

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 52 (1977)  
**Heft:** 10

**Vereinsnachrichten:** Einladung zur Arbeitstagung des SVW im Genossenschaftlichen Seminar in Muttenz

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 14.12.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

wohnbaren Wohnungen (ca. 500 000). Fachleute schätzen, dass rund 1 Mio Wohnungen in der Statistik «spurlos verschwunden» seien.

### **Unternehmungsgruppe NEUE HEIMAT**

Der dem Deutschen Gewerkschaftsbund und der Bank für Gemeinwirtschaft in Frankfurt nahestehende Konzern NEUE HEIMAT arbeitet vornehmlich in zwei Unternehmungsgruppen. Zwei Drittel des Gesamtumsatzes im Jahre 1976 betrafen den Wohnungsbau (3,6 Mia D-Mark), wo gegenüber 1975 eine Zunahme von rund 10% zu verzeichnen war. Hingegen hat die Unternehmungsgruppe Städtebau (ein breitgestreuter Katalog wie Sportstätten, Schulhäuser, Sozialeinrichtungen aller

Art) eine rund 7%ige Einbusse gegenüber 1975 ausweisen müssen. Ihr Gesamtumsatz betrug 1976 1,8 Mia DM.

Im Jahre 1976 hat die NEUE HEIMAT insgesamt 16 657 neue Wohnungen erstellt (Vorjahr 15 435), wovon aber fast 4000 im Ausland.

### **Kirchliche Aktivität im Wohnungsbau**

Die protestantische wie auch die katholische Kirche in der BRD haben ihre eigenen Wohnungsunternehmen, die seit dem letzten Krieg insgesamt rund 360 000 Wohnungen und «eine Fülle von Sozialeinrichtungen» geschaffen haben. 70% dieser Produktion hätten der «Eigentumsbildung für breite Schichten der Bevölkerung» gedient.

In diesem Sommer erfolgte nun die Gründung einer Arbeitsgemeinschaft

des Evangelischen Siedlungswerkes (Nürnberg) und des Katholischen Siedlungsdienstes (Köln), um die «bestehende Solidarität in gemeinsamen Grundüberzeugungen durch eine Konzentration der Kräfte in gesellschaftspolitischem Geschehen wirkungsvoller zur Geltung» bringen zu können. Durch Erwerb von Haus und Wohnung soll die Vermögensbildung gefördert werden.

### **Wohnungsführer**

Das BRD-Bundesministerium für Städtebau hat eine Broschüre herausgebracht, die allen Wohnungssuchenden oder Wohnungskauflustigen Anhaltspunkte geben soll, wie nach Wirtschaftlichkeit, Grundriss, Konstruktion, Ausbau und Haustechnik etc. ein mögliches Objekt überprüft werden kann.

## **Einladung zur Arbeitstagung**

des SVW im Genossenschaftlichen  
Seminar im MuttENZ

Tagungsleiter: Hr. F. Muoser, Präsident  
der Bildungskommission

Kursdaten: 12./13. November 1977

Kursbeginn: Samstag 14.15 h, Unterkunft und Verpflegung im Genossenschaftlichen Seminar MuttENZ.

Die für die Anmeldung notwendigen Unterlagen werden den Mitglied-Genossenschaften direkt zugestellt.

### **Kursprogramm:**

Thema I: Wohnungsabnahme und Wohnungsübergabe

Haftung, gesetzliche Bestimmungen, Geltendmachung von Forderungen, Rückbehalt, Anteilscheine, allfällige Kautions usw.

Referent: Hr. E. Vivian, Geschäftsführer  
Heimstätten-Genossenschaft Winterthur

Thema II: Erstellung von Jahresbericht, Protokoll, Versammlungs- und Sitzungsleitung

Vorbereitung, Traktandenliste, Einleitung – Begrüssung, Abwicklung der Veranstaltung, Diskussion, Abstimmungen.

Referent: Hr. Dr. H.E. Mühlemann, Basel

18.15 h: Gemeinsames Abendessen im Genossenschaftlichen Seminar MuttENZ. Abend zur freien Verfügung

Sonntag 09.00 h

Thema III: Zur Lage der Genossenschaften: Kurzorientierung durch den Zentralsekretär K. Zürcher

09.30 h: Wir fragen, Sie antworten!  
Sie fragen, wir antworten!  
Hearing mit den Herren T.C. Guggenheim, Direktor vom Bundesamt für Wohnungswesen, F.X. Suter, Vizedirektor des Bundesamtes für Wohnungswesen, Dr. Baumgartner, Sektionschef vom Bundesamt für Wohnungswesen, über diverse Probleme im Wohnungsbau – Situation der Wohnungsförderung, der Altbauanierung, Fallenlassen der Kapital-Zinszuschüsse etc.  
Gesprächsleiter: Hr. M. Ernst, Präsident des Bundes Nordwestschweizerischer Wohngenossenschaften

11.30 h: Themen und Wünsche für kommende Arbeitstagungen

12.00 h: Kursende, anschliessend gemeinsames Mittagessen im Genossenschaftlichen Seminar.