

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 78 (2003)  
**Heft:** 7-8

## **Buchbesprechung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 11.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



### Immobilien – Menschen – Medien

Adrian Teetz



Presse- und Öffentlichkeitsarbeit in der Immobilienwirtschaft

Hammonia

Fällen meist schlechte Karten haben, denn Negativ-Schlagzeilen verkaufen sich nun mal am besten.

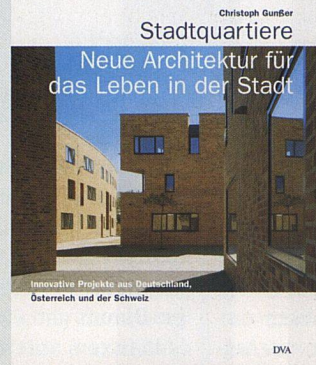
Das Buch erklärt zunächst die Arbeitsweise von Journalisten und Redaktionen, denn erst durch deren Kenntnis könne Medienkompetenz erworben werden. Es geht darauf ein, wie die Öffentlichkeitsarbeit unternehmensintern zu regeln ist – von der einfachen Presseanfrage bis hin zum Krisenmanagement, wenn eine Baugenossenschaft in die Schlagzeilen gerät. Weiter erklärt es, wann Pressekonferenzen sinnvoll sind und wie Medieninformationen abzufassen sind, damit sie Interesse wecken. Denn erst eine geschickte Pressearbeit sorgt für eine positive Berichterstattung.

Adrian Teetz  
Immobilien – Menschen – Medien  
68 Seiten, 14 Euro  
Hammonia Fachverlag für die Wohnungswirtschaft,  
Hamburg 2003  
[www.hammonia.de](http://www.hammonia.de)

### Immobilien – Menschen – Medien

Im Hammonia Fachverlag, der auch die deutsche *wohnen*-Partnerzeitschrift «Die Wohnungswirtschaft» herausgibt, ist ein nützliches Büchlein erschienen, in dem es um die Presse- und Öffentlichkeitsarbeit in der Immobilienwirtschaft, nota bene der Wohnbaugenossenschaften, geht. Auch wenn die deutschen Wohnbaugesellschaften meist eine viel grössere Zahl Wohnungen verwalten, werden sich manche Schweizer Genossenschaften in den beschriebenen Fällen wiedererkennen. Etwa dann, wenn Mieter sich an die Presse wenden und es darum geht, den Genossenschaftsstandpunkt rasch und klar zu kommunizieren, um so einen negativen Medienbericht zu verhindern. Der Ratgeber verschweigt denn auch nicht, dass Immobilienverwaltungen in solchen

aber auch eines energie- und umweltgerechten Bauens und Wohnens in die Tat umsetzte. Zwanzig solch spannender Nachbarschaften von Wohnen und Arbeiten, Kultur und Kommerz, meist von architektonisch hoher Qualität, versammelt der Band. Da fehlt weder die Wiener Sargfabrik noch das Quartier Vauban in Freiburg im Breisgau, geschweige denn das Zürcher Kraftwerk<sup>1</sup>. Diese und eine ganze Reihe weiterer Beispiele zeigen im Übrigen, dass genossenschaftliches Bauen für solche Experimente offenbar besonders geeignet ist. Das Buch, das jedem Objekt etwa zehn Seiten einräumt und dabei vor allem auf Fotos und Planmaterial setzt, sei deshalb unserer Leserschaft ganz besonders empfohlen.



### Stadtquartiere – neue Architektur für das Leben in der Stadt

Sozusagen ein «Best of» innovativen urbanen Siedlungsbaus in Deutschland, Österreich und der Schweiz stellt das vorliegende Werk dar. Es zeigt jene Projekte, die in den vergangenen Jahren – nicht selten in obsoleten Industriequartieren – entstanden sind, weil eine jüngere Generation ihre Vorstellungen neuer Wohn- und Arbeitsformen,

Christoph Gunsser  
Stadtquartiere  
Neue Architektur für das Leben in der Stadt  
160 Seiten, 300 Abbildungen, 138 CHF  
Deutsche Verlags-Anstalt, Stuttgart/München 2003

## Agenda



Datum	Zeit	Ort	Anlass/Kurzbeschreibung	Kontakt	Auskunft
27.8.2003	18.30–21 Uhr	Basler & Hofmann, Zürich	<b>Stratus: vom Instandsetzungsbedarf zur Erneuerungsstrategie</b> Instrumente und Methoden zur Erarbeitung der wesentlichen Elemente einer Erneuerungsstrategie.	SVW, 8057 Zürich, <a href="http://www.svw.ch/">www.svw.ch/</a> weiterbildung	01 362 42 40 <a href="mailto:francis.rosse@svw.ch">francis.rosse@svw.ch</a>
4. bis 8.9.2003	10–18 Uhr	Messe Zürich	<b>34. Schweizer Fachmesse Bauen &amp; Modernisieren</b> Siehe Seite 51.	ZT Fachmessen AG 5413 Birmenstorf	056 225 23 83 <a href="http://www.fachmessen.ch">www.fachmessen.ch</a>
Bis Frühjahr 2004		Stadelhofer Passage, Zürich	<b>Hochhäuser in Zürich</b> Plakatausstellung.		
8.9.2003	17–19 Uhr	Hotel Zürichberg, Zürich	<b>Die neuen Musterstatuten des SVW</b> Die Musterstatuten liegen in einer vollständig überarbeiteten Version vor. An dieser Veranstaltung erläutert die Autorin Salome Zimmermann den Gebrauch des Leitfadens und beantwortet Fragen.	SVW, 8057 Zürich, <a href="http://www.svw.ch/">www.svw.ch/</a> weiterbildung	01 362 42 40 <a href="mailto:francis.rosse@svw.ch">francis.rosse@svw.ch</a>