

Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 66 (1991)

Heft: 3: Küche

Artikel: Wohnen 50+

Autor: Bürgisser, Kathrin

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-105807>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 22.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Kontaktadresse

Informationsstelle
des Zürcher Sozialwesens
Gasometerstrasse 9, 8005 Zürich
Telefon 01/272 40 41

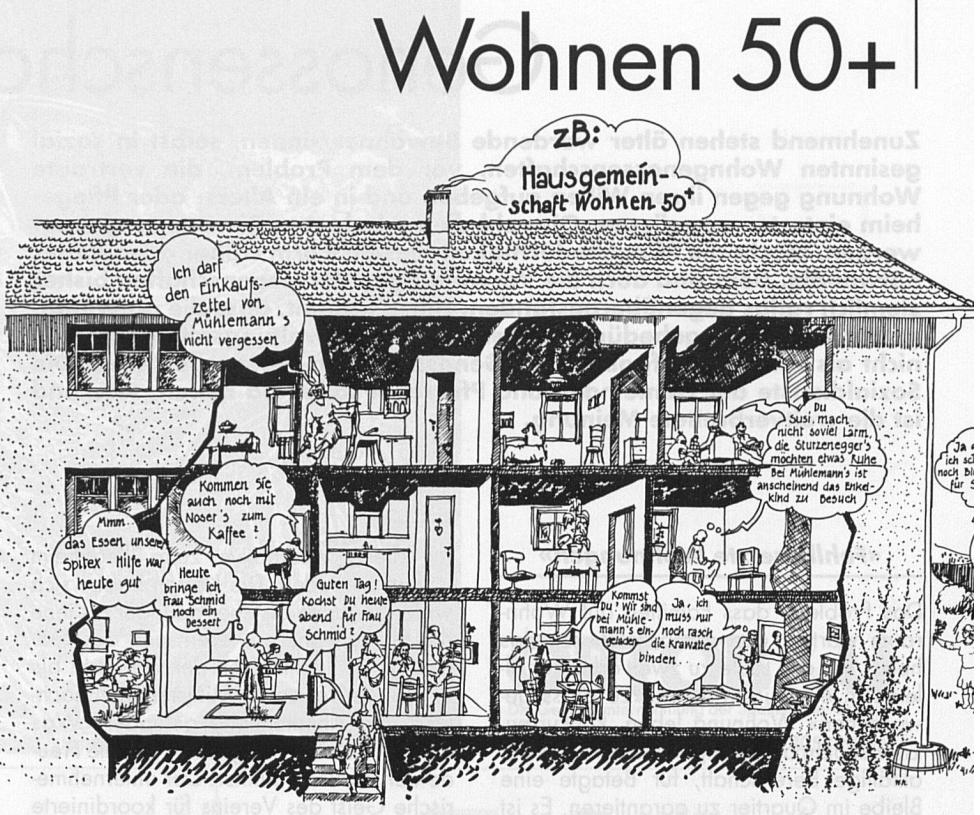
In Albisrieden tut sich etwas: neuartige Wohn- und Betreuungsangebote für Betagte!

1984 hinterliess die Albisriederin Frau Alice Schoch-Bockhorn einen Teil ihres Vermögens den betagten Albisriedern. Ihrem Willen gemäss sollen damit Wohn- und Betreuungsmöglichkeiten geschaffen werden, die es auch weniger bemittelten Albisriedern ermöglichen, ihren letzten Lebensabschnitt so frei als möglich und so geborgen als nötig in ihrem vertrauten Quartier zu verbringen.

Eine Projektgruppe stellt bis etwa Ende 1992 ein Angebot an neuartigen Wohnmöglichkeiten und Dienstleistungen für ältere Bewohner und Bewohnerinnen in Albisrieden bereit. Eine neu gründende Trägerschaft oder im Quartier bestehende Organisationen übernehmen die Verantwortung für die einzelnen Projekte, die Stiftung leistet die notwendige finanzielle Unterstützung. Bei den geplanten Angeboten werden nicht nur die unmittelbaren Bedürfnisse der Betagten berücksichtigt, sondern es wird auch an die zukünftigen Betreuerinnen und Betreuer gedacht. Es werden Arbeitsplätze geschaffen, wo viel Eigenverantwortung, Beweglichkeit und Ideenreichtum gefragt sind. Zudem können die Projekte Impulse für neue Entwicklungen in der Alterswohnpolitik über das Quartier hinaus geben. Drei Formen sollen erprobt werden: die Pflegewohnung, die Hausgemeinschaft mit mehreren Mietparteien und das integrierte Alterswohnen.

