

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 54 (1979)
Heft: 6

Vereinsnachrichten: Jahresrechnungen per 31. Dezember 1977

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 21.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Jahresrechnungen per 31. Dezember 1977

A) Betriebsrechnung Verband

| | Aufwand | Ertrag |
|-------------------------------------|----------------|---------------|
| Mitgliederbeiträge | 170 090.— | |
| Aktivzinsen | 5 601.10 | |
| Schriftenverkauf | 1 772.40 | |
| Rechnungsführung Solidaritätsfonds | 20 000.— | |
| Rechnungsführung Fonds de Roulement | 15 000.— | |
| Sekretariatskosten | 123 744.15 | |
| Allgemeine Unkosten | 43 657.70 | |
| Kosten IVWSR-Schrift | 25 509.— | |
| Abschreibung a/Mobilien | 17 136.95 | |
| Vorschlag «Das Wohnen» | 3 131.85 | |
| Vorschlag an Bilanz | 5 547.55 | |
| | 215 595.35 | 215 595.35 |

B) Betriebsrechnung «Das Wohnen»

| | | |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Abonnemente | 139 145.35 | |
| Inserate | 137 644.50 | |
| Kosten Zeitschrift | 168 071.05 | |
| Kosten Verwaltung | 105 586.95 | |
| Vorschlag an Betriebsrechnung Verband | 3 131.85 | |
| | 276 789.85 | 276 789.85 |

C) Betriebsrechnung Schul- und Bildungsfonds

| | | |
|---|--------|-------|
| Aktivzinsen: | 797.— | |
| Arbeitstagungen, Schulungs-aufwendungen | 513.80 | |
| Steuern | 57.55 | |
| Vorschlag an Bilanz | 225.65 | |
| | 797.— | 797.— |

D) Betriebsrechnung Solidaritätsfonds

| | | |
|----------------------|-----------|-----------|
| <i>Aktivzinsen:</i> | | |
| aus Darlehen | 65 633.75 | |
| aus Bankguthaben | 4 080.55 | 69 714.30 |
| Steuern | 10 427.80 | |
| Entschädigung an SVW | 20 000.— | |
| Vorschlag an Bilanz | 39 286.50 | |
| | 69 714.30 | 69 714.30 |

E) Betriebsrechnung Fonds de Roulement

| | | |
|--------------------------------------|------------|------------|
| <i>Aktivzinsen:</i> | | |
| aus Darlehen | 86 156.50 | |
| aus Bankguthaben | 117 142.30 | 203 298.80 |
| Passivzinsen an Bund | | |
| Unkosten, Spesen und Entschädigungen | 70 611.10 | |
| Entschädigung an SVW | 15 574.35 | |
| Zuweisung an Reserve | 15 000.— | |
| | 102 113.35 | |
| | 203 298.80 | 203 298.80 |

Bilanz per 31. Dezember 1977

| | Aktiven | Passiven |
|---|---------------|---------------|
| Kassa | 1 230.06 | |
| Postcheck | 154 092.96 | |
| Banken | 3 237 515.96 | |
| Mobilien | 1.— | |
| Wertschriften | 97 000— | |
| Debitoren | 217 250.55 | |
| Darlehen Solidaritätsfonds | 2 126 100.— | |
| Darlehen Fonds de Roulement | 3 220 000.— | |
| Darlehen für Renovationen | 4 114 350.— | |
| Darlehen Fambau, Bern | 500 000.— | |
| Kreditoren | 10 212.— | |
| Bundesdarlehen Fonds de Roulement | 6 500 000.— | |
| Bundesdarlehen für Renovationen | 3 889 850.— | |
| Bundesdarlehen Fambau, Bern | 500 000.— | |
| Reserve Fonds de Roulement | 147 113.35 | |
| <i>Kapital Schul- u. Bildungsfonds:</i> | | |
| Stand 1.1.1977 | 11 512.55 | |
| + Vorschlag 1977 | 225.65 | |
| | 11 738.20 | 11 738.20 |
| <i>Kapital Solidaritätsfonds:</i> | | |
| Stand 1.1.1977 | 2 251 273.25 | |
| Einzahlungen 1977 | 148 480.10 | |
| + Vorschlag 1977 | 2 399 753.35 | 2 439 039.85 |
| | 39 286.50 | 2 439 039.85 |
| <i>Kapital SVW:</i> | | |
| Stand 1.1.1977 | 164 039.58 | |
| + Vorschlag 1977 | 5 547.55 | |
| | 169 587.13 | 169 587.13 |
| | 13 667 540.53 | 13 667 540.53 |

Schweizerischer Verband für Wohnungswesen
Zürich, 1. Januar 1978

Der Zentralquästor: *H. Metz*

Bericht der Kontrollstelle

an den Zentralvorstand und zuhanden der Delegiertenversammlung 1979

Geschätzte Genossenschafter,

In Ausübung des statutarischen Auftrages haben wir die Jahresrechnung 1977, abgeschlossen per 31. Dezember 1977, pflichtgemäß geprüft.

Wir stellen fest, dass

- die Bilanz und die Betriebsrechnungen mit der Buchhaltung übereinstimmen
- die Buchhaltung ordnungsgemäß geführt ist
- die Darstellung der Vermögenslage und der Betriebsergebnisse den statutarischen und gesetzlichen Vorschriften entspricht.
- Die Kapital-Vermögensbestände werden wie folgt ausgewiesen: Schul- und Bildungsfonds Fr. 11 738.20

Solidaritätsfonds Fr. 2 439 039.85
Verbandvermögen SVW Fr. 169 587.13

Gestützt auf unsere Feststellungen beantragen wir der Delegierten-Versammlung, die vorliegenden Betriebsrechnungen und die Bilanz pro 1977 zu genehmigen und den verantwortlichen Organen unter Verdankung der geleisteten vorzüglichen Dienste Décharge zu erteilen.
Zürich, den 15. April 1978

Die Kontrollstelle J. P. Follonier
W. Rüegg
W. Wildy
M. Nanzer
J. Güttinger

Revisoren-Bericht

An den Zentralvorstand des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen

Sehr geehrte Herren,
Auftragsgemäß und gestützt auf Artikel 15 des Reglements haben wir den

Fonds de Roulement 1977

volumäglich überprüft. Wir stellen fest, dass

- die Bestimmungen gemäss Reglement vom 28. Februar 1976 eingehalten sind,
- keine zweckfremde Verwendung der Mittel vorgenommen wurde,
- die in der Jahresrechnung 1977 des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen aufgeführten Beträge detailliert belegt und ordnungsgemäß verbucht sind.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfung beantragen wir, die Rechnung des Fonds de Roulement zu genehmigen, dem Antrag der Kontrollstelle des SVW vom 15. April 1978 zuzustimmen sowie der Fondskommission Décharge zu erteilen.

Zürich, 15. April 1978

Die Revisoren
des FdR J. Güttinger, Winterthur
M. Nanzer, Bern
R. Bucheli, Basel