

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 86 (2011)  
**Heft:** 3

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 21.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

amortisiert werden. Dies ergibt die Betrachtung der Energiekosten über 25 Jahre, allerdings ohne einen möglichen Anstieg der Energiepreise zu berücksichtigen. Trotzdem rentiert sich der finanzielle Mehraufwand für Minergie-P nach der Kostenrechnung der Studie kurzfristig nicht. Bei der Quantifizierung der Kosten sollte aber nicht vergessen werden, dass der Niedrigenergiestandard eine Investition in die Bau- und damit auch Wohnqualität darstellt. Um kurzfristig gut zu wirtschaften, lohnt es sich, auf kompetente Planung zu achten. Diese kann bares Geld wert sein, denn die Studie der FHNW zeigt: Je höher die Planungskompetenz ist, desto niedriger fallen die Minergie-P-bedingten Mehrkosten aus.

#### Mehrinvestition steigert den Komfort

Wer sich ein digitales Radio kauft, geht nicht davon aus, den Kaufpreis in Zukunft durch eingesparte CDs zu amortisieren; der Käufer erwartet eine Verbesserung der Klangqualität. Natürlich ist ein Haus kein Radio, aber vergleichbar ist die Komfortsteigerung durch erhöhte Investitionen. Vieles was für

#### Mehrkosten wichtiger Einzelelemente für Minergie-P-Gebäude bezogen auf die Gesamtbaukosten



Bauteil	Einfamilienhaus	Mehrfamilienhaus
Wärmedämmung	4,2 %	3,7 %
Fenster	2,7 %	0,6 %
Wärmeerzeugung	0,9 %	0,8 %
Lüftungsanlage	2,2 %	2,6 %

Minergie-P nötig ist, führt zusätzlich zu mehr Komfort. In erster Linie trifft dies auf hochwertige Fenster und eine Komfortlüftung zu. Die Fenster können geschlossen bleiben und bieten einen sehr guten Schallschutz. Ein gesundes Raumklima bewirkt die Lüftung mit Feinstaub- und Pollenfiltern. Aber auch Kleinigkeiten wie motorisierte Storen bieten zusätzliche Wohnqualität. Sie werden in Minergie-P-Bauten

eingesetzt, um Wärmebrücken zu verhindern, die bei konventionellen Kurbeldurchstichen schlechte Dämmwerte verursachen.

Die Studie ist kostenlos erhältlich unter: [www.fhnw.ch/habg/iebau/afue/gruppe-bau/mehrkosten-von-minergie-p-bauten](http://www.fhnw.ch/habg/iebau/afue/gruppe-bau/mehrkosten-von-minergie-p-bauten)

Illustration: StockImage, B&S

Anzeige

# ENTDECKEN SIE DIE KÜCHEN HAUPTSTADT

WWW.KUECHENHAUPTSTADT.CH



AUSSTELLUNG HAUPTSITZ · Pumpwerkstrasse 4 · 8370 Sirnach · Tel. 071 969 19 19  
AUSSTELLUNG BAUARENNA · Industriestrasse 18 · 8604 Volketswil · Tel. 044 908 36 40

**Hans Eisenring**  
KÜCHENBAU

# AllStar AS1®

Die bärenstarke EgoKiefer Kunststoff- und Kunststoff/Aluminium-Fensterlinie.



EgoKiefer AG  
Fenster und Türen  
CH-9450 Altstätten  
Telefon +41 71 757 36 28

Und an 13 eigenen Standorten sowie bei über 350 Wiederverkaufspartnern in der ganzen Schweiz: [www.egokiefer.ch](http://www.egokiefer.ch)

## Klimaschutz inbegriffen.

AS1® – So heisst der AllStar der Fensterbranche. Ob im Neubau oder für die Modernisierung, die EgoKiefer AllStar-Fensterlinie AS1® erfüllt all Ihre Wünsche. Mit AS1® reduzieren Sie den Energieverbrauch über das Fenster um bis zu 75%.

 Ein Unternehmen der  
AFG  
Arbonia-Forster-Holding AG

**MINERGIE®**  
LEADING PARTNER

Light Art by Gerry Hofstetter ©

**Vorsprung durch Ideen.**

**EgoKiefer**  
Fenster und Türen