Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 71 (1996)

Heft: 11

Rubrik: dies & das

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 13.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

dies & das

wohnen

71. Jahrgang erscheint monatlich

Offizielles Organ
SVW/ASH/ASA, Sektion Nordwestschweiz SVW, Sektion Zürich SVW, Hypothekar-Bürgschaftsgenossenschaft HBG, Logis Suisse SA.

Herausgeber
Schweizerischer Verband für Wohnungswesen SVW, Dachorganisation der gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaften.
Präsident René Gay, Geschäftsführer Dr. Fritz Nigg.

Verantwortliche Redaktion
Bruno Burri, Karin Brack (Urlaub), Elisabeth Jacob, Mike Weibel.
Ständige Mitarbeiter/innen:
Stefan Blum, Michael Kaufmann, Fritz Nigg, Béatrice Tschudi
SVW, Bucheggstrasse 109, 8057 Zürich, Telefon 01/362 42 40, Telefax 362 69 71,
Redaktionsschluss am Ersten des Vormonates bzw. auf Absprache.

Visuelles & Typografisches Konzept
RSA Ron Stocker Art
Neumarkt 15, 8001 Zürich
Telefon 01/251 01 71,
Telefax 01/251 01 27

DTP, Druck, Spedition
gdz AG Zürich, Spindelstrasse 2, Postfach, 8021 Zürich,
Telefon 01/488 81 11,
Telefax 01/488 83 00

Inserateverwaltung
Hannes WieLand, Klausstrasse 33, Postfach, 8034 Zürich,
Telefon und Telefax 01/381 98 70
Romedia, Aldo Rodesino, Mittelstr. 20, Postfach 341, 8034 Zürich,
Telefon und Telefax 01/422 41 41
Insertionsschluss jeweils am 10. des Vormonates.

Auflage
Basisjahr 1995
16 923 verkaufte Auflage
0 Gratis-Auflage

WEMF Σ

Änderung der WEGmarken

Das Bundesamt für Wohnungswesen hat für das kommende Jahr einige Änderungen in der Ausgestaltung des Wohn- und Eigentumsförderungs-Gesetz WEG beschlossen. Es handelt sich dabei vor allem um Anpassungen an die schlechte Konjunkturlage und den Wandel des Immobilienmarktes.

- Der alle zwei Jahre fällige Mietzinsanstieg wird auch 1997 nicht 6, sondern nur 3% betragen.
- Auch das gesamte Fördervolumen wird 1997 nochmals gekürzt: Das Kontingent für Mietwohnungen beträgt gesamthaft 3500 Einheiten; 2000 für Neubauten, 1000 für Erneuerungen und 500 für den Erwerb.

PS: Ab sofort sind im BWO neue Telefon- und Faxnummern gültig: Die Vorwahl lautet (statt wie bisher 065 53…) 032 654… *(mw)*

Mehr leere Wohnungen

54 000 Wohnungen und Einfamilienhäuser standen gemäss einer Zählung des Bundesamtes für Statistik am 1. Juni 1996 in der Schweiz leer. Dies entspricht einer Leerwohnungsziffer von 1,6%. Im Vorjahr waren es noch 1,4%. Leer stehen auffallend viele 3-Zimmer-Wohnungen, doch lassen sich vermehrt auch 5-Zimmer-Wohnungen nicht mehr vermieten bzw. verkaufen. Die Statistik des Bundes bezieht allerdings die Ferienwohnungen und -häuser mit in seine Zählung ein, was ein leicht verzerrtes Bild des Wohnungsmarktes provoziert.

Mehr Daten zum Mietpreis

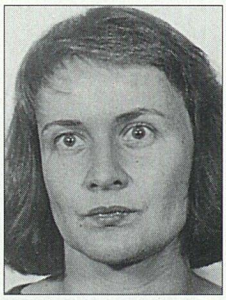
Das Bundesamt für Statistik macht eine neue Mietpreis-Strukturerhebung und verschickt dazu am 1. November 300 000 Fragebogen. Aus den Daten will das BfS wertvolle Informationen über das allgemeine Mietpreisniveau sowie über regionale und strukturelle Aspekte des Wohnungs- und Mietwesens gewinnen. Die ersten Resultate verspricht das Amt 1997 zu veröffentlichen.

Solidarität hoch im Kurs

Der Solidaritätsfonds des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen, aus dessen Mitteln er zinsgünstige und -freie Darlehen an seine Mitglieder gibt, kann per Ende September ein günstiges Resultat vermelden. Bis dahin wurden rund 465 000 Franken gespendet, 7,5 Prozent mehr als im Vorjahr. Das Total der durch SVW-Mitglieder gespendeten Beiträge nähert sich damit der 10-Millionen-Grenze!

Wechsel in der «wohnen»-Redaktion

Unsere Mitarbeiterin Rebecca Bachmann widmet sich wieder intensiver ihrem Sprach-Studium und hat die «wohnen»-Redaktion im Oktober verlassen. An ihrer Stelle verstärkt heute bereits Elisabeth Jacob (Bild) mit einem 40%-Pensum die Redaktion, die nun wieder vollzählig ist. Die 36jährige Zürcherin bringt als langjährige freie Journalistin einen professionellen Hintergrund mit und hat auch schon fürs «wohnen» geschrieben.



ELISABETH JACOB