

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 84 (2009)  
**Heft:** 6

## Inhaltsverzeichnis

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 25.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

6 **Aktuell**11 **Kolumne**12 **Interview**

Andreas Hofer (SVW Zürich), Patrik Schellenbauer (Avenir Suisse)

16 **Energie**

Überblick im Förderdschungel

20 **Heizung**

Wärme aus der Tiefe: Geothermie

22 **Heizung**

Wärme aus der Erde: Erdgas

24 **Aussenraum**

Ökologie und Benutzerwünsche

28 **Aussenraum**

Spielplätze im Praxistest

33 **Recht**

Mietzinserhöhung nach Renovationen (2)

35 **SVW**37 **Notizbuch**38 **Markt**39 **Schlusspunkt**

**«Die Kostenmiete beeinflusst auch den übrigen Markt»**

Andreas Hofer vom SVW Zürich und Patrik Schellenbauer von Avenir Suisse diskutieren über die Vor- und Nachteile der Kostenmiete.

12



**Es het, solang's het**

Geld für energetische Gebäudesanierungen sprudelt aus immer mehr Quellen. Doch wer profitieren will, muss sich gut informieren.

16



**Wärme aus der Tiefe**

Die Baugenossenschaft Sonnengarten will ihre Ersatzneubausiedlung Triemli mit Geothermie heizen.

20



**Für Kinder und Käfer**

Ökologie und Bewohnerwünsche schliessen sich beim Aussenraum nicht aus: das Rezept heisst Abwechslung.

24



**Fazit: Fantasie gefragt**

Mütter mit Kleinkindern «testeten» Spielplätze in öffentlichen Anlagen und Wohnsiedlungen.

28