

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 85 (2010)  
**Heft:** 11

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 16.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

7 **Aktuell**11 **Kolumne**12 **Interview**Andreas Hofer und Peter Schmid,  
Baugenossenschaft mehr als wohnen18 **Neubau**

Siedlung Affoltern (BG Frohheim)

22 **Neubau**Siedlung Brandstrasse (BZU,  
Gewo Züri Ost, WSGU)26 **Neubau**Siedlung Leimenmatt, Frenkendorf  
(wgn)30 **Neubau**

Kostenwahrheit für Bauprojekte

32 **Neubau**Innovativer Sozialwohnungsbau  
in Wien37 **Recht**Bundesgerichtsentscheide zum  
Mietrecht39 **SVW**42 **SVW-Weiterbildung**45 **Notizbuch**46 **Markt**47 **Schlusspunkt**

### «Das genossenschaftliche Dialogprinzip ist ein Erfolgsfaktor»

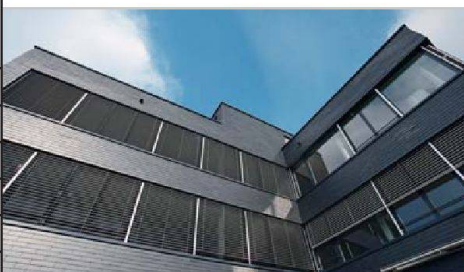
Interview mit Peter Schmid und Andreas Hofer, Baugenossenschaft mehr als wohnen, zur Entstehung des Ausnahme-projekts in Zürich Leutschenbach.

12

### Neubauprojekte in Zürich, Uster (ZH) und Frenkendorf (BL)

Ersatzneubauprojekt Affoltern der Baugenossenschaft Frohheim; Siedlung Brandstrasse der Genossenschaften BZU, Gewo Züri Ost und WSGU; Reihenhaussiedlung Leimenmatt in Frenkendorf der wgn, Basel.

18



### Kostenwahrheit für Bauprojekte

Baubegleitendes Facility Management optimiert Lebenszykluskosten.

30

### Casablanca an der Donau

Innovativer Sozialwohnungsbau in Wien am Beispiel der Siedlung «Bremer Stadtmusikanten».

32



Anzeige



# Energie sparen ist keine Kunst

jetzt-daemmen.ch