

Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 73 (1998)

Heft: 9

Artikel: Im Dutzend günstiger

Autor: [s.n.]

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-106643>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 16.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

IM DUTZEND GÜNSTIGER

Im Grossraum Zürich wird gebaut. Obschon das gesamte Bauvolumen schrumpft, haben die Zürcher Genossenschaften dieses Jahr eine ganze Anzahl ansprechender Wohnbauten erstellt. Wir stellen einige hier kurz vor. Die Übersicht konnte aus Platzgründen nicht vollständig ausfallen.



Dällikon,
«Hagenwiesenstrasse 1»,
21 Wohnungen
Siedlungs- und Bau-
genossenschaft Waidmatt,
Zürich
Architektur:
Metron Architekturbüro AG,
Brugg
Ausführung: W. Schmid AG,
Generalbau, Glattbrugg
ohne Subventionen
Baukosten: 424.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1425.–



Urdorf, «Im Bänz 4»,
9 Wohnungen
Baugenossenschaft
Schönheim, Zürich
Architektur:
Streuli & Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 647.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 3½-Zi-Whg: 1270.–



Birmensdorf, «Risirain»
Baugenossenschaft
Milchbuch, Zürich,
77 Wohnungen
Architektur:
Fischer Architekten, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 531.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1745.–



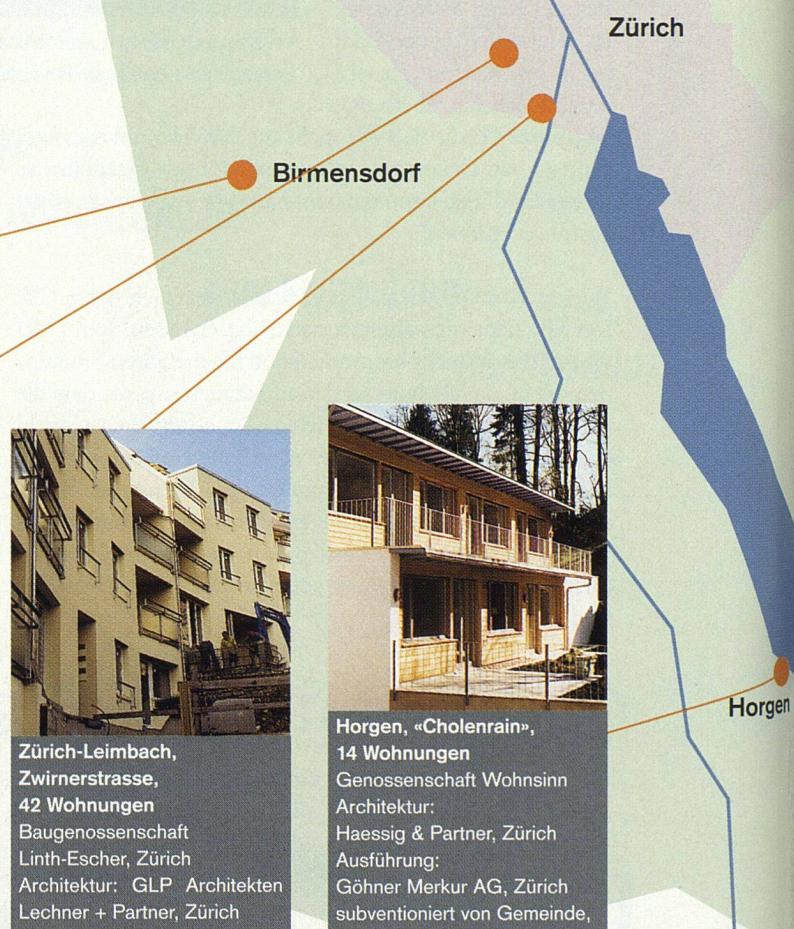
Zürich-Wiedikon,
«Unterer Schweighof»,
95 Wohnungen
Familienheim Genossenschaft,
Zürich
Architektur: Kuhn Fischer
Partner Architekten, Zürich
subventioniert von Stadt, Kan-
ton, Bund
Baukosten: 522.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1950.–

Lesehilfe

In der Textbox sind die Ausführungen nur dort erwähnt, wo es sich um GU handelt. Die Baukosten (pro m³ SIA) umfassen alle Kosten ausser dem Grundstück und sind in den meisten Fällen geschätzt. Die Mietpreise verstehen sich als Nettobeträge ohne Anrechnung von eventuellen Subventionenleistungen.



Zürich-Höngg, Rütihof,
98 Wohnungen
Unabhängige Wohnbau-
genossenschaft Uetli, Zürich
Architektur:
Thönen und Albers, Zürich
Ausführung: Zschokke
Generalunternehmung AG,
Dietlikon
ohne Subventionen
Baukosten: 593.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 2100.–



Zürich-Leimbach,
Zwirnerstrasse,
42 Wohnungen
Baugenossenschaft
Linth-Escher, Zürich
Architektur: GLP Architekten
Lechner + Partner, Zürich
Stadt Zürich (5 Wohnungen)
Baukosten: 610.–/m³ BKP 1–9
(inkl. Parking)
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1710.–



Horgen, «Cholenrain»,
14 Wohnungen
Genossenschaft Wohnsinn
Architektur:
Haessig & Partner, Zürich
Ausführung:
Göhner Merkur AG, Zürich
subventioniert von Gemeinde,
Kanton, Bund
Baukosten: 650.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 2250.–



Zürich-Affoltern, Cascade,
118 Wohnungen
Baugenossenschaft
Zentralstrasse, Zürich
Architektur:
Winzer und Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 472.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1592.–



Zürich-Affoltern,
«Affolternstr. 120»,
4 Wohnungen
DEF Genossenschaft für neu-
es Bauen, Zürich
Architektur: Ulrich Schlegel,
Zürich
ohne Subvention
Baukosten: 669.–/m³ BKP 1–9
Kaufpreis 4½-Zi-Whg:
550 000.–



Effretikon,
«Rappenstrasse»,
18 Wohnungen
Baugenossenschaft
Röntgenhof, Zürich
Architektur:
GLP Architekten
Lechner + Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 567.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1375.–



Uster, «Im Werk»,
77 Wohnungen
Wogeno Uster/WSG Uster
Architektur: Kuhn Fischer
Partner Architekten, Zürich
subventioniert von Gemeinde,
Kanton, Bund
Baukosten: 441.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1700.–



Uster, «Huckmatt»,
14 Wohnungen
Bau- und Wohngenossen-
schaft SÖK, Uster
Architektur:
Bauplan Architekten,
Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 578.–/m³ BKP 1–9
Kaufpreis 4½-Zi-Whg:
ab 459 000.–

● Dübendorf



● Uster



● Wetzikon



● Meilen



Wädenswil



● Rüti

● Rapperswil



Egg, «Längi-Hanselmaa»,
36 Wohnungen
Wogeno Uster/WOBEGG
Egg
Architektur: asa, Rapperswil
subventioniert von Gemeinde,
Kanton, Bund
Baukosten: 532.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1728.–