

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 75 (2000)  
**Heft:** 11

## Inhaltsverzeichnis

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 27.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



7

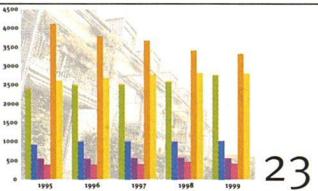


13

Foto: zvg



45



23

**■ People****7 Judith Safford**

Als Mitglied der Geschäftsleitung der Wohnbaugenossenschaft Strassweid hat Judith Safford alle Hände voll zu tun. Nachdem in den ersten Jahren vor allem die Sanierung der Finanzen im Vordergrund stand, beansprucht jetzt die erneute Bautätigkeit viel Zeit.

**■ Bauten****8 Wohnen in einer alten Seidenfabrik****13 Umnutzen bei Gelegenheit**

Viele gemeinnützige Siedlungen kommen in die Jahre. Ihr Wohnangebot entspricht nicht mehr den Anforderungen der heutigen Gesellschaft. Die Genossenschaft Freiblick baut deshalb wann immer kleine, nebeneinander liegende Wohnungen frei werden, diese zu grossen um.

**■ Management****20 Eingriffe bei städtischen Liegenschaften****36 Bald Hochhäuser aus Holz?****39 Gebäudeversicherungen mit Monopol****■ Wohnen****17 «Vertrauen ist gut – Cash-flow ist besser»****■ Gerechtigkeit ist relativ**

Wer auf Wohnungssuche ist, fragt sich häufig, nach welchen Kriterien die Wohnungen vergeben werden. Sind die Förderung von Familien oder von einkommensschwachen Gruppen wegleitend? Je nach Genossenschaft sind die Kriterien für die Wohnungsvergabe sehr unterschiedlich.

**■ Rubriken****24.1 Recht: Liegenschaft auf Altlasten prüfen****24.3 Bücher****24.3 Agenda****27 aktuell: Vereint stark auftreten****29 dies & das****31 Markt****35 Notizbuch****42 Nachrichten****■ SVW-Spezial****23 Kostenstatistik 1999**

Seit 1976 führt der SVW eine jährliche Kostenstatistik für genossenschaftliche Mietwohnungen. Im vergangenen Jahr nahmen die Aufwendungen, die den Baugenossenschaften für ihren Wohnungsbestand anfielen, leicht zu. Dies ist ein Fingerzeig für eine Trendwende: Die Kosten beginnen zu steigen.