

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 79 (2004)  
**Heft:** 12

**Vereinsnachrichten:** Weiterbildung

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 18.02.2026

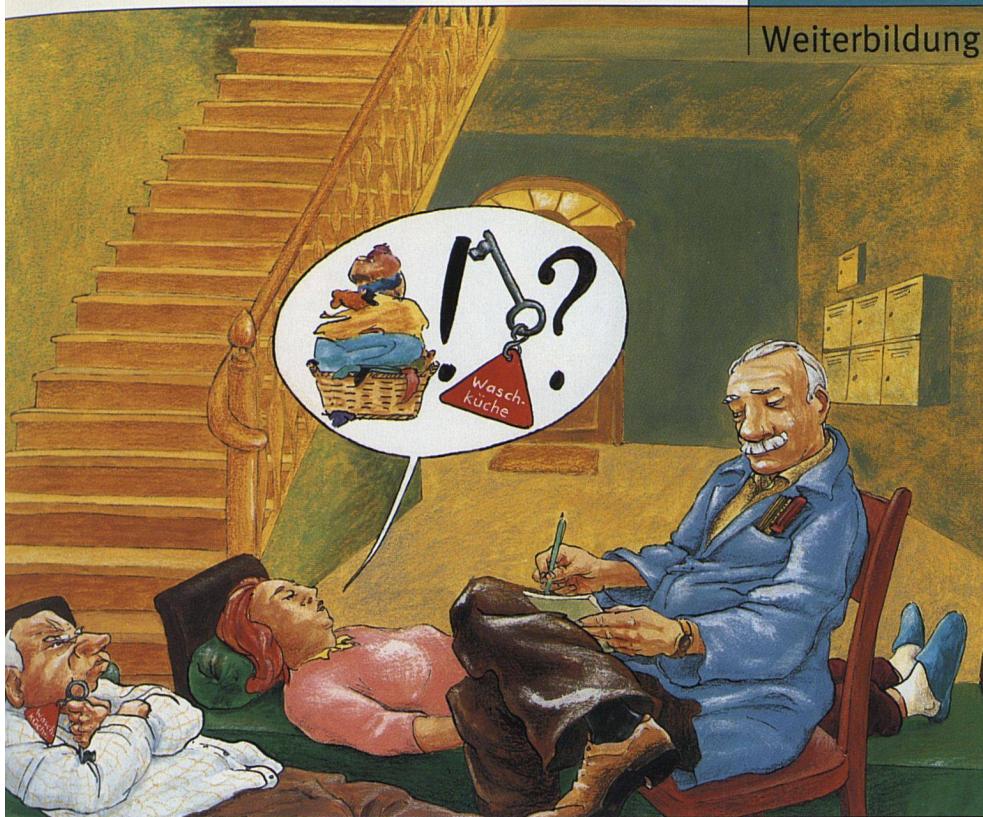
**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

