

Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 67 (1992)

Heft: 4: Renovieren, Sanieren

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 05.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



Zum Titelbild:

Die Kolonie Industrie IV der Baugenossenschaft des eidg. Personals BEP im neuen Gewand. Massive Schäden an der Betonfassade erforderten eine umfassende Gesamtanierung. Auf die bevorstehenden Arbeiten wurde bereits in der Ausgabe Nr. 5/91 hingewiesen (Vgl. Titelbild). Im Artikel auf Seite 18 erfahren Sie Einzelheiten über die gewonnenen Erfahrungen, die mit diesem 14-Millionen-Projekt gewonnen wurden.

Projekt und Bauleitung
Meier + Steinauer AG
Architekten
Neugasse 61, 8005 Zürich

Bauherr:
BEP
Baugenossenschaft eidg. Personal
Imfeldstrasse 60, 8037 Zürich

Herausgeber: Schweizerischer Verband für Wohnungswesen SVW, Dachorganisation der gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaften. Präsident René Gay, Geschäftsführer Dr. Fritz Nigg, Chefredaktor Bruno Burri

Offizielles Organ: SVW/USAL, Bund Nordwestschweizerischer Wohngenossenschaften, Sektion Zürich SVW, Hypothekarbürgschaftsgenossenschaft, Logis Suisse SA Wohnbaugesellschaften, Allgemeine Baugenossenschaft Zürich ABZ

Editorial

Liebe Leserinnen, liebe Leser

Der Frühling kommt – und ringsum regt sich neues Leben in der Natur. Auch «das wohnen» spürt – im übertragenen Sinn – einen Frühling. Nach einer geraumten Durststrecke mit etwas dünnen Ausgaben präsentiert sich das Heft heute wieder mit mehr Inhalt, aber auch mehr Inseraten. Ist das ein erstes Zeichen dafür, dass die düsteren Wolken am Wirtschaftshimmel sich bald verzehren werden?

Noch etwas hat sich mit dieser Ausgabe geändert beim «wohnen»: Auf vielseitigen Wunsch hin haben wir die Papierqualität gewechselt. Zwar verwenden wir nach wie vor kein Recyclingpapier, dafür aber chlorfrei gebleichtes. Damit leisten wir unseren Beitrag dazu, dass die Gewässer nicht übermäßig und unnötig mit Bleichstoffen belastet werden. Das ist uns sogar einen etwas höheren Preis für das neue Papier wert!

Vermissen Sie den dicken Umschlag, den wir in der vorliegenden Ausgabe erstmals weggelassen haben? Ich hoffe nicht! Hingegen hoffe ich, dass weiterhin – mit all den erwähnten Änderungen – für alle unsere Leserinnen und Leser viel Interessantes und Unterhaltendes im «wohnen» zu finden sein wird.

Zum Beispiel die verschiedenen Beiträge über Renovationen in Baugenossenschaften aus der ganzen Schweiz. Zum Beispiel ein Interview über die neue Bau- und Zonenordnung in der Stadt Zürich, ein wahrlich heißes Eisen... Oder die vermissten Meldungen mit allerlei interessanten Informationen aus dem Bereich «Wohnbau und Wohneinrichtung».

Herzliche Grüsse Bruno Burri

Inhalt

Editorial	3
Leitartikel	5
Ein weiter Wald..., Fritz Nigg über die SVW-Mitglieder	5
Renovieren/Sanieren	6
Eisenbahner-Baugenossenschaft, St. Gallen, von Albert Noger	6
Leser/innen-Wettbewerb	7
Wandel bei Heizungssanierungen	8
Von Markus Andenmatten	8
Investieren für die Zukunft	9
Von Bruno Burri	9
Totalsanierung mit Mitsprachemöglichkeit der Mieter/innen	10
Von H.R. Berger	10
Gebäudedämmung ist ökologisch sinnvoll, von Hans Winteler	15
Betonschäden treten früher auf als erwartet, von Sigrid Hanke Boucard	18
Soziale Auswirkungen von Gebäu- derenovationen, von Edi Martin	21
Interview	23
Die neue Bau- und Zonenordnung bewegt die Zürcher Gemüter	23
Von Bruno Burri	23
Reisen	34
Trauminsel à la carte, Mallorca aus der Sicht von B. A. Basler	34
Rubriken	
SVW: Solidaritätsfonds	27
GV Sektion Zürich	28
Exkursion SVW	28
Kurskommission	28
Vermischtes:	
Leserbriefe	29
Kinderlärm	30
Zimmerpflanzen	31
GV-Hypothekarbürgschafts- genossenschaft	32
Markt	36
Magazin	38

In der nächsten Ausgabe:

Tagungsausgabe

Abonnementspreise:

Pro Jahr (11 Ausgaben)
Schweiz Fr. 40.– inkl. Porto
Ausland Fr. 50.– exkl. Porto

(Rabatte ab zweitem Exemplar auf Anfrage)

Wiedergabe von Artikeln und Bildern nur mit Genehmigung der Redaktion. Für unverlangte Zusendungen wird jede Haftung abgelehnt.