

**Zeitschrift:** Wohnen

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

**Band:** 79 (2004)

**Heft:** 3

**Rubrik:** Notizbuch

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 24.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



## Wohnen und weilen

**Wohnen bedeutet sich niederlassen, zu Hause sein, ein Dach über dem Kopf haben, Geborgenheit spüren, Räume behaglich und gemütlich einrichten, sich daheim fühlen, verweilen. Als neuster Bewohner der Geschäftsstelle des SVW fühle ich mich wohl.**

**VON STEPHAN SCHWITTER** ■ Meine Bürowand an der Bucheggstrasse 109 ziert der berühmte Murer-Plan, die älteste bekannte Planversion der Stadt Zürich. Eine kolorierte Version des Nachdrucks von 1966, in währschaften Goldrahmen gefasst, 132 x 90 Zentimeter gross. Der Plan wurde 1574 vom Zürcher Holzschnieder und Glasmaler Jodokus Murer in faszinierender Vogelperspektive zuerst auf Leinwand und danach Seitenverkehr auf Holzplatten gezeichnet. Vorgängig hatte er das ganze damalige Stadtgebiet innerhalb der spätmittelalterlichen Stadtmauern mittels Messscheibe und Schrittmass minutös vermessen. Das Resultat ist äusserst exakt und detailgetreu. Der Zürcher Rat kaufte den Plan für damals grosszügige 200 Pfund und liess ihn, trotz militärischer Bedenken, 1576 drucken. Die Druckplatten schnitt nach der Zeichnung von Murer in mühseliger und monatelanger Kleinarbeit der Formschneider Ludwig Carle Fryg. Den Druckauftrag erhielt Christoph Froschauer, Mitglied des Rates und Göttibub von Jos Murer. Seither ist der Murer-Plan mit den Original-Druckstöcken siebenmal nachgedruckt worden, zuletzt zum

100-Jahr-Jubiläum des städtischen Vermessungsamtes 1996 in 500 Exemplaren, die innerhalb Tagesfrist ausverkauft waren.

1576 zählte die Stadt Zürich rund 5000 Einwohner. Sie wies innerhalb der Mauern noch viele freie, landwirtschaftlich genutzte Flächen auf. Die Limmatstadt war damals eine Hochburg der Glasmalerei. Zürcher Scheiben waren weiterhin bekannt. Allerdings steckte die Branche in einer Krise. Das Gewerbe war unterbeschäftigt. Jodokus Murer, Vater von zwölf Kindern, liess sich etwas einfallen und zeichnete, mit Einwilligung der Stadtbehörden, eben seinen Plan. Mit Erfolg, wie sich zeigte. Das war nicht selbstverständlich, barg doch die neu erfundene Drucktechnik und die dadurch ermöglichte Vervielfältigung von Dokumenten erheblichen Zündstoff. Welche Gefahr bestünde, wenn der detaillierte Stadtplan in Feindeshand fallen sollte? «Stadtluft macht frei» hieß ein gängiges Sprichwort im Zeitalter der Leibeigenschaft. Landbewohner suchten innerhalb der städtischen Mauern Unabhängigkeit und Geborgenheit vor kriegerischen Auseinandersetzungen.

Der Murer-Plan ist ein Beispiel handwerklicher Kunst par excellence und überdies ein städtebauliches und kulturhistorisches Dokument erster Güte, zeigt er doch nebst der integralen baulichen Struktur der damaligen Stadt auf deren Gassen und Plätzen zahlreiche interessante Alltagsszenen. Er diente im Verlauf der Geschichte als Quelle unzähliger Studien in verschiedensten Wissensgebieten. 430 Jahre nach seiner Aufzeichnung

herrscht in unserem Land und im Besonderen in Zürich wieder einmal eine Beschäftigungskrise. Das wunderbare Kunstwerk an meiner Bürowand dient mir da sowohl als Sinnbild für Einfallsreichtum und Kreativität als auch als Beispiel für initiatives Handeln und adäquate Problemlösungen. Denn nach den revolutionären Umwälzungen der Gesellschaft im 19. Jahrhundert wurden die Stadtmauern geschleift. Dabei ging das mittelalterliche Stadtbild weitgehend verloren und sehr viel historische Bausubstanz kaputt. Als Folge davon erstickt die Stadt heute im Verkehr und die Zersiedelung der Landschaft schreitet munter voran.

Zurück zum Wohnen und damit zu den Wohnbaugenossenschaften und zum gemeinnützigen Wohnungsbau generell. Der SVW und seine Mitglieder leisten neben dem sozialpolitischen Engagement einen wichtigen und langfristigen Beitrag zur Ökologie unseres Landes. Auf dass es hier wohnlich und gemütlich sei. Das genossenschaftliche Bauen und Wohnen schont die Ressourcen und fördert die integrale Sicht auf Verkehr und Siedlung. Glücklicherweise zeigen jüngste Volksentscheide in Stadt und Land ebenfalls in diese Richtung. Der SVW hat sich eine Charta und ein Leitbild gegeben, die mir Richtschnur sein werden in meiner neuen Aufgabe. Gleichzeitig erneuert er seine Verbandsstrukturen und Statuten. Nicht überstürzt und «avantil», sondern überlegt und nachhaltig. Wie würde uns Jodokus Murer sagen: «Gut Ding will Weile haben!»

Anzeige

# Rostwasser? Sanieren

**Günstig. Sauber. Schnell.**

**Lining Tech AG, 8807 Freienbach**  
Seestrasse 205  
Tel. 01 784 80 85 Fax 01 787 51 77

**der Leitungen statt auswechseln - ohne Aufbrechen von Wänden und Böden.**

**Und Trinkwasser hat wieder seinen Namen verdient.**



**[www.liningtech.ch](http://www.liningtech.ch)**