

**Zeitschrift:** Wohnen

**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

**Band:** 64 (1989)

**Heft:** 4

**Vereinsnachrichten:** Hypothekar-Bürgschaftsgenossenschaft schweizerischer Bau- und Wohngenossenschaften

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 23.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

**Generalversammlung****Hypothekar-Bürgschaftsgenossenschaft  
schweizerischer Bau- und Wohngenossenschaften**

Sehr geehrte Genossenschafter

Wir laden Sie ein zur 32. ordentlichen Generalversammlung auf *Samstag, 3. Juni 1989, 13.15 Uhr* im PALEXPO in Genf.

**Traktanden:**

1. Protokoll der Generalversammlung vom 28. Mai 1988
2. Jahresbericht 1988
3. Jahresrechnung 1988 und Bilanz per 31. Dezember 1988
- Bericht der Kontrollstelle
- Déchargeerteilung an den Vorstand
4. Wahlen (Ersatzwahl in den Vorstand)
5. Allfällige Anträge
6. Diverses

Anträge von Mitgliedern zur Generalversammlung sind bis zum 6. Mai 1989 beim Präsidenten E. Matter, Postfach, 4005 Basel 5, schriftlich einzureichen.

Der Präsident: *E. Matter*  
Der Geschäftsführer: *W. Albrecht*

**Auszug aus dem Geschäftsbericht 1988**

Das Bürgschaftsengagement beträgt per 31. Dezember 1988 3 510 000 Franken; zugesagte, aber noch nicht effektuierte Bürgschaften waren per Ende 1988 keine pendent.

**Gutes Geschäftsergebnis der ZKB**

Die Zürcher Kantonalbank (ZKB) ist mit ihrem 1988 erzielten Geschäftsergebnis zufrieden. Wegen neuer Liquiditätsvorschriften, die zu einem Rückgang der Bankengelder führten, wuchs die Bilanzsumme von nunmehr 34,9 Milliarden Franken (+ 4,1 Prozent) weniger stark an als in den Vorjahren, doch konnte der Reingewinn um 8 Prozent auf 82,4 Millionen Franken (Vorjahr 76,3 Millionen Franken) gesteigert werden. Davon werden der Staatskasse 63,4 Millionen Franken (58,8) überwiesen, was einer Mehrausschüttung von 7,9 Prozent entspricht. 18,8 Millionen Franken gehen an den Reservefonds und 0,2 Millionen Franken werden auf neue Rechnung vorgetragen.

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	<i>Aufwand</i>	<i>Ertrag</i>
	Fr.	Fr.
Entschädigung an Vorstand und Sitzungsgelder	8 479.40	
Steuern und Abgaben	57 324.90	
Allgemeine Unkosten	10 030.45	
Zinsertrag		250 612.75
Bürgschaftsprämien		11 852.50
Reingewinn	186 630.50	
	<hr/>	<hr/>
	262 465.25	262 465.25

**Bilanz (vor Gewinnverteilung)**

	<i>Aktiven</i>	<i>Passiven</i>
	Fr.	Fr.
Banken	114 462.15	
Wertschriften	5 095 000.—	
Verrechnungssteuer	71 860.60	
Mobilien	1.—	
Anteilscheinkapital		2 705 500.—
Delcredere-Reserve		2 381 500.—
Transitorische Passiven		7 500.—
Reingewinn		
Vortrag 1987	193.25	
Gewinn 1988	186 630.50	
	<hr/>	<hr/>
	5 281 323.75	5 281 323.75

**Antrag an die Generalversammlung**

Der Vorstand beantragt der Generalversammlung, den Rechnungsüberschuss von Fr. 186 823.75 wie folgt zu verwenden:

	Fr.
Zuweisung an die Delcredere-Reserve	80 000.—
Verzinsung des Anteilscheinkapitals à 4 %	106 381.—
Vortrag auf neue Rechnung	442.75
	<hr/>
	186 823.75

Ausgeprägte Zuwachsrate verzeichneten die festen Vorschüsse und Darlehen. Der Hypothekarbestand der ZKB beträgt jetzt über 18 Milliarden Franken.

winn konnte um 2,6 Prozent auf 19,3 Millionen Franken gesteigert werden. Hingen wird ein um 7,9 Prozent auf 35,9 Millionen Franken erhöhter Cash-flow ausgewiesen. Den offenen Reserven wird gegenüber dem Vorjahr ein um 14,3 Prozent erhöhter Betrag von 4 Millionen Franken zugewiesen.

Zum besseren Ergebnis trug vor allem das stark gestiegene Kreditvolumen bei, das sich um insgesamt 574 Millionen Franken oder 3,7 Prozent erhöhte. Beeinflusst wurde es aber auch durch den gezielten Abbau der Bankendebitor, welche damit bei 269 Millionen Franken den gewünschten Stand erreicht haben. Der Zinsertrag liegt mit einem Zuwachs von 14,3 Millionen Franken oder 6,3 Prozent deutlich über dem Vorjahresergebnis. An Spareinlagen einschließlich Obligationen sind 203 Millionen Franken oder 6,3 Prozent mehr eingegangen.

**GZB: erfolgreiches 1988**

Befriedigt vom Ergebnis des Jahres 1988 zeigt sich die Genossenschaftliche Zentralbank Aktiengesellschaft in Basel. Die Bilanzsumme hat um 2,9 Prozent auf 5,71 Milliarden Franken zugenommen. Ohne Berücksichtigung der Umlagerungen von den Bankdebitoren auf das ordentliche Kreditgeschäft hätte sich die Bilanzsumme sogar um 7,4 Prozent erhöht. Der Reinge-