

Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 62 (1987)

Heft: 10

Artikel: SGB : Falsche Wohnbauförderung

Autor: [s.n.]

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-105571>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 22.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Genossenschaftschronik

An der diesjährigen Generalversammlung der *Wohnbaugenossenschaft St. Anton, Appenzell*, wurde Ernst Hohl als Nachfolger von Jakob Hersche zum neuen Präsidenten gewählt.

Als Nachfolger der bisherigen Präsidentin der *Genossenschaft für Alterswohnungen in Lindau*, Alice Wagner, wurde Emil Hildebrand gewählt.

G. Imhof, Präsident der *ASIG, Kreuzlingen*, welcher 15 Jahre die Geschicke der Genossenschaft leitete, ist zurückgetreten. Sein Nachfolger ist Fritz Soller.

Bei Luzerner Stadtratswahlen vom Juni hat das Geschäftsleitungsmitglied der *Allgemeinen Baugenossenschaft Luzern (ABL)*, Werner Schnieper, zwar das absolute Mehr verpasst, jedoch ein so gutes Resultat erzielt, dass schliesslich eine «stille» Wahl zustande kam. Wir gratulieren dem ABL-Genossenschafter zum Einzug in die städtische Exekutive.

Rentensystems und der Solidarität im Sozialwerk zugunsten verdeckter Kapitalauszahlung.

Fachliteratur

Eine Mitte, wo gelebt werden kann...

Das dritte von der Architektur- und Planungsfirma Metron herausgegebene *Themenheft* mit dem Titel «Mitte – Zentrum» befasst sich mit dem Thema der Ortsmitte oder des Zentrums in Städten und Dörfern.

Anhand von Gestaltungsplanungen für die Kleinstädte Aarburg und Rothernburg zeigen die Metron-Architekten gestalterische Wege zum Wiederfinden der historischen Mitte auf. Am Beispiel Aarburg wird der ganze Planungsablauf dargestellt und darauf hingewiesen, wie wichtig für eine bürgerliche Planung eine Kommission ist, welcher Mitglieder der Gemeindebehörde, Architekten, Grundeigentümer und Investoren angehören.

Themenhefte werden herausgegeben von der Metron Planung AG und können dort direkt bestellt werden. Adresse: Steinackerstrasse 7, 5200 Windisch.

ETH-Seminar

Betonschäden

In der ETH Hönggerberg wurde kürzlich ein Seminar über Betonschäden – Ursachen und deren Sanierung – durchgeführt. Seit vielen Jahren organisiert die Robert Spleiss AG, Bauunternehmung in Zürich, in Zusammenarbeit mit der ETH Zürich Bauschäden-Seminare, die den Beteiligten das praktische Wissen vermitteln soll, um Bauschäden zu vermeiden.

Kaum eine Problematik ist gegenwärtig so aktuell wie die Frage der Betonschäden. Begriffe wie «Betonkorrosion», «Betonsanierung» oder «-instandsetzung» gehören heute zur Terminologie der betroffenen Fachwelt.

Beton, der mit Abstand am meisten verwendete Baustoff, ist wirtschaftlich vielseitig anwendbar und lässt sich fast beliebig formen, seine Oberflächen lassen sich verschiedenartig ausbilden. Beton ist aber auch zahlreichen Einwirkungen ausgesetzt. Deshalb bedarf der Beton des Schutzes und des Unterhaltes.

Am Seminar wurden durch namhafte Referenten die modernsten Kenntnisse der Materialtechnik und die neuesten Resultate der gesamten Betontechnologie aufgezeigt, und dies sowohl im Bereich der Schadenvorbeugung als auch der Schadenbehebung.

SGB: Falsche Wohnbauförderung

Der Vorstand des Schweizerischen Gewerkschaftsbundes (SGB) lehnt den Entwurf einer Verordnung über die Wohneigentumsförderung mit den Mitteln der gebundenen Selbstvorsorge (3. Säule) ab. Abgesehen davon, dass diese dritte Säule hohe Umlagerungen aus bestehenden Sparformen auf die steuerbegünstigten Konten fördert, fehlt in der Verordnung eine Höchstgrenze. Der SGB hätte für den Fall, dass die Verordnung erlassen wird, eine Höchstgrenze im Ausmass des doppelten koordinierten Lohnes (etwa 100 000 Franken gegenwärtig) vorgeschlagen. Desgleichen sollten nur neue, nicht bereits bisherige Eigentümer gefördert werden. Doch bestehen darüber hinaus seitens des SGB grundsätzliche Bedenken. Der Wohnungsbesitz muss durch Verbilligung von Boden und Bautypen (raumsparendes und einfacheres Bauen), nicht durch Giesskannen-Subventionen gefördert werden. Ferner ist die beabsichtigte Erweiterung der Kapitalnutzung fürs Wohneigentum auf die Mittel der 2. Säule eine gefährliche Schwächung des

