

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 72 (1997)
Heft: 9

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 15.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

LIEBE LESERIN, LIEBER LESER

Wer sich mit Wärmepumpen auseinandersetzt (S. 13), begreift zwei Dinge: Sie heizen, ohne CO₂ zu produzieren. Aber ihre Anlage ist teuer. Wenn eine Genossenschaft sich so etwas nicht leisten kann und dennoch eine umweltverträgliche Wärmeversorgung wünscht, lautet das Zauberwort Contracting. Der Contractor finanziert, erstellt und betreibt die Anlage auf seine Rechnung, der Vertragspartner sichert ihm die Abnahme der Energie zu einem fixen Preis zu, so geschehen bei der Zürcher Genossenschaft Dreieck (S. 14). Ebenfalls um Wärmepumpen – mit Blockheizkraftwerk – geht es bei einer Wohnüberbauung in Steffisburg (S. 9). Andernorts liefern Kompakt-solaranlagen Energie zur Warmwasserbereitung (S. 16). Allen Beispielen ist gemeinsam, dass sie vom Bund Unterstützung erhalten: Im Rahmen von Energie 2000 belohnt er die Nutzung von erneuerbaren Energien und Energiesparen. Diese beiden Themen stehen ebenfalls im Vordergrund, wenn Heizungen saniert werden (S. 21).

Ist das world wide web für Sie noch Neuland? Wir packen die Chance, total global zu werden: Ab Anfang 1998 – hoffentlich klappt's – ist der SVW mit einer Homepage im Internet (S. 39). Unser zweiter EDV-Beitrag ist ein bisschen weniger weltweit, aber für Wohnungsverwalter dennoch von umfassender Bedeutung: Welches Computersystem eignet sich für welche Genossenschaft (S. 41)? Falls Sie schon eines haben: Wir wünschen Ihnen absturzfrie Zeiten!

Karin Brack

SEPTEMBER
1997



PORTRAT

Karin Brack zu Besuch
bei Mirjam Tischhauser 6

HEIZUNG

Input 100, Output 150 9
Margrit de Lainsecq
Wie funktioniert
eine Wärmepumpe? 13
Karin Brack
Ein Dreieck mit Tiefgang 14
Mike Weibel
Kosten halbiert 16
Felix Schmid
Kleinholzfeuerungen 18
Bruno Burri
Bessere Wärme mit neuer Heizung
Othmar Humm 21

EDV

SVW im Internet 39
Bruno Burri
Welche EDV für welche BG? 41
Bruno Burri

KONFLIKTE

Ein weites Spannungsfeld 44
Mike Weibel
Konflikte lösen 47
Karin Brack

VARIA

Muss die Genossenschaft
Anteilscheine ausgeben? 33
Salome Zimmermann
Balkonkräuter winterfit gemacht
Karin Brack 50

SERIE BAUGENOSSENSCHAFTEN

Gesellschaft für billige
Wohnhäuser Winterthur 52
Karin Brack

RUBRIKEN

dies&das 25 + 57-61
Nachrichten 27
Kommentar 31
Recht 37
Aktuell 43
Markt 55
Impressum 58
Im Bild 62