

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 52 (1977)  
**Heft:** 1

## Buchbesprechung

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 21.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

wegs aus. Nur sind nach seinem Urteil Hochhäuser allzuoft als sparsamste Lösung für Wohnraumprobleme gewählt worden: Fertigbauten, die wirtschaftlichen Gesichtspunkten auf den ersten Blick Rechnung tragen, soziale oder ästhetische Erwägungen jedoch, gewollt oder ungewollt, weitgehend ausser Acht gelassen.

«Hinsichtlich Konstruktion, technischen Einrichtungen und Wartung müssen bei Hochhäusern wesentlich höhere Massstäbe angelegt werden als bei mittelhohen Gebäuden; Massstäbe, die mehr denen für ein Luxushotel entsprechen als denen, die durch die Kostennormen des öffentlichen Wohnungsbaus gesetzt werden.» Lyons betrachtet integrierte Terrassen und gut gestaltete Gemeinschaftszonen als wesentlich, um dem Gefühl der Isoliertheit entgegenzuwirken und die begrenzten Bewegungsmöglichkeiten auszugleichen, die für Wohnhochhäuser oft charakteristisch sind.

«Wir müssen innerhalb der Hochbauten etwas schaffen, das an das Leben und die Atmosphäre der vertrauten Strasse erinnert, in der viele der Hochhausbewohner aufgewachsen sind.»

Darüber hinaus kommt jetzt auch die Stimme des Volkes – diejenige also der Benutzer und Betrachter von Gebäuden und Plätzen – zum Tragen. Jahrelang haben Architekten darum gekämpft, dass sich die Öffentlichkeit für Umwelt und Architektur zu interessieren beginnt. Das geschieht nun.

«Architektur ist ein Kunstprozess, aber nicht nur für Architekten. Sie geht alle etwas an. Es ist eine Kunst von sozialem Wert, die nur im Dienst an der Gesellschaft blühen soll.» Aus diesem Grunde befürwortet Lyons die Einrichtung wesentlich häufigerer Architektenwettbewerbe als den interessantesten Weg, diese Berufssparte der Öffentlichkeit nahezubringen. Er wünscht, dass mehr Wettbewerbe von den Kommunalbehörden ausgeschrieben werden, um Architekten die Möglichkeit zu geben, ihr Know-how zur Lösung der sozialen Probleme zu nutzen, mit denen sie in ihrer Tätigkeit in Berührung kommen.

«Dass wir die gute Architektur her vorbringen, ist eine Ehre für die Architekten – nicht nur ein Kompliment für ihr Können, sondern auch für ihre Zähigkeit, sich durch den Papierwust offizieller Vorschriften und Planungsgesetze durchzukämpfen. Jeder Designpreis sollte die Aufschrift tragen ‹Für Tapferkeit vor dem Feinde›. Und wir sollten regelmässige Gedenkminuten einlegen für Entwürfe, die auf der Strecke bleiben.» (BF)

## Fachliteratur

### «Tank 76»

Diese sorgfältig ausgearbeitete Broschüre mit 40 Seiten, 21 Tabellen und Abbildungen enthält sämtliche Referate der Tagung «Tank 76» im Wortlaut. Das Heft beinhaltet u. a. folgende Themen:

- Die Bundesvorschriften über wassergefährdende Flüssigkeiten als Teil des Umweltschutzrechtes
- Versorgungslage der Schweiz mit flüssigen Brenn- und Treibstoffen

- Die Klassierung von wassergefährdenden Flüssigkeiten
- Brand- und Explosionsschutz in Tankanlagen
- Qualitätssignet und seine Voraussetzungen
- Die Anpassung von Altanlagen (Hauptsanks)
- Anpassung der Grosstankanlagen aus der Sicht der Behörden
- Tankrevisionen als Sicherheitsmassnahme und Werