

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 82 (2007)
Heft: 1-2

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 14.04.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



«Die Basisdemokratie gibt uns Boden unter den Füßen»

Die neue Präsidentin der Allgemeinen Baugenossenschaft Luzern, Ursula Stämmer-Horst, über die Weiterentwicklung der Genossenschaft, die Aufgaben des Vorstands und das Instrument der Urabstimmung.

7

People
7 Interview mit Ursula Stämmer-Horst, Präsidentin ABL

Gebäudehülle
10 Kleider machen Häuser

Gebäudehülle
15 Die richtige Fassade am richtigen Ort: Bauphysikalische Aspekte

Gebäudehülle
18 Keine Dutzendware: zwei Beispiele privater Bauträger

Gebäudehülle
21 Trends bei Dämmungen und Fassaden: Interview mit Hans Simmler, Empa

Holzbau
24 Weg vom hölzernen Image

Energie
29 CO₂-Ausstoss und Wohnen: Interview mit Hansruedi Kunz, Awel

32 **Aktuell**

37 **Messe**

Neubau
38 ABL-Siedlung Tribschenstadt

Neubau
42 Wohnpark Schöneegg der BG Matt, Littau

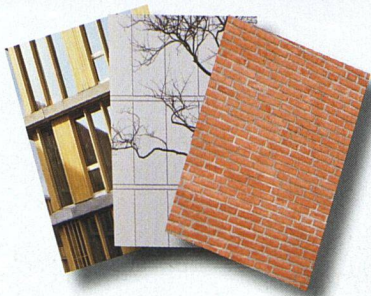
Neubau
47 «Wohnalternative» Freidorf, Muttenz

53 **Bücher**

Management
55 Langfristige Bauplanung

Recht 
59 Der WEG-Mietvertrag

63 **SVW** 
67 **Notizbuch** 
69 **Markt**
71 **Schlusspunkt**



Kleider machen Häuser

Bei neuen Genossenschaftssiedlungen finden sich die unterschiedlichsten Fassaden. Wichtigste Kriterien sind Dauerhaftigkeit und tiefer Energieverbrauch.

10

«Isolieren wird vorderhand ein Kompromiss bleiben»

Im Bereich Wärmedämmung ist die Schweiz im Hintertreffen, konstatiert der Empa-Forscher Hans Simmler. Das gilt sowohl für den Einsatz von Naturprodukten als auch für die Nutzung der Sonnenwärme.

21



Urbanes Wohnen für Genosschafter

Im neuen Luzerner Quartier Tribschenstadt hat die Allgemeine Baugenossenschaft Luzern (ABL) eine urbane Siedlung erstellt, mit der sie ein neues Publikum anspricht.

38

Bunte Mitgift

Die Baugenossenschaft Matt in Littau (LU) setzt bei ihrer Neubausiedlung Schöneegg auf die Holz-Mischbauweise. Ein mutiges Farbkonzept rundet die gelungenen Neubauten ab.

42



«Wohnalternative» statt Alterswohnungen

Die Siedlungsgenossenschaft Freidorf in Muttenz (BL) hat ihre historische Siedlung mit einem Neubau ergänzt. Obwohl vor allem für die älteren Bewohner bestimmt, leben dort auch jüngere Menschen.

47