

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 84 (2009)  
**Heft:** 5

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 04.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

7	<b>Aktuell</b>	
11	<b>Europa-Kolumne</b>	
12	<b>Interview</b> Astrid Heymann, Res Keller, Genossenschaft Kalkbreite	
18	<b>Neubau</b> BG Brunnenhof, Zürich	
25	<b>Neubau</b> BG Graphika, Zürich	
30	<b>Neubau</b> BG Zürichsee, Küsnacht	
35	<b>Neubau</b> Mieter-BG Wädenswil	
39	<b>Bücher</b>	
40	<b>Neubau</b> Architekturvisualisierung	
45	<b>Neubau</b> Container als Zwischenlösung	
47	<b>Finanzierung</b> Baurecht ohne Fallstricke	
51	<b>Recht</b>  Mietzinserhöhung nach Renovationen (1)	
53	<b>SVW</b> 	
57	<b>SVW-Weiterbildung</b> 	
61	<b>Notizbuch</b> 	
62	<b>Markt</b>	
63	<b>Schlusspunkt</b>	



**«Das Siegerprojekt ist ein Glücksfall»**  
Interview mit Astrid Heymann  
und Res Keller, Genossenschaft  
Kalkbreite, Zürich.

12

**Gelungener Auftakt**

Die Baugenossenschaft Brunnenhof  
erneuert ihre Stammsiedlung in Zürich.

18



**Der Trick mit dem Knick**

Die Baugenossenschaft Graphika  
in Zürich ersetzt Altbauten durch  
zeitgemässe Familienwohnungen.

25

**An der «Goldküste» den Mittelstand erhalten**

Die Baugenossenschaft Zürichsee erstellt  
in Küsnacht Ersatzneubauten.

30



**Von der Bilderflut zum Bildersturm?**

Visualisierungen von Wettbewerbs-  
projekten sind ein vielgenutztes  
Instrument. Wie kommen sie  
zustande, was sagen sie aus?

40



**Beilage**

SVW-Geschäftsbericht 2008