Basel.

Die EBG haben also eine lange Tradition. Das bemerkte der aufmerksame Besucher ihrer in allen Landesteilen vielfach denkmalgeschützten Siedlungen rasch. Die Eisenbahner-Baugenossenschaften stehen aber schon seit Beginn ihrer Tätigkeit auch für Innovation: Ihre Gründer realisierten nicht nur in Selbsthilfe günstigen und gesunden Wohnraum für ihre Mitglieder und

Familien, sie sind auch mitverantwortlich für den Bau der Eisenbahnen im 19. und zu Beginn des 20. Jahrhunderts. Diese Meisterwerke der Ingenieurskunst und Verkehrstechnik waren wesentliche Voraussetzung für die Entwicklung unseres Landes vom Agrarstaat zur modernen Schweiz.

EBG-Genossen schaften waren folglich in zweierlei Hinsicht Pioniere: im Wohnungsbau und in ihrer beruflichen Arbeit. Kommt hinzu, dass sie auch in der landesweiten Vernetzung der Genossenschaftsbewegung eine massgebende Rolle spielten. Alle fünf grossen EBG standen nach dem Ersten Weltkrieg nebst Behördenvertretern der von Wohnungsnot am meisten betroffenen Städte, Planern und Baufachleuten Pate bei der Gründung des Schweizerischen Verbandes zur Förderung des gemeinnützigen Wohnungsbaus, des SVW-Vorläufers. Mittlerweile sind es erfreulicherweise rund 70 Eisenbahner-Baugenossenschaften, die dazugehören.

Die EBG Bern darf stolz sein auf ihr Vermächtnis aus der Gründerzeit, das sie sorg-

sam pflegt, aber auch auf den etappenweisen Ausbau ihrer Siedlungen im Laufe der Zeit, die strategische Weiterentwicklung der Genossenschaft und die Anwendung neuster Bautechnologie in diesen Prozessen. Ansprechend war dann auch das Programm des jüngsten Treffens, angefangen beim Kaffee mit Gipfeli im Hauptbahnhof Bern, mit der Präsentation des Projekts «EFH Gesamtsanierung Siedlung Weissenstein» in der Geschäftsstelle samt Besichtigung der historischen Bauten im Erneuerungsbau und dem feinen Apéro dort, dem spannenden Ausflug in den Bärenpark, dessen Jungbären nun doch nicht ausziehen müssen, sowie dem Mittagessen im «Schwellenmätteli» an der Aare mit gemütlichem Ausklang und den traditionellen Ansprachen aller Delegationsleiter. Dem Präsidenten der EBG Bern, Rolf Zurflüh, seinem Geschäftsführer Rolf Schneider sowie den weiteren Mitgliedern aus Vorstand und Verwaltung sei herzlich gedankt für die tolle Gastfreundschaft und das kameradschaftliche EBG-Treffen 2011!

Anzeige

**Der stiehlt dem Fenster die Schau!**



**Mehr als ein Fenstergriff - ein Handschmeichler.**

**(BSD)**

Die Beschlägekultur.

BSD Beschläge Design AG // Reinacherstr. 105 // 4053 Basel // T 061 755 30 00 // Fax 061 755 30 09 // [www.bsdbasel.ch](http://www.bsdbasel.ch)