

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 77 (2002)
Heft: 11

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 10.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



7



12

Foto: Ferenc Hamza



8



12

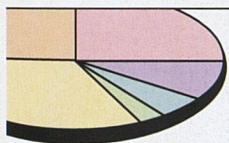


12

Foto: Merly Knörite



34



30

■ People**7 Der Wohnungsbau ist eine der anspruchsvollsten Bauaufgaben**

Der Architekt Martin Spühler beschäftigt sich seit Jahren mit dem preisgünstigen Wohnungsbau. Zu seinen bekanntesten Werken gehört die städtische Siedlung Selnau in Zürich.

■ Bauten**8 Die «Platte» lebt**

Die Baugenossenschaft Süd-Ost erstellte in Zürich-Affoltern 51 Grosswohnungen und verhalf einer fast vergessenen Bauweise zum Revival.

12 Konkurrenzlos günstig

67 Wohnungen bietet die ABZ in der neuen Minergie-Siedlung Jasminweg in Zürich-Oerlikon.

17 Der Benchmark bringt es an den Tag

Wie günstig ist eigentlich der genossenschaftliche Wohnungsbau? Ein Kostenvergleich neuer Siedlungen.

34 Grün wohnen im Boomgebiet

Die GBMZ verwirklicht in Zürich Nord ihre erste grössere Siedlung seit 70 Jahren: 65 Wohnungen und 10 Reihen-Einfamilienhäuser.

■ Management 38 Die Grenzen ausloten

Mit dem Thema «Strategische Planung» befasste sich eine SVW-Veranstaltung.

■ Rubriken 21 Recht: Das Ausweisungsverfahren**23 Bücher****23 Agenda****25 Nachrichten****29 Notizbuch****41 dies & das****42 Markt****■ SVW-Spezial 30 Kostenstatistik 2001**

Seit 1976 führt der SVW eine jährliche Kostenstatistik für genossenschaftliche Mietwohnungen. Im vergangenen Jahr war ein Anstieg des Zinsaufwands, aber auch der Rückstellungen und Abschreibungen zu verzeichnen.