

Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 62 (1987)

Heft: 2

Artikel: Privathaftpflicht- Versicherung

Autor: Kappeler, Beat

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-105492>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 05.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Privathaftpflicht-Versicherung

Im Rahmen der Privathaftpflicht-Versicherung werden unter bestimmten Bedingungen auch Schäden an Mietwohnungen gedeckt. Voraussetzung ist, dass diese Schäden «unfallmässig», d.h. anlässlich eines besonderen Ereignisses entstanden sind. Solche Schäden sind der Gesellschaft unverzüglich zu melden, damit diese die nötigen Feststellungen machen kann. Die Reparatur braucht nicht sofort vorgenommen zu werden und kann auch erst bei der Auflösung des Mietverhältnisses veranlasst werden (allerdings sind die Verjährungsfristen zu beachten). Anderseits kann die Privathaftpflicht-Versicherung Schäden an Bodenbelägen und Tapeten, die Haustiere im Laufe der Zeit verursacht haben, nicht übernehmen. Der Ombudsman musste es in mehreren solchen Fällen ablehnen, bei der Gesellschaft zu intervenieren.

In einem Fall stand die Frage zur Diskussion, ob ein durch eine Katze an einem Möbelstück verursachter Schaden gedeckt sei. Die Versicherungsnehmerin hatte die Katze einer Kollegin vorübergehend zur Betreuung übergeben. Nach früheren Bedingungen waren solche dem Verwahrer entstehende Schäden nicht eingeschlossen. In neueren Policien einzelner Gesellschaften werden nun aber auch Personen- und Sachschäden, die dem Verwahrer von vorübergehend in Obhut genommenen Haustieren verursacht werden, gedeckt. Allerdings darf es sich nicht um einen gewerbsmässigen Verwahrer handeln.

*Aus dem Jahresbericht
des Versicherungs-Ombudsmanns*

Knorr-Mutterfirma durch Spekulanten gehetzt

In den USA herrscht seit einigen Jahren eine Börsenhausse ohnegleichen und parallel dazu ein Übernahmefieber niedriger Art. Finanzhaie wie Icahn, Goldsmith, Pickens oder Perelman kaufen heimlich 5 bis 10 Prozent einer grossen Firma mit geliehenem Geld auf. Dann decken sie ihre Karten auf und machen ein Übernahmangebot für den Rest der Aktien mit der Drohung, das Management hinauszuschmeissen. Dieses hat die Möglichkeit, den Aktiönen den Umtausch zu empfehlen oder abzulehnen und den Finanzhaien die

paar Prozent teuer abzukaufen. Greenmail nennt man diese in Englisch nahe bei Erpressung (blackmail) anzusiedelnde Art, innert Tagen zwei-, dreihundert Millionen Geld in grünen Dollarnoten zu verdienen, besser gesagt, einzunehmen. Viele Beobachter der Szene schreiben diesen Übernahmeflüffs die Wirkung zu, das Management der US-Firmen noch mehr als heute auf eine Vierteljahresrentabilität zu verpflichten und alles andere hintanzustellen. Die Interessen der Belegschaften, die langfristigen Marktentwicklungen, die Forschung bleiben auf der Strecke.

Ronald Perelman, erst seit einigen Monaten überhaupt bekannt, erwarb innerhalb kurzer Zeit Revlon, Teile von Gillette, der Hilton-Muttergesellschaft und der CPC-International. Finanziert wurden diese Käufe und die Übernahmeangebote durch sogenannte *junk-bonds*, «Kehricht»-Obligationen der früher angesehenen Börsenfirma Drexel-Burnham-Lambert. Sie gibt für solche Finanzhaie Obligationsanleihen aus, welche ganz offen als unsicher, ungarnantiert, risikohaft, also als letzter Dreck bezeichnet werden, aber sehr hohe Zinsen tragen. Allein für Perelman kramte Drexel kürzlich 700 Millionen Dollar, also 1,2 Milliarden Franken, ohne Zweckbindung zusammen. Insgesamt warf Drexel in den letzten Jahren für 30 Milliarden Dollar «junk-bonds» auf den Markt – ein Keim künftiger Instabilität und Zusammenbrüche.

CPC-International, die Mutterfirma der schweizerischen Knorr, wehrte sich gegen Perelmans Übernahmeversuch und muss ihrerseits Milliarden aufbringen, um dessen Aktien zurückzukaufen. Um sich dazu das Geld zu verschaffen, muss sie sich verschulden und anderseits



Töchter verkaufen. Sie entschloss sich, die ganze europäische Stärkeverarbeitung zu verkaufen, wo sie in der Maisverarbeitung einen Marktanteil von 40 Prozent hat. Konkret werden 13 Fabriken und das Brüsseler Hauptquartier verkauft. Genauso hätte an sich auch Knorr dranglaufen können, wenn Perelman die Schraube noch etwas weiter gedreht hätte. Die Beschäftigten der Gruppe – der Mutter wie der verkauften oder behaltenen Töchter – müssen nun in den nächsten Jahren die Finanzengpässe der CPC mit ihrem Einsatz überwinden helfen, welche der saubere Perelman mit den gepumpten Millionen der Bank Drexel – diese wiederum auf dem Buckel von Gläubigern, Pensionskassen und Einzelner – abgesogen hat. Goldsmith hat gleichzeitig dasselbe Spiel mit Goodyear getrieben und innert Tagen 90 Millionen Dollar abgerahmt.

Beat Kappeler (SGB)