**Kursdaten**

36

Kursnummer	Kursdatum/Zeit	Veranstaltung	Ort	Kosten *SVW Mitglied ** Nicht-Mitglied
05-01	Mittwoch, 26. Januar 05 9 bis 14 Uhr	<b>SVW-Messerundgang an der Swissbau 2005</b> Geführter Messerundgang. Eine gute Gelegenheit, Firmen mit ihren Ansprechpartnern und Produkte, die für den genossenschaftlichen Wohnungsbau geeignet sind, kennen zu lernen.	Messe Basel	CHF 20.- */**
05-02	Donnerstag, 27. Januar 05 9 bis 14 Uhr	<b>SVW-Messerundgang an der Swissbau 2005</b> (siehe Kurs 05-01)	Messe Basel	CHF 20.- */**
05-03	3.-5. März 05	<b>Seminar: Neue Statuten für unsere Genossenschaft</b> Eine Statutenrevision muss kein Schrecken ohne Ende sein: Der SVW bietet mit diesem Workshop eine Möglichkeit, die Statuten unter fachkundiger Leitung komplett zu überarbeiten. Bestellen Sie das Detailprogramm!	Hotel Floralpina Vitznau	CHF 3500.- pauschal bis 3 Teilnehmer/innen. Jede weitere Person: CHF 916
05-04	Dienstag, 8. März 05 8.30 bis 17 Uhr	<b>Hauswart – Psychologe im Treppenhaus?</b> Anteilnahme und Abgrenzung sind in heiklen (Treppenhaus-)Situationen sehr wichtig und oft eine Gratwanderung. Lernen Sie die Tipps und Tricks!	Kursraum Josefstrasse 91 Zürich	CHF 385.- * CHF 410.- **
05-05	Mittwoch, 9. März 05 8.30 bis 17 Uhr	<b>Zeitmanagement</b> Die Zeit fliegt nur so dahin . . . Nutzen Sie Ihr Zeitbudget effizient und machen Sie sich mit Instrumenten zur Zeitplanung vertraut.	Hotel Engimatt Zürich	CHF 385.- * CHF 470.- **
05-06	Donnerstag, 17. März 05 14 bis 17 Uhr	<b>Mehrwertsteuer</b> Für viele Genossenschaften ist die Mehrwertsteuer ein Buch mit sieben Siegeln. Ein Fachmann führt Sie in diese komplexe Thematik ein, erläutert die neusten Änderungen und beantwortet Ihre Fragen.	Hotel Engimatt Zürich	CHF 180.- * CHF 250.- **
05-07	Donnerstag, 14. April 05 8.30 bis 17 Uhr	<b>Wohnungsabnahme</b> Der oder die Verantwortliche bei der Wohnungsabnahme muss sattelfest sein, alle Formulare kennen, sie zur Hand haben und über die wichtigsten Gesetze Bescheid wissen. Dies spart Zeit (und meist auch Nerven).	Hotel Engimatt Zürich	CHF 385.- * CHF 470.- **
05-08	Donnerstag, 21. April 05 14 bis 17 Uhr	<b>Architekturwettbewerb</b> Dieser Workshop zeigt Ihnen, wie ein Architekturwettbewerb organisiert wird und wie sich eine Genossenschaft optimal in ein solches Verfahren einbringen kann. Dies ist äusserst wichtig, damit ein von allen getragenes Resultat entstehen kann.	Fabrik am Wasser Zürich	CHF 180.- * CHF 250.- **
05-09	Donnerstag, 19. Mai 05 14 bis 17 Uhr	<b>Wie günstig bauen Genossenschaften?</b> Der Kostendruck beim Bauen macht auch vor Genossenschaften nicht Halt. Wie gehen diese damit um? Der Kurs bietet einen Quervergleich aktueller Projekte und auch einen Bezug zum kommerziellen Wohnungsbau.	Hotel Novotel Zürich	CHF 180.- * CHF 250.- **
05-10	Freitag, 20. Mai 05 13.30 bis 17 Uhr	<b>Kunst und Bau</b> Wir alle kennen die Geborgenheit vermittelnden Gemälde an älteren Genossenschaftsbauten. Und heute? Ist Kunst am Bau zu einem lästigen Anhängsel geworden? Nein! Lernen Sie Beispiele kennen, wie Kunst in ein Architekturprojekt einfließen kann.	Zürich	CHF 180.- * CHF 250.- **
05-11	Montag, 30. Mai 05 9 bis 17 Uhr	<b>Professionelles Auftreten am Telefon</b> Was ist eine positive und eine negative Gesprächsführung? Wie führen Sie souverän ein Reklamationsgespräch? Wie vermeiden Sie, in Negatives hineingezogen zu werden?	Hotel Engimatt Zürich	CHF 385.- * CHF 470.- **
05-12	Dienstag, 7. Juni 05 8.30 bis 17 Uhr	<b>Hauswart – Psychologe im Treppenhaus?</b> (Wiederholung, siehe Kurs 05-04)	Kursraum Josefstrasse 91 Zürich	CHF 385.- * CHF 410.- **
05-13	Freitag, 10. Juni 05 13.30 bis 17 Uhr	<b>Besichtigung: Genossenschaftlicher Wohnungsbau</b> Die beliebte Besichtigungstour der Sektion Zürich. Nähere Informationen ab März 2005 unter <a href="http://www.svw.ch/weiterbildung">www.svw.ch/weiterbildung</a> .	Zürich	kostenlos
05-14	Montag, 20. Juni 05 9 bis 17 Uhr	<b>WBS, Behindertengleichstellungsgesetz, SIA-Norm 500</b> Die Wohnbauförderung des Bundes, auch die Vergabe von Darlehen aus dem Fonds de Roulement, basieren auf dem Wohnungs-Bewertungs-System WBS des Bundes. Dazu gehören auch Standards für das behindertengerechte Bauen. Wie ist dieses System aufgebaut und wie wird es angewendet?	Hotel Engimatt Zürich	CHF 385.- * CHF 470.- **
05-SEM	8.-10. September 05	<b>Seminar: Neue Statuten für unsere Genossenschaft</b> (Wiederholung; siehe Kurs 05-03)	Hotel Floralpina Vitznau	CHF 3500.- pauschal bis 3 Teilnehmer/innen. Jede weitere Person: CHF 916

Illustration: Monika Zimmermann Böhlmi



Berufsbild im Unschärfebereich:  
Hauswart oder Psychologe?

Übersicht über die SVW-Kurse und -Besichtigungen im ersten Halbjahr 2005

## Von A wie Architekturwettbewerb bis Z wie Zeitmanagement

**VON FRANCIS ROSSÉ** ■ Das SVW-Weiterbildungsprogramm umfasst 2005 wiederum Fachkurse, Diskussionsforen, Besichtigungen, Seminare und Messerundgänge. Der Start zum neuen Weiterbildungsjahr erfolgt bereits am 26. bzw. 27. Januar mit den geführten Rundgängen an der Swissbau in Basel. Besonders hervorzuheben sind die Seminare zur Statutenrevision, an denen Sie als klei-

nes Team aus Ihrer Genossenschaft neue Statuten erarbeiten. Weiterhin im Angebot finden Sie die Kurse zur Wohnungsabnahme und zur Rolle des Hauswerts im Umgang mit den Mietern. Vergessen Sie nicht, Ihre Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter über das SVW-Weiterbildungsangebot zu informieren! Der SVW freut sich auf Ihre Anmeldungen.

Die hier vorgestellte Übersicht ist eine Kurzfassung. Gerne senden wir Ihnen das vollständige Kursprogramm. Bestellen Sie es unter Telefon 01 362 42 40 oder besuchen Sie uns im Internet: [www.svw.ch/weiterbildung](http://www.svw.ch/weiterbildung).

### Anmeldung

Kurs-Nr.	Name, Vorname der Teilnehmer/innen		Funktion
<b>SVW-Mitglied</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	ja	nein
<b>Zustell- und Verrechnungsadresse (inkl. Name, Vorname)</b>			
Genossenschaft			
Name/Vorname			
Strasse/Nr.		PLZ/Ort	
Tel. P.	Tel. G.	E-Mail	

**Anmeldungen via**  
[www.svw.ch/weiterbildung](http://www.svw.ch/weiterbildung) oder  
 mit dem nebenstehenden Talon.  
 Betreffend An- und Abmeldung  
 gelten die Bestimmungen  
 des Schweizerischen Verbandes  
 für Wohnungswesen.

Talon einsenden an:  
 SVW, Bucheggstrasse 109,  
 8057 Zürich