

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 83 (2008)  
**Heft:** 11

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 22.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

**People**

- 7 Interview mit Thomas Scheitlin,  
Stadtpräsident St. Gallen

**SVW**

- 10 3. SVW-Verbandstag in St. Gallen:  
Offene Grenzen und Wohnungsmarkt

**St. Gallen**

- 15 Porträts der grössten  
Baugenossenschaften

**Neubau**

- 20 Alterswohnungen Logiscasa, St. Gallen

**Neubau**

- 23 Alters- und Familienwohnungen  
Waldeck und Spiegelfeld, Binningen

**Aktuell****Neubau**

- 30 Baukosten: Interview mit  
Patrick Krähenmann, Allreal

**Neubau**

- 34 Studie Bodenmarkt

**Gebäudehülle**

- 38 Ökobilanz von Dämmstoffen

**Management**

- 42 Fusion der Baugenossenschaften  
Wiedinghof und Röntgenhof

**Recht**

- 45 Fusion von Baugenossenschaften

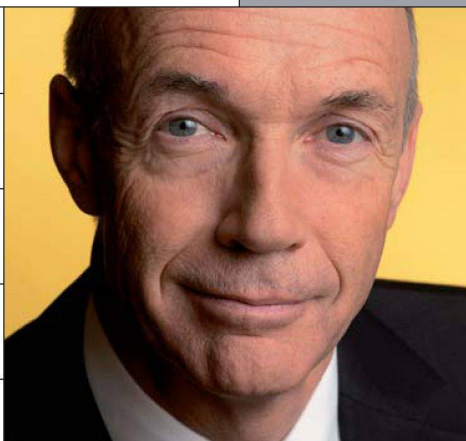
**SVW**

- 50 **SVW-Weiterbildung**

- 53 **Notizbuch**

- 54 **Markt**

- 55 **Schlusspunkt**



**«In St. Gallen reguliert sich  
der Wohnungsmarkt von allein»**

Interview mit Thomas Scheitlin,  
Stadtpräsident von St. Gallen.

7

**Offene Grenzen und Wohnungsmarkt**

Der 3. SVW-Verbandstag in St. Gallen  
beschäftigte sich mit den Auswirkungen  
der Personenfreizügigkeit auf den  
Wohnungsmarkt.

10



**Engagement mit Tradition**

Porträts der fünf grössten St. Galler  
Baugenossenschaften, verfasst von  
den jeweiligen Präsidenten.

15

**Neubauten in St. Gallen und Binningen (BL)**

Die Logiscasa in St. Gallen bietet zeit-  
gemässe Alterswohnungen mit Dienst-  
leistungen. Bei der Neubausiedlung der  
Wohngenossenschaften Waldeck und  
Spiegelfeld in Binningen finden sich  
Alters- und Familienwohnungen unter  
einem Dach.

20–25



**«Klar definierte Ziele sind am wichtigsten»**

Dritter Teil der Serie zum Thema  
Baukosten: Interview mit Patrick  
Krähenmann, Allreal Generalunter-  
nehmung AG.

30

**Energetisch gut – und ökologisch?**

Die wichtigsten Dämmstoffe im Vergleich.

38

