

**Zeitschrift:** Wohnen

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

**Band:** 69 (1994)

**Heft:** 7-8

**Artikel:** Familiengerechtes Wohnen

**Autor:** Humbel, Carmen

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-106149>

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 23.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# FAMILIENGERECHTES WOHNEN

Im August dieses Jahres wäre der Basler Architekt Hermann Baur (1894–1980) hundert Jahre alt geworden. Die Eigenheit seines Schaffens, die in den zwanziger Jahren beginnt und bis in die achtziger Jahre reicht, liegt in der Kontinuität und der Vielfalt seiner Arbeit. In dieser Zeitspanne hatte Hermann Baur einen wichtigen Beitrag für die Schweizer Architektur geleistet, nicht nur durch ausgeführte Bauten, sondern auch durch papiergebliebene Projekte und insbesondere durch seine bis anhin unveröffentlichten Schriften.

Die Einzigartigkeit liegt in seiner künstlerischen und sinnhaften Gesinnung, die Ausdruck findet in seinem Städte-, Siedlungs- und Wohnhausbau, in seinem Bürohaus-, Schulhaus- und Spitalbau sowie in seinen Bauten für Sport und Kultur. Einen besonderen Beitrag leistete Hermann Baur im Kirchenbau.<sup>1</sup>

Wichtige Realisationen von Hermann Baur – alle in Basel – sind beispielsweise sein Beitrag für die Siedlung Eglisee (1929–1930), die St. Johannes-Bosco-Kirche (1934–1937),

die erstmals im Pavillonsystem ausgeführte Bruderholzschule (1935–1939), die Allgemeine Gewerbeschule (1938–1961), die erste Etappe des Bürgerspitals (1939–1945), die beiden Etappen der Siedlung Jakobsberg (1943–1946) beziehungsweise (1961–1969) – auf die im folgenden speziell eingegangen wird – die Allerheiligen-Kirche (1948–1951) und die Basler Transport-Versicherungs-Gesellschaft (1948–1954).

Als 1942 der Wohnungsmangel in der Schweiz einen Höhepunkt erreicht hatte, bildeten sich in allen grösseren Städten Wohn- und Baugenossenschaften. Im Raum Basel wurden zwischen 1943 und 1950 71 Genossenschaften gegründet. Diese wurden unterstützt durch die von Bund und Kanton zugesicherten Beträge in der Höhe von 30 bis 40%, so dass die Finanzierung allmählich wieder sichergestellt war. Damit bekamen die Behörden je-

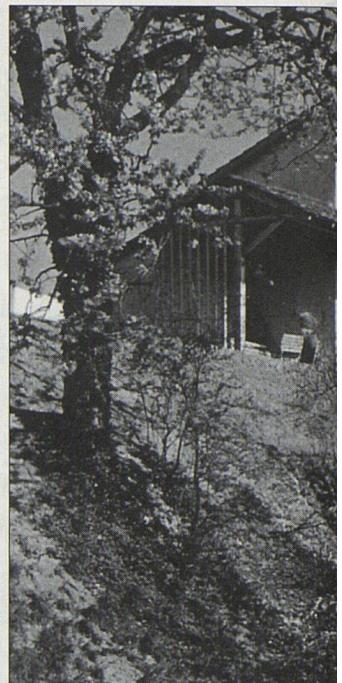
NICHT ALLE ALT-  
BAUTEN GENÜGEN  
MODERNEN  
ANSPRÜCHEN.  
ANDERS DIE  
GENOSSEN-  
SCHAFTLICHE  
SIEDLUNG  
JAKOBSBERG IN  
BASEL: WAS DER  
ARCHITEKT HER-  
MANN BAUR IN  
DEN VIERZIGER  
JAHREN PLANTE,  
KANN SICH NOCH  
HEUTE SEHEN  
LASSEN.



