

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 61 (1986)  
**Heft:** 10

## **Buchbesprechung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 30.12.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Baukredite: Immer weniger für preisgünstigen Wohnungsbau

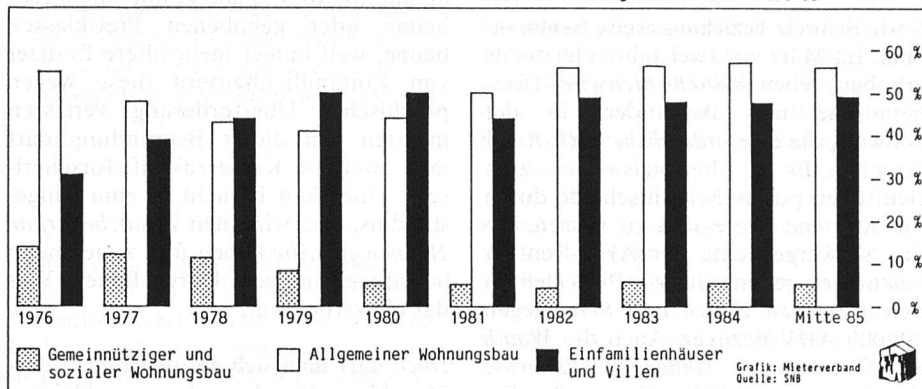
Rund 35 Prozent der Mieterhaushalte in der Schweiz müssen mehr als 20 Prozent ihres Einkommens für die Miete aufwenden. Besonders junge und grössere Familien sowie ältere Menschen müssen mit einer überdurchschnittli-

chen Mietbelastung leben. Trotzdem nimmt der Anteil des Geldes, welcher für preisgünstigen Wohnungsbau eingesetzt wird, ständig ab. Tendenziell erhöht sich demgegenüber der Anteil an Luxuswohnbauten.

*Ein immer kleinerer Anteil der gewährten Baukredite stehen so für die Erstellung von preisgünstigen Wohnungen zur Verfügung. Rund 50 Prozent aller Baukredite fliessen in den Bau von Einfamilienhäusern und Villen.* smv

### Wer bekommt wieviel «Wohnbaugeld»?

Entwicklung der %ualen Anteile der gewährten Baukredite für Wohnungsbauten 1976-Mitte 85



Quellen: Miete und Einkommen 1980 (Bundesamt für Wohnungswesen). Das schweiz. Bank-

wesen, versch. Jahrgänge (SNB). SNB-Monatsberichte.

## Fachliteratur

### Anschauliche Baustilkunde

«Baustilkunde – Entwicklung der Baustile vom alten ägyptischen Reich bis Ende des 20. Jahrhunderts» ist der Titel des Werks von Heinz Studer, das soeben in der zweiten Auflage im Verlag der Schweizer Baudokumentation erschienen ist. Dieses Buch, vom BIGA für den Unterricht von Baufachklassen empfohlen, vermittelt dem Leser einen Überblick über die Entwicklung der Baustile und der Architektur von fünf Jahrtausenden, also von den ägyptischen Pyramiden bis in die Neuzeit. Bemerkenswert ist an diesem Buch, dass es viele Beispiele aus der Schweiz enthält und damit die Brücke von der Theorie

zur täglichen Anschauung schlägt. Zudem ist das Buch auch für interessierte Laien leicht lesbar. («Baustilkunde», Heinz Studer, 136 Seiten, Umschlag Leinenprägung, Format A4, Fr. 29.80, Verlag Schweizer Baudokumentation, 4249 Blauen.)

### Handbuch 1986 der Schweizer Baumuster-Centrale

Die Ausgabe 1986 des Handbuchs erscheint in einem neuen Kleid, im bekannten Format 21 x 15 x 2,2 cm und mit einer Neuerung, die sich Fachleute und Private schon lange wünschten: Im etwa 300 Seiten umfassenden Sachregister sind nun nicht nur die Namen, sondern auch die Telefonnummern der Produzenten, Lieferanten und Dienstleistungsfirmen aufgeführt.

Permanente Baufachausstellung in Zürich: 8.30 bis 17.30 Uhr. Prospekt-dienst und Auskünfte: Tel. 01/2117688

**Sonnen- und Wetterschutz**

**Kindt**

E. Kindt AG, 8112 Otelfingen ZH  
 vormals Hans Kiefer AG  
 Telefon 01/844 24 24  
 Jalousieläden Rolläden Faltrolläden  
 Lamellenstoren Sonnenstoren

**Schaub Maler**

Freiestrasse 186  
 8032 Zürich

Tel. 53 50 60

Wir malen überall innen und aussen  
 Neues und Altes

Auch für Sie!

**Planung Installation**

**Telefon A Schalttafelbau**

**elektronische Steuerungen**

**elektrotechnische Unternehmung**

**Radio- und TV-Installation**

**Telefon (01) 30144 44**

**ELEKTRO COMPAGNONI ZÜRICH**