

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 77 (2002)  
**Heft:** 5

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 10.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



7



Foto: Peter Stäheli

8



17



Foto: Richard Liechti

45



## ■ People

7 **Ich erlebe wahnsinnig gute Momente**

Barbara Nyffeler leitet die Beratungsstelle für ältere Mieterinnen und Mieter der Gemeinnützigen Baugenossenschaft Limmattal (GBL) in Zürich.

## ■ Bauten

8 **Neue Konzepte sind gefragt**

Auch wenn eine Betreuung notwendig wird, wollen alte Menschen möglichst selbstbestimmt und individuell wohnen.

13 **Ersatz fürs Eigenheim**

Das Gemeinschaftshaus der Senioren-Wohnbaugenossenschaft Segeno in Opfikon ZH entstand ohne Fremdkapital.

14 **Alters-Hausgemeinschaft an bester Lage**

Das Projekt Stelzengarten in Meilen ZH bietet gemeinschaftliches, aber individuelles Wohnen im Alter.

17 **Autonom und aktiv**

Die Neubauten der Alters-Wohngenossenschaft Pestalozzi in Muttenz BL wären an der Finanzierung fast gescheitert.

23 **Wo man alt werden kann**

Im Berner Schöneneggpark entstehen Eigentumswohnungen mit Weitblick und Dienstleistungsangebot.

41 **Bauen mit System**

Die industrielle Fertigung sorgt auch im Wohnungsbau für Tempo und Qualität.

45 **Gestapelte Reihenhäuser**

Die Vitasana baut in Zürich-Schwamendingen eine Siedlung mit Grosswohnungen.

51 **Farbkompositionen statt Pflanzkübel**

Die Eisenbahner-Baugenossenschaft Schaffhausen liess Hauseingänge von Studenten gestalten.

## ■ Wohnen

55 **Mit Igel, Fledermaus und Co. zusammenleben**

Für den Schutz der Wildtiere ums Haus und im Garten kann viel getan werden.

## ■ Rubriken

27 **Aktuell: Bauten**29 **Notizbuch**31 **Recht: Die Kompetenzen der Generalversammlung bei Baufragen**33 **Bücher**33 **Agenda**34 **Nachrichten**39 **Solidaritätsfonds**53 **dies & das**61 **Markt**■ Beilage **Geschäftsbericht 2001**