Lesen Sie weiter auf S. 24



In der Krise der vierziger Jahre: Wohnraum für 2000 Menschen



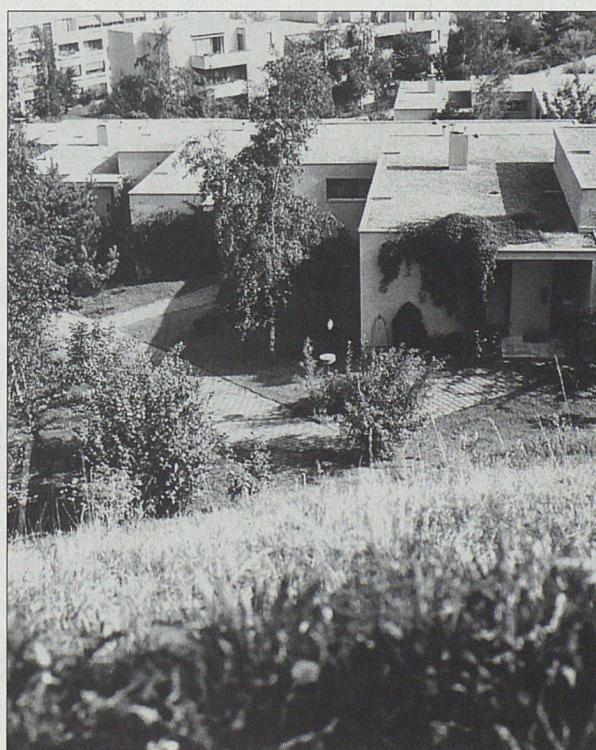
doch ein Instrument, mit dem sie den Siedlungsbau weit über die normalen gesetzlichen Bestimmungen hinaus beeinflussen konnten. In Vereinen, Gesellschaften und Institutionen diskutierten die aufgeschlossenen Interessierten und Betroffenen, darunter auch Hermann Baur, in welche Richtung dieser behördlich subventionierte Siedlungsbau zu lenken wäre: «Es war die Stunde für jene, die schon längst für das Postulat der familiengerechten Wohnungen eingetreten waren und die sich neben genügend grossem Wohnraum im besonderen auch für den vermehrten Bau von Eingangshäusern einzusetzen.»<sup>2</sup>

In zahlreichen Referaten und Aufsätzen gab Hermann Baur seine Forderungen öffentlich bekannt. Ein besonderes Anliegen war ihm der Siedlungsbau für kinderreiche Familien, den er durch die erste Etappe der Siedlung Jakobsberg in Basel (1943–1946) verwirklichen konnte. Diese Bauten sind eines der charakteristischsten Beispiele für den schweizerischen Siedlungsbau der Nachkriegszeit, da in ihnen erstmals ein gesunder, genossenschaftlicher Sinn als Ausdruck des Zusammenwirkens der Privatiniziativ und der Behörden herrscht. Auf Initiative aufgeschlossener Männer wurde Hermann Baur beauftragt, einen Bebauungsplan auszuarbeiten, so dass das

Areal von rund 125 000 Quadratmetern der Spekulation entzogen wurde. Wegweisend für die Bebauung war, abgesehen von der richtigen Ausnutzung der landschaftlichen und topografischen Gegebenheiten, die Aufgabe, Einfamilienhäuser und Wohnungen für ein Dorfzentrum mit Platzanlage, Genossenschaftshaus, Läden und Kindergarten zu erstellen. Gewünscht waren Wohnungen verschiedenster Grössen und Preislage.

Die Idee Hermann Baurs bestand darin, die verschiedenen Baukörper so in das Gelände einzufügen, dass die gewachsene topografische Struktur möglichst erhalten bleibt. Die Erschliessungsstrassen sind den gegebenen Höhenlinien entlanggeführt, die Häuserzeilen quer zu diesen angeordnet. Bemerkenswert ist die Vielfalt der Haustypen und deren klar durchdachter Grundriss.

Neue Bedürfnisse führten bei der zweiten Etappe der Siedlung Jakobsberg in Basel (1961–1969) zu neuen Überlegungen und zu neuen architektonischen Lösungen. Im Auftrag der Christoph-Merian-Stiftung entwarf Hermann Baur, im Einvernehmen mit dem Stadtplanbüro, eine Bebauung, die insbesondere die Aspekte «rationellere Landerschliessung, mehr Freiraum bei gegebener Bodennutzung, differenzierteres Wohnungsangebot und Be-



Zweite Etappe 1961–1969



Siedlung Jakobsberg Basel, erste Etappe: Hermann Baur versuchte, die gewachsene topografische Struktur zu erhalten.

reicherung des Siedlungsbildes durch Kontraste»<sup>3</sup> berücksichtigte. Da sein Entwurf ein siebenstöckiges Scheiben hochhaus und eine Grünzonenumlegung vorsah, musste das Volk über den Vorschlag entscheiden.<sup>4</sup>

