

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 58 (1983)
Heft: 10

Vereinsnachrichten: Arbeitstagungen 1983 der Sektion Zürich SVW

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 18.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



Auch die Kleinwohnungen erhalten moderne Küchen.

Angst, Zürich, ein wunderschönes symbolstarkes Genossenschaftswandbild.

Abwicklung der Renovation

Aufgrund der gesamten Überlegungen und Voraussetzungen entschloss man sich, die ganze Sanierung ohne Unterbruch durchzuführen. Mit Rücksichtnahme auf die Heizperiode ergab sich folgendes Programm:

Die Innenrenovation wurde in vier Lose und die Aussenrenovation in drei Lose aufgeteilt. Im Inneren waren pro Los und Etappe vier Wohnungen in Arbeit. Bei einer Bearbeitungszeit von zwei Wochen pro Etappe wurde somit immer in 16 Wohnungen zeitgleich gearbeitet. Dies war die Voraussetzung, um die gesamten 48 Einfamilienhäuser, 142 Wohnungen, den Kindergarten, das Gewerbegebäude und das Kolonielokal in total rund acht Monaten zu renovieren. Dass dies nur aufgrund einer minutiösen Vor-

Das Zentrum der Überbauung mit dem Kindergarten präsentiert sich – wie auch die Erschliessungswege und Gartensitzplätze – ebenfalls neu.



bereitung der Renovation und einer genauesten Überwachung der Arbeiten durch die örtliche Bauleitung möglich war, braucht kaum speziell erwähnt zu werden.

Zur wirtschaftlichen Seite des Projektes ist zu sagen, dass aufgrund der guten Vergebungs situation 1980/81, der mehrheitlich sehr guten Unternehmer und der detaillierten Projektvorbereitung Mehrinvestitionen von rund 500 000 Franken

getätigt werden konnten, ohne die veranschlagte Bausumme von knapp 6,9 Millionen Franken zu überschreiten.

Nach den Beobachtungen während der ersten zwei Jahre nach Vollendung der Renovation kann gesagt werden, dass sich der gesamte Aufwand gelohnt hat. Die mehrheitlich zufriedenen Genossenschaftschafter und der vom Resultat überzeugte Genossenschaftsvorstand bezeugen dies.

Arbeitstagungen 1983 der Sektion Zürich SVW

1. Abend: Dienstag, 8. November 1983, 20 Uhr
Thema: Änderung der Gesellschaft, Menschliches Zusammenleben

20.00 h: Begrüssung durch den Kursleiter Paul Reinhard, Arch.

20.05 h: **Die Auswirkungen auf das genossenschaftliche Leben**
Nationalrat Otto Nauer, Zentralpräsident SVW.

20.25 h: **Probleme der Betagten**
Susi Käser, Mitarbeiterin Pro Senectute.

20.40 h: **Probleme der Jungen**
Joh. Ludin, Regionalsekretär Pro Juventute.

20.55 h: **Ausländer, Flüchtlinge**
Andreas Rando, Ausländerbetreuer GBH.

21.05 h: **Verein Zürcher Jugendwohnungen**
Marianne Böckli, Sozialpädagogin.

21.15 h: **Die Probleme aus christlicher Sicht**
Pfr. Dr. h. c. Paul Frehner (Boldern).

21.40 h: **Diskussion und Fragenbeantwortung**
unter Mitwirkung aller Referenten.
Leitung: Kursleiter.

Schluss spätestens 22.30 h.

2. Abend, Dienstag, 15. November 1983, 20 Uhr
Thema: Versicherungen

20.00 h: Begrüssung durch den Kursleiter Paul Reinhard, Arch.

20.05 h: **Die Gebäudeversicherungen im Kanton Zürich**
Heinr. Schönenberger, Vizedirektor Gebäudeversicherung des Kantons Zürich.

20.20 h: **1. Haftpflicht-, 2. Mobiliar-, 3. Gebäudewasserschaden-, 4. Glas-, 5. Bauwesen-, 6. Bauherrenhaftpflicht-Versicherungen.**

Team der «Winterthur», Generalagentur Oerlikon, Walter Grond, Jack Wolf.

21.00 h: **Neuerungen im Unfallversicherungswesen (ab 1.1.1984)**
Urs Krummenacher, Kreisdirektor Suva Zürich.

21.15 h: **Betriebliche Altersvorsorge (2. Säule, ab 1.1.1985)**
Dr. A. Simon, Coop-Versicherungen, 4002 Basel.

21.30 h: **Diskussion, Fragenbeantwortung** durch alle Referenten, Leitung P. Reinhard.
Schluss spätestens 22.30 h.

Zu den Arbeitstagungen wurden auch die Sektionsmitglieder von Winterthur und Schaffhausen eingeladen. Grundsätzlich besteht aber auch für weitere Kreise die Möglichkeit teilzunehmen. Diese Interessenten können sich mit dem Zentralsekretariat SVW (Tel. 01/3624240) in Verbindung setzen. Unkostenbeitrag: Fr. 10.- pro Teilnehmer und Abend.