

Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 65 (1990)

Heft: 6: Verbandstag

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

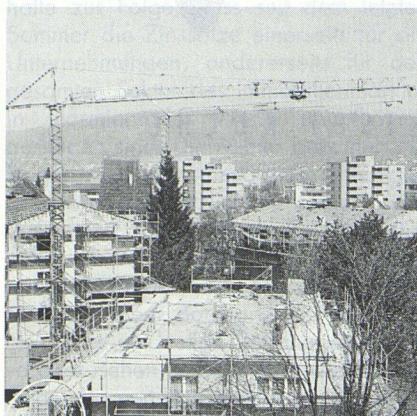
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 23.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Vor fast einem Jahr fand in Genf der Kongress unseres Verbandes statt. Wer hätte sich damals vorgestellt, dass schwierige Veränderungen eintreten würden, die für die ganze Welt und insbesondere Europa von keiner Bedeutung seien? Wenn auch nur Anzeichen gewisse Änderungen in den Ostblockländern, wirtschaftlich ne erkennt liegen, so denkt man nichts oder nur wenig auf eine globale Entwicklung. Gegen eine Ideologie hin, die so verkehrt einigen zum Beispiel erkennt, dessen negativen Konsequenzen ersichtlich sind.

Gleichzeitig wurde auf dem Kongress neu mitgliedergewählt. Aufschwung, Kritik, zahlreichen euroräumischen und weitere Zündmaßnahmen. Es hatte, um dies einzufordern, müssen die Zentralbanken eingreifen. Eine ihrer Motivationen war die Erhöhung des Diskontozuges. Dies wiederum



Zum Titelbild:

Auch vernachlässigte und verwohnte Gebäude können zwar weiterbestehen, sie werden aber in jeder Beziehung entwertet, sowohl für den Bewohner wie für den Besitzer. Planmässige Renovation und Erneuerung ist deshalb wichtig. Unser Bild zeigt ein renoviertes Wohnhaus mit 81 Wohnungen der Baugenossenschaft Milchbuck, im Hirzenbach, Schwamendingen.

PRIMOBAU AG, Sternenstrasse 12, 8027 Zürich, Telefon 01/202 12 31
Planung und Durchführung von Altbau-
renovationen und Neubauten

Editorial Inhalt

Liebe Leserinnen, liebe Leser,
liebe Delegierte des
SVW-Verbandstages

Die vorliegende Nummer des «wohnens» ist schwergewichtig auf den SVW-Verbandstag 1990 ausgerichtet. Das Tagungsprogramm finden Sie auf der Seite 39. Ein Hauptthema wird das neue Mietrecht sein. Als besondere Dienstleistung für unsere Leserinnen und Leser drucken wir in der Rubrik «Dossier» ein Inhaltsverzeichnis zum neuen Gesetz ab. Außerdem finden Sie einen Abdruck der entsprechenden neuen Verordnung zum Gesetz. Die Blätter lassen sich bequem heraustrennen und dem Gesetzbuch beilegen.

Eine Jahrestagung bietet Anlass zu einem Rück- und Ausblick aus der Sicht der Baugenossenschaften. Lesen Sie dazu die Beiträge des Präsidenten des Verbandes, René Gay, und seines Vorgängers Otto Nauer.

Die Nummer sechs des «wohnens» ist zugleich die letzte Ausgabe vor der grossen Ferienzeit. Viele von uns werden Gelegenheit haben, eine Reise in fremde Länder zu unternehmen. Vielleicht sogar in ein Land der Dritten Welt. Solche Reisen sind für uns wohlhabenden Europäer zwar eine kulturelle Bereicherung und zuweilen ein unvergessliches Erlebnis. Dass der Tourismus in die Dritte Welt eine Kehrseite hat und für die ärmeren Bevölkerungsschichten wenig positive Auswirkungen zeitigt, darf als bekannt vorausgesetzt werden. Ein Beitrag in dieser Nummer stellt Ihnen die Problematik dieser Menschen in den Elendsquartieren von Marokko vor. Das Kinderhilfswerk Terre des hommes unterhält dort ein Projekt, das vor allem die katastrophale Wohnsituation verbessern helfen will. Helfen Sie mit? Ich wünsche allen erholsame und erlebnisreiche Ferien.

Bruno Burri

noch gezogen werden. Strikte Bedingungen zur Verhinderung eines Missbrauchs des Kapitals zu anderen als zu Vorsorgezwecken müssen eingehalten werden, bescheinigt uns wichtig, diese Idee zu verteidigen, denn in gewisser Hinsicht kann der Genossenschaftler in gleichem Mass als Mitgeschäftner angesehen werden wie ein Stockwerkeigentümer oder ein Teilhaber einer Immobilienentwickelungsgesellschaft. Es liegt an unserem Verband, im

Sinne einer Anerkennung dieses Prinzips zu kämpfen.

Editorial 3

Leitartikel 5

Verbandstag

Eine Idee bewährt sich	7
Solifonds	8
Bern	36
Programm	39

Gesellschaft

Marokko	9
---------	---

Umfrage

Sonnen- und Wetterschutz	34
--------------------------	----

Rubriken

Sektion Zürich	11
ABZ	14
Wohnen in der Region	15
Markt	17
Dossier	19
Chronik	23
Mieter	28
Heizgratstage	30
Leserecho	33
Magazin	40

In der nächsten Ausgabe:

Aussenräume
Spielpätze