

Objektyp: **TableOfContent**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **67 (1992)**

Heft 4: **Renovieren, Sanieren**

PDF erstellt am: **21.06.2024**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

### **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.




**Zum Titelbild:**

Die Kolonie Industrie IV der Baugenossenschaft des eidg. Personals BEP im neuen Gewand. Massive Schäden an der Betonfassade erforderten eine umfassende Gesamtanierung. Auf die bevorstehenden Arbeiten wurde bereits in der Ausgabe Nr. 5/91 hingewiesen (Vgl. Titelbild). Im Artikel auf Seite 18 erfahren Sie Einzelheiten über die gewonnenen Erfahrungen, die mit diesem 14-Millionen-Projekt gewonnen wurden.

**Projekt und Bauleitung**  
Meier + Steinauer AG  
Architekten  
Neugasse 61, 8005 Zürich

**Bauherr:**  
BEP  
Baugenossenschaft eidg. Personal  
Imfeldstrasse 60, 8037 Zürich

**Herausgeber:** Schweizerischer Verband für Wohnungswesen SVW, Dachorganisation der gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaften. Präsident René Gay, Geschäftsführer Dr. Fritz Nigg, Chefredaktor Bruno Burri

**Offizielles Organ:** SVW/USAL, Bund Nordwestschweizerischer Wohngenossenschaften, Sektion Zürich SVW, Hypothekarbürgschaftsgenossenschaft, Logis Suisse SA Wohnbaugesellschaften, Allgemeine Baugenossenschaft Zürich ABZ

**Liebe Leserinnen, liebe Leser**

Der Frühling kommt – und ringsum regt sich neues Leben in der Natur. Auch «das wohnen» spürt – im übertragenen Sinn – einen Frühling. Nach einer geraumen Durststrecke mit etwas dünnen Ausgaben präsentiert sich das Heft heute wieder mit mehr Inhalt, aber auch mehr Inseraten. Ist das ein erstes Zeichen dafür, dass die düsteren Wolken am Wirtschaftshimmel sich bald verziehen werden?

Noch etwas hat sich mit dieser Ausgabe geändert beim «wohnen»: Auf vielseitigen Wunsch hin haben wir die Papierqualität gewechselt. Zwar verwenden wir nach wie vor kein Recyclingpapier, dafür aber chlorfrei gebleichtes. Damit leisten wir unseren Beitrag dazu, dass die Gewässer nicht übermässig und unnötig mit Bleichstoffen belastet werden. Das ist uns sogar einen etwas höheren Preis für das neue Papier wert!

Vermissen Sie den dicken Umschlag, den wir in der vorliegenden Ausgabe erstmals weggelassen haben? Ich hoffe nicht! Hingegen hoffe ich, dass weiterhin – mit all den erwähnten Änderungen – für alle unsere Leserinnen und Leser viel Interessantes und Unterhaltendes im «wohnen» zu finden sein wird.

Zum Beispiel die verschiedenen Beiträge über Renovationen in Baugenossenschaften aus der ganzen Schweiz. Zum Beispiel ein Interview über die neue Bau- und Zonenordnung in der Stadt Zürich, ein wahrlich heisses Eisen... Oder die vermischten Meldungen mit allerlei interessanten Informationen aus dem Bereich «Wohnbau und Wohneinrichtung».

Herzliche Grüsse Bruno Burri

**Redaktion und Abonnemente:** SVW,  
Bucheggstrasse 109, 8057 Zürich,  
Telefon 01/362 42 40, Fax 362 69 71

**Inserate:** Cicero Verlag AG,  
Spindelstrasse 2, 8021 Zürich,  
Telefon 01/488 84 03, Fax 488 83 00

**Satz, Druck und Spedition:**  
gdz Zürich, Spindelstrasse 2,  
8021 Zürich, Telefon 01/488 81 11  
67. Jahrgang. Erscheint Mitte Monat.  
Redaktionsschluss am 4. des Vormonats.  
Auflage: 15 521 WEMF

<b>Editorial</b>	3
<b>Leitartikel</b>	
Ein weiter Wald..., Fritz Nigg über die SVW-Mitglieder	5
<b>Renovieren/Sanieren</b>	
Eisenbahner-Baugenossenschaft, St. Gallen, von Albert Noger	6
Leser/innen-Wettbewerb	7
Wandel bei Heizungssanierungen Von Markus Andenmatten	8
Investieren für die Zukunft Von Bruno Burri	9
Totalsanierung mit Mitsprachemöglichkeit der Mieter/innen Von H.R. Berger	10
Gebäudedämmung ist ökologisch sinnvoll, von Hans Winteler	15
Betonschäden treten früher auf als erwartet, von Sigrid Hanke Boucard	18
Soziale Auswirkungen von Gebäuderenovations, von Edi Martin	21
<b>Interview</b>	
Die neue Bau- und Zonenordnung bewegt die Zürcher Gemüter Von Bruno Burri	23
<b>Reisen</b>	
Trauminsel à la carte, Mallorca aus der Sicht von B. A. Basler	34
<b>Rubriken</b>	
SVW:	
Solidaritätsfonds	
GV Sektion Zürich	
Exkursion SVW	27
Kurskommission	28
Vermischtes:	
Leserbriefe	29
Kinderlärm	30
Zimmerpflanzen	31
GV-Hypothekarbürgschaftsgenossenschaft	32
Markt	36
Magazin	38

**In der nächsten Ausgabe:**

Tagungsausgabe

**Abonnementspreise:**

Pro Jahr (11 Ausgaben)  
Schweiz Fr. 40.– inkl. Porto  
Ausland Fr. 50.– exkl. Porto

(Rabatte ab zweitem Exemplar auf Anfrage)

Wiedergabe von Artikeln und Bildern nur mit Genehmigung der Redaktion. Für unverlangte Zusendungen wird jede Haftung abgelehnt.