

**Zeitschrift:** Wohnen

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

**Band:** 69 (1994)

**Heft:** 10

**Rubrik:** im Bild

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

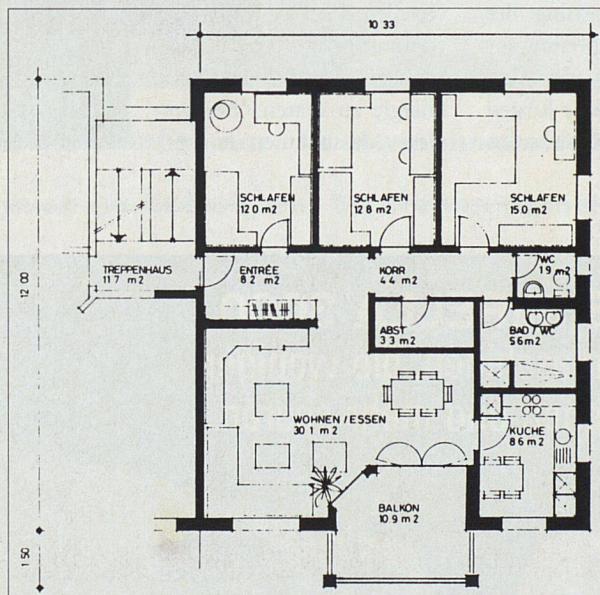
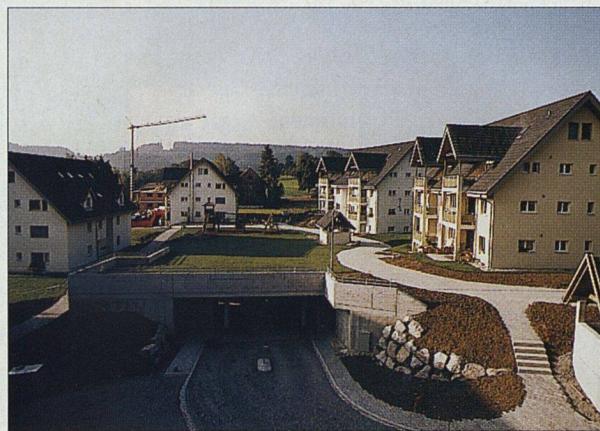
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 22.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



FOTOS: J. BIERI, CHAM



Typengrundriss B 2, 4½-Zimmer-Wohnung, Bruttowohnfläche 115,5 m<sup>2</sup>; Nettowohnfläche 98,6 m<sup>2</sup>

**PROJEKT «HOFACHER»** Die Baugenossenschaft Süd-Ost Zürich hat in der Nähe des Bahnhofs Hedingen (SBB-Linie Zürich-Affoltern a.A.-Zug) die Überbauung «Hofacher» mit insgesamt 51 Wohnungen, einem Gewerberaum und einem Kolonielokal erstellt. Die Wohnungen sind zwischen 1992 und 1993 bezogen worden. Bereits Anfang der 60er Jahre hat die Genossenschaft, die 1993 das 50jährige Bestehen feierte, die rund 12 000 m<sup>2</sup> Land erworben. Die Überbauung ist im freitragenden Wohnungsbau realisiert worden. Auf Spargrundrisse wurde bewusst verzichtet. Es sind geräumige Wohnungen entstanden, die ohne luxuriöse Zutaten für lange Zeit ein angenehmes Zuhause bieten sollen. Die Genossen-

schaft hat die Siedlung bewusst kinder- und familienfreundlich angelegt; sie ist für Autos nicht befahrbar. Architekten: Toni & Josef Käppeli, Cham. Kubikmeterpreis: 455 Franken, bei einem Landpreis von Fr. 84.–/m<sup>2</sup>. Mietzins für eine 4½-Zimmer-Wohnung: 1980 Franken.