Die neue Planung sah eine Mischbebauung vor mit rund 200 Wohnungen, was einer Bevölkerungszahl von etwa 600 bis 700 Menschen entspricht. In das stark abfallende Gelände wurden die verschiedenen Baukörper locker eingefügt. Die Siedlung besteht aus 53 Einfamilienhäusern, aus vier dreigeschossigen Mehrfamilienhäusern, einem Komplex von gleicher Höhe für 50 Alterswohnungen, einem Kindergarten und einem siebengeschossigen Scheiben hochhaus mit Wohnungen für höhere Ansprüche. Im Zentrum der Anlage befindet sich eine unterirdische Autoeinstellhalle für 120 Wagen. Alle Wohnungen sind durch eine Fernheizanlage mit Wärme versorgt. Um ein übereinstimmendes Bild der Siedlung zu bekommen, ist die Bepflanzung einheitlich gestaltet.

Obwohl beide Etappen der Siedlung Jakobsberg in funktionaler und formaler Hinsicht die Architektur jener Zeit deutlich zum Ausdruck bringen, stossen sie heute noch auf grosses Interesse und entsprechen den zeitgenössischen Wohnbedürfnissen.

CARMEN HUMBEL

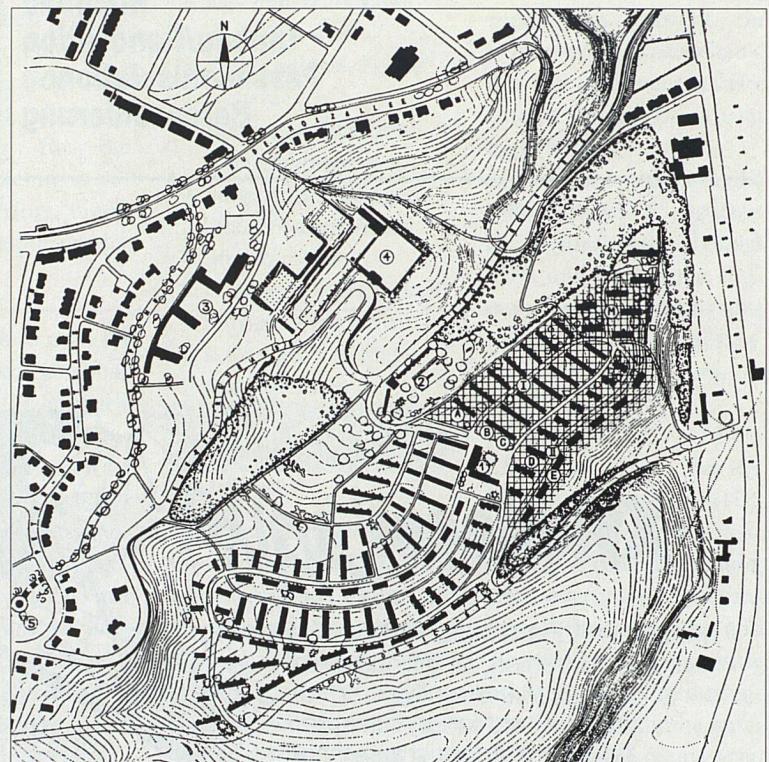
#### LITERATURRHINWEISE

1 Am 26. August dieses Jahres wird eine umfangreiche Ausstellung im Architekturmuseum in Basel über das Werk Hermann Baurs eröffnet.

2 Hermann Baur, «Wohnungsbau in der Schweiz» (1954), Typoskript, 8 S. o. O. März 1954.

3 Wolfgang Besenisch, «Schatten überm Jakobsberg? Zur Abstimmung über das Bebauungsprojekt Hinterer Jakobsberg», in: National-Zeitung, Nr. 201, 4. Mai 1965.

4 Vgl. Stimmen, die gegen Hermann Baurs Projekt waren von Dr. F. Pieth, «Die Eingriffe in unseren Grünzonen gehen zu weit», in Basler Volksblatt, Nr. 106, 8. Mai 1965 – Dr. Hugo W. Muggli, «Bestehende Grünflächen nicht antasten!», in Basler Nachrichten, Nr. 196, 11. Mai 1965.



Gesamtsituation: erste und zweite Etappe