

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 78 (2003)  
**Heft:** 7-8

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 04.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



7

Foto: zVg



14

Foto: Sascha Roessler



22

Foto: Ewald Stutz



56

Foto: Herbert Fischer

<b>■ People</b>	<b>7</b>	<b>Zehn Prozent sind zu wenig</b>
		Patric Caillat ist Immobilienreuhänder und Geschäftsleiter des Wohnbau-Genossenschaftsverbandes Nordwest (wgn).
<b>■ Bauten</b>	<b>9</b>	<b>Vorsicht ist die halbe Miete</b>
		Wie lassen sich die Kosten eines Umbaus möglichst genau schätzen?
	<b>14</b>	<b>Wohnen zwischen den Zeilen</b>
		Im Zuge einer Sanierung erstellt die Baugenossenschaft Oberstrass einen Anbau.
	<b>18</b>	<b>«Neues Bauen» mit Holz</b>
		Die SBL Wohnbaugenossenschaft Luzern hat die Siedlung Geissmatt mit Zwischenbauten saniert.
	<b>22</b>	<b>Gehegt und gepflegt</b>
		Die Bau- und Siedlungsgenossenschaft Bünz in Wohlen AG saniert Küchen und Bäder.
	<b>52</b>	<b>Sicherheit bedeutet Lebensqualität</b>
		Sicherheit im Aussenraum – Baugenossenschaften sollten auch subjektive Ängste ernst nehmen.
	<b>56</b>	<b>Wenn Umweltschutzpolizei und Feuerschauer eingreifen</b>
		Kehrrietsäcke und Sperrgut stellen eine Brandgefahr dar und behindern Fluchtwege.
	<b>60</b>	<b>Welche Verantwortung trägt der Bauherr?</b>
		Eine neue Richtlinie zur Arbeitssicherheit auf der Baustelle stiftet Verwirrung.
<b>■ Management</b>	<b>12</b>	<b>Optimierung per Knopfdruck</b>
		Ein neues Finanzinstrumentarium ermöglicht Baugenossenschaften eine langfristige Planung.
<b>■ SVW</b>	<b>42</b>	<b>Gemeinsam gegen den Abbau</b>
		Die Generalversammlung des SVW vom 14. Juni verabschiedet eine Resolution zur Wohnbauförderung.
	<b>46</b>	<b>Verbandserneuerung auf Kurs</b>
		Was hat die Arbeitsgruppe «Reform» bisher geleistet?
<b>■ Rubriken</b>	<b>27</b>	<b>Notizbuch</b>
	<b>29</b>	<b>Aktuell: Fluglärm</b>
	<b>33</b>	<b>Recht</b>
	<b>35</b>	<b>Bücher</b>
	<b>35</b>	<b>Agenda</b>
	<b>36</b>	<b>Nachrichten</b>
	<b>41</b>	<b>Solidaritätsfonds</b>
	<b>51</b>	<b>Messe</b>
	<b>65</b>	<b>dies &amp; das</b>
	<b>66</b>	<b>Markt</b>
<b>■ extra</b>	<b>Beilage</b>	<b>wohnen in den bergen</b>