Pflegewohnungen

Pflegewohnungen werden dezentral eingerichtet zur Betreuung von pflegebedürftigen Betagten, die eigentlich einen Heimplatz beanspruchen würden. Die Betagten sollen neben einer spitalähnlichen Infrastruktur eine möglichst häusliche Wohnatmosphäre antreffen. Mit dieser neuartigen Betreuungsform werden die Wahlmöglichkeiten für die Betagten erweitert. Damit wird ihre Lebensqualität im Alter verbessert. Auch dem Pflegepersonal wird eine andere Arbeitsqualität als in einer grösseren Institution geboten: Wer vielfältige Aufgaben im Bereich der Pflege, im Haushalt und im Umgang mit Angehörigen und Nachbarn liebt, findet hier einen attraktiven Arbeitsplatz.



In jeder grösseren Überbauung könnte ohne grosse Investitionen das benötigte Pflegeplatzangebot geschaffen werden.

**Zukunftsmodell:
Hausgemeinschaft**

Ein weiteres Projekt ist in Vorbereitung: Ein kleineres Mehrfamilienhaus soll in eine Hausgemeinschaft für ältere Albisrieder umgewandelt werden. Hier darf man wohnen bleiben bis zuletzt: Nicht der alte Mensch soll die verschiedenen Heime durchwandern – die Umgebung und die Hilfeleistungen werden den veränderten Bedürfnissen der Betagten angepasst. Zudem werden die Senioren unterstützt in ihrem Bestreben, aktiv zu bleiben und Eigeninitiative zu entwickeln.

In Zürich-Höngg besteht bereits eine solche Alterswohngemeinschaft. Sechs Frauen im Alter zwischen 65 und 80 Jahren bewohnen gemeinsam ein Haus. Sie sind trotz einzelner Schwierigkeiten von den Vorteilen dieser Wohnform überzeugt. Oder die Alterswohngemeinschaft Oberzirl in St. Gallen: Sie ist die erste derartige Gemeinschaft in der Schweiz. Sieben Frauen, die sich im Seniorentheater kennengelernt, schlossen sich zusammen und organisierten sich eigenständig ihre jetzige Bleibe. In Birsfelden BL gibt es Altersgemeinschaftswohnungen. In einem ehemaligen Kindergarten wurden als Depen-

dance zum nahen Alters- und Pflegeheim Seniorenwohnungen eingerichtet. Alle Einrichtungen des Altersheims können genutzt werden, und doch ist ein familiäres Leben möglich.

Und die Baugenossenschaften?

Ich glaube, es sind alle Baugenossenschaften aufgerufen, sich an solchen Projekten aktiv mit der Zurverfügungsstellung von geeigneten Wohnungen zu beteiligen. Bei geplanten Renovierungen ist daran zu denken, mindestens die Parterrewohnungen, falls kein Lift vorhanden ist, behindertengerecht umzubauen. Dies ist oft mit kleinem Aufwand und ohne grosse bauliche Veränderungen möglich, dazu ein Beispiel: Frau M. ist Rollstuhlpatientin geworden; mit den notwendigen baulichen Veränderungen in der Küche und im Bad wäre sie ganz selbstständig. Die finanziellen Mittel dazu fehlen ihr jedoch. Auf Anregung der Projektgruppe führt die Vermieterin, eine Baugenossenschaft, die notwendigen Wohnungsanpassungen durch. Frau M. hat ihre alte Lebensfreude wieder zurückgewonnen! Im Laufe der Zeit ermöglichen verschiedene solcher eingeschreutene, angepassten Wohnungen den Betagten, auch mit körperlichen Behinderungen in der vertrauten Umgebung verbleiben zu können.