

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 84 (2009)
Heft: 4

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 21.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

7 **Aktuell**

11 **Kolumne**

Interview

14 Walter Straub,
Geschäftsführer FAMBAU, Bern

Sanierung

18 Erneuerungsstrategie der Eisen-
bahner-Baugenossenschaft Luzern

Sanierung

25 Erneuerungsstrategie
der BG Oberstrass, Zürich

Sanierung

30 BG zum Stab, MuttENZ (BL):
Siedlung Käppeli

Sanierung

34 Unterwegs mit Energiecoaches
in Basel

Finanzierung

39 Trends auf dem Hypothekarmarkt

Neubau

42 BWO-Studie Baulandreserven

Recht

47 Mängelrechte des Mieters
bei Sanierungen

SVW

53 **Notizbuch**

54 **Markt**

55 **Schlusspunkt**



**«Wir werden 270 Millionen Franken
in die Erneuerung investieren»**

Interview mit Walter Straub,
Geschäftsführer FAMBAU, Bern.

14

Gelebte Generationensolidarität

Die Eisenbahner-Baugenossenschaft
Luzern setzt eine umfassende Erneuerung
ihrer Siedlung Geissenstein um.
Dazu gehören auch Ersatzneubauten.

18



Eine Genossenschaft für alle Fälle

Die Baugenossenschaft Oberstrass
in Zürich wertet ihren Bestand mit
Wohnungszusammenlegungen, Dach-
stockausbauten und verschiedenen
weiteren Massnahmen auf.

25

Erstaunliche Verwandlung

Die Baugenossenschaft zum Stab in
MuttENZ (BL) setzt bei der Sanierung ihrer
Siedlung Käppeli auf Energieeffizienz
und mehr Wohnkomfort.

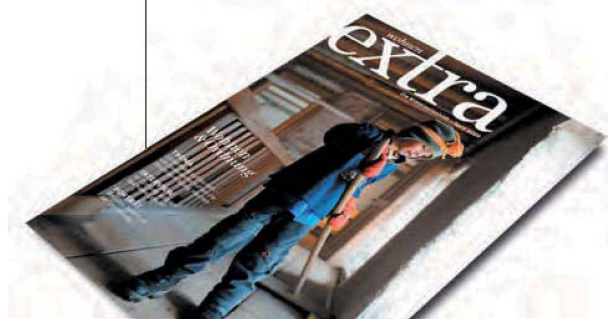
30



Weichen stellen für die Zukunft

Unterwegs mit zwei Energiecoaches
in Basel und Riehen: Im Rahmen
des Gebäudesanierungsprogramms
des Kantons Basel-Stadt können auch
Baugenossenschaften kostenlose
Beratung in Anspruch nehmen.

35



Beilage

Wohnenextra «Wohnen & Ordnung»