

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 60 (1985)
Heft: 4

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 22.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

das wohnen

Zeitschrift für Wohnungsbau
60. Jahrgang, April-Ausgabe 1985



Herausgeber: Schweizerischer Verband für Wohnungswesen SVW, Dachorganisation der Wohnbaugenossenschaften. Präs.: Otto Nauer

Offizielle Zeitschrift der gemeinnützigen Bau- und Wohngenossenschaften sowie weiterer gemeinnütziger Bauträger

Publikationsorgan der Hypothekarbürgschaftsgenossenschaft schweizerischer Bau- und Wohngenossenschaften und der Logis Suisse SA Wohnbaugesellschaften

Redaktion: B.A. Basler, Dr. Fritz Nigg, Bucheggstrasse 107, 8057 Zürich, Tel. 01/3624240

Inseratenannahme und Abonnements: Bucheggstrasse 107, 8057 Zürich, Tel. 01/3624240, Postcheck 80/8189

Druck und Expedition: Genossenschaftsdrukerei Zürich, Stauffacherstr. 5, 8021 Zürich

Erscheint Mitte Monat. Redaktionsschluss am 10. des Vormonats. Das Jahresabonnement kostet in der Schweiz Fr. 31.-, im Ausland Fr. 39.-, Einzelnummer Fr. 3.50

Aus dem Inhalt:

Bauen ohne Landverschleiss	55
Umweltfreundliches Bauen	56
Verkehrsberuhigung in Wohnquartieren	57
Abstimmungen über Bauen und Wohnen	61
Der Würfelbecher	70

Zum Titelbild

Neubauten der Allgemeinen Baugenossenschaft Zürich ABZ im Langackermoos in Wallisellen. Hier entstehen gegenwärtig 60 Wohnungen. Hoher Wohnwert und Umweltfreundlichkeit werden mit einer Reihe von Massnahmen angestrebt: Die Garagengebäude wirken als Riegel gegen den Strassenlärm, Schall- und Wärmeisolationen sind überdurchschnittlich.

Als Energieträger wurde Erdgas gewählt. Die verbrauchsabhängige Heizkostenberechnung wird durch drei verschiedene Systeme langfristig parallel getestet.



Was jeder Bauherr weiss von Spleiss:

Er hält die Kosten fest im Griff.

Kein Thema ist in der Baubranche so leidig, wie dasjenige der Kostenüberschreitungen. Dabei dürfte eigentlich gerade dieser Punkt keine Ursache zur Unzufriedenheit geben.

Kostenüberschreitungen entstehen durch Zusatzwünsche, Projektänderungen und Arbeiten, deren Kosten im Werkvertrag nicht genau aufgenommen wurden.

Wann immer solche Überschreitungen absehbar sind, informieren wir unsere Bauherren schriftlich mit genauen Angaben der entstehenden Kosten.

Damit Sie schon vorher wissen, was nachher auf Sie zukommt.

Robert Spleiss AG
Hochbau Umbau Renovation
Aussenisolation
01/55 20 10

