

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 66 (1991)  
**Heft:** 10: Badezimmer

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 05.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

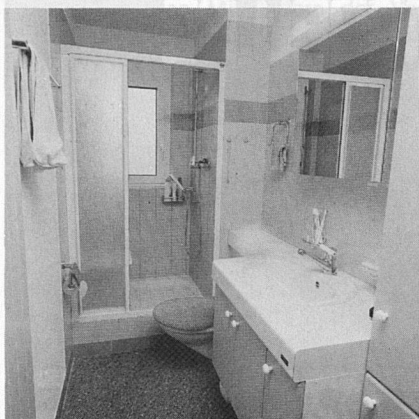
Liebe Leserinnen, liebe Leser

Was Sie seit Monaten bei Ihren Mietzinszahlungen spüren, ist jetzt statistisch belegt: die Mieten sind teurer geworden, auch in den gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaften. 10,9 Prozent genau. Die Kosten für eine Wohnung sind sogar noch stärker gestiegen (12,1 Prozent). Allein für die höheren Hypothekarzinsen müssen die Genossenschaften pro Wohnung und Jahr 3936 Franken aufwenden. Das sind 500 Franken mehr als vor Jahresfrist. Ab Seite 4 finden Sie weitere Zahlen zu den Kosten einer Genossenschaftswohnung. Seit 15 Jahren stellt Willi Morger alljährlich die Kennzahlen von über 30 000 Wohnungen in übersichtlichen Tabellen zusammen und erläutert die Zahlen in einem Kommentar. Diese Zahlen sind in ihrer Art einzig in der Schweiz und daher von besonderer Bedeutung.

Was tun ob der steigenden Kosten? Sparen, notwendige Investitionen aufschieben, auf dem bisher Erreichten ausruhen? Sparen schon, aber Vorsicht: der Vorteil günstiger Mietzinse für sich selber darf nicht zur alleinigen Entscheidungsgrundlage werden. Der Anspruch der Genossenschaften auf Gemeinnützigkeit verpflichtet gerade in Krisenzeiten zu erhöhtem Engagement. Weitere Überlegungen zur Bedeutung der Gemeinnützigkeit stellt Fritz Nigg in seinem Leitartikel auf Seite 3 an.

Neue Trends im Badezimmer finden Sie in den Artikeln ab Seite 9. In vielen Genossenschaften stehen umfangreiche Umbauten in ihren Siedlungen bevor. Das bedeutet eine Chance, diese oder jene Sünde der Vergangenheit auszumerzen. Das bedeutet aber auch, dass insbesondere für das Badezimmer grundsätzliche Gedanken angestellt werden. Nicht zuletzt könnte bei dieser Gelegenheit das nötige Augenmerk auf eine behindertengerechte Einrichtung der Badezimmer gelegt werden – und zwar vor dem Umbau. Viel Spass beim Lesen.

Bruno Burri



Zum Titelbild:

Dusche oder Badewanne? Diese Frage lässt sich nicht schlüssig und für alle Situationen gültig beantworten. Der Artikel (auf S. 14) zeigt allerdings neue Tendenzen im Badezimmerumbau auf: Eine teilweise Abkehr vom traditionellen Badezimmer mit Badewanne ist unter bestimmten Randbedingungen denkbar und eröffnet neue Gestaltungs- und Lösungsmöglichkeiten für Altbaurenovationen.

Foto: Meier+Steinauer AG, Architekten  
Neugasse 61, 8005 Zürich  
Tel. 01/271 57 57

**Editorial**

1

**Leitartikel**

«Und dient gemeinem Nutzen»

von Fritz Nigg

3

**Genossenschaft**15 Jahre Kostenstatistik –  
ein Wendepunkt?

Von Willi Morger

4

**Bad**

Wunschbad für Behinderte.

Von Walter Fischer

9

Das Bad von morgen

11

Trends im Bad

13

Dusche oder Badewanne?

Von Ernst Meier

14

Zukunftsorientierte  
Modernisierung

16

**Architektur**

Les Dailles-Sud.

Ein vorbildlicher Gestaltungs-  
plan

28

**Rubriken**

Chronik

19

SVW

22

Regio

24

Leserecho

27

**Solidaritätsfonds SVW**Spendenbarometer 1991:  
Endspurt

23

**In der nächsten Ausgabe:**

Haustechnik