

**Zeitschrift:** Wohnen

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

**Band:** 74 (1999)

**Heft:** 1: Wir fühlen uns hier zu Hause

**Rubrik:** dies & das

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 25.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# dies & das

## Weiterhin weniger Wohnungsbau

In den ersten drei Quartalen des vergangenen Jahres wurden gesamtschweizerisch 10 Prozent weniger Wohnungen gebaut als im Vorjahr. Allerdings waren Ende September ein Prozent mehr Wohnungen im Bau als im Vorjahr, nämlich 36 700 Einheiten. Die Zahl der baubewilligten Wohnungen per Ende September nahm dagegen um 8 Prozent ab.

Interessant für die Baugenossenschaften ist vor allem die Entwicklung in den städtischen Agglomerationen. Hier war im dritten Quartal 1998 eine Zunahme der neu erstellten Wohnungen um 10 Prozent und

der im Bau befindlichen um 8 Prozent zu verzeichnen. Ein regelrechter Einbruch (-15%) ist dagegen bei den Baubewilligungen zu beobachten. Einzig die Agglomeration Lausanne zeigte einen Aufwärtstrend. Parallel zu den Zahlen des Bundesamtes für Statistik entwickelt sich die Auftragslage im Projektierungssektor, die regelmässig von der SIA erhoben wird. Dort stiegen die Negativmeldungen aus dem Sektor Wohnungsbau stark an. Nur ein Prozent der Architekturschaffenden und Ingenieur/innen erwartet steigende Honoraransätze.

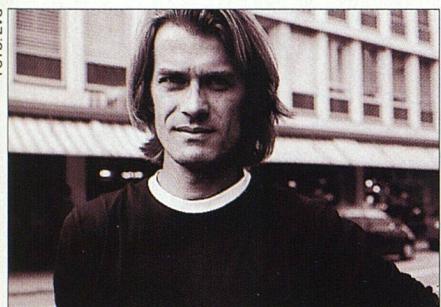
## Viel neue Energie

Seit 1. Januar ist das neue Schweizer Energiegesetz in Kraft. Es sei «die unspektakuläre Grundlage für eine fortschrittliche Energiepolitik», meint Eduard Kiener, Direktor des Bundesamtes für Energie. Für Elektro- und Aussenheizungen sowie für die VHKA in Altbauten sind nun die Kantone zuständig.

Der Bund fördert aber weiterhin im Rahmen des Programms Energie 2000 Pilot- und Demonstrationsanlagen, Energiesparanlagen und erneuerbare Energien, und zwar im Umfang von jährlich 50 Millionen Franken. Informationen liefern

Hotline 0800 55 96 97  
Website [www.admin.ch/bfe/](http://www.admin.ch/bfe/)

## Neue Titelbilder



Mit dieser Nummer begrüssen wir als neuen Autor der Titelbilder den Fotografen Ferenc Hamza. Der gebürtige Ungar lebt seit 19 Jahren in der Schweiz und ist Mitarbeiter der «wohnen»-Hausdruckerei gdz AG. Nach der Hotelfachschule bildete sich Hamza an Workshops fotografisch weiter und arbeitete als Foto-Assistent und Modefotograf. Er wird alle elf Titelbilder des Jahrgangs 1999 bestreiten.

## Kostenlose Beratung

Wer beim (Um-)Bau seiner Wohnungen die Bedürfnisse von behinderten Personen berücksichtigen will, kann auf die Hilfe spezieller Beratungsstellen zurückgreifen. Sie beraten Bauherr/innen in allen Regionen der Schweiz gratis. Das Beratungsnetz wird von verschiedenen Organisationen getragen. Auskunft erteilt:

Schweizerischer Invalidenverband SIV  
Ressort Bauen Wohnen Verkehr  
Frobburgstrasse 4  
4601 Olten  
Tel. 061/206 88 50  
Website: [www.siv.ch](http://www.siv.ch)

## Wenig Energie

Übersichtlich und praxisnah vermitteln die Autor/innen die Konzeption, Planung und die technischen Details von zukunftsweisenden Niedrigenergie-Bauten und Passivhäusern.

Das Buch richtet sich in erster Linie an Bauinteressierte, die einen schnellen und unkomplizierten Einstieg in Grundlagen und Details dieser innovativen Bauweise suchen. Herausgeber ist der Fachjournalist Othmar Humm, ständiger Mitarbeiter der Zeitschrift «wohnen».

Niedrigenergie- und Passivhäuser  
Ökobuch Verlag, Staufen  
125 Seiten broschiert, Fr. 29.90  
Im Buchhandel

