

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 81 (2006)  
**Heft:** 7-8

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 25.12.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

**People**

- 7 Interview mit Hans Stöckli,  
Bieler Stadtpräsident

**Biel-Spezial**

- 9 Biel – die Genossenschaftsstadt

**Biel-Spezial**

- 15 Die vier grössten Bieler  
Baugenossenschaften

**SVW**

- 19 Verbandstag in Biel

**Politik**

- 24 «Wohnfriede» ist nicht  
selbstverständlich

**Sanierung**

- 26 Kolonie Industrie 1 der BEP Zürich

**Sanierung**

- 31 Wohngenossenschaft  
Jakobsberg 1943, Basel

**Recht**

- 35 Hinweise auf wichtige Gerichts-  
entscheide

- 37 **SVW-Nachrichten**

**HGB**

- 43 50 Jahre Hypothekar-Bürgschafts-  
genossenschaft HGB

**Solidaritätsfonds**

- 45 40 Jahre Solidaritätsfonds

**Vermietung**

- 47 Kriterien bei der Wohnungsvergabe

**Sanierung**

- 51 Minergie-Sanierung CO2P-L71, Genf

**Sanierung**

- 54 Minergie-Sanierung Gesewo, Winterthur

**Energie**

- 56 Förderfranken und Klimarappen

- 59 **Messe Bauen & Modernisieren**

- 59 **dies & das**

**Umwelt**

- 61 Fensterrahmen aus illegalem Holzschlag

**Bauschäden**

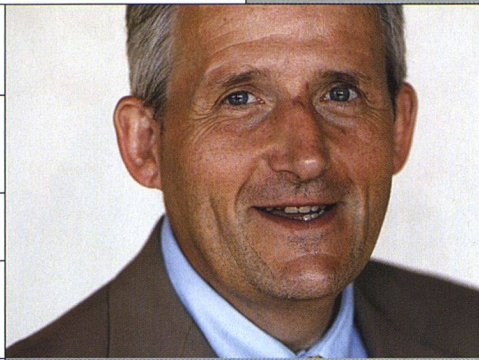
- 64 Schwarzstaub – vielfältige Ursachen

- 67 **Bücher**

- 69 **Notizbuch**

- 70 **Markt**

- 71 **Schlusspunkt**



**«Die Bodenpolitik ist das Wichtigste»**

Wie der Bieler Stadtpräsident  
Hans Stöckli den Wohnungsbau  
fördert.

7



**Die Genossenschaftsstadt**

Jede fünfte Wohnung in Biel gehört einer  
Genossenschaft. Heute erstellen die  
Gemeinnützigen jedoch kaum mehr neue  
Siedlungen.

11

**Fakten – Chancen – Visionen**

Am 10. Juni führte der SVW im Volkshaus  
Biel seinen ersten Verbandstag nach  
neuen Statuten durch.

19



**Hohe Hürden**

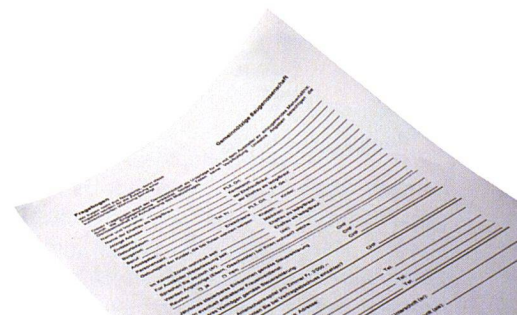
Attraktive Wohnungen für eine neue  
Generation: Die BEP erneuerte ihre Kolonie  
Industrie 1. Dabei mussten strenge Auflagen  
des Denkmalschutzes berücksichtigt  
werden.

26

**Mit gesundem Menschenverstand**

Nach welchen Kriterien vergeben  
Baugenossenschaften ihre Wohnungen?

47



**Beilage**

Wohnen extra: Wohnen & Garten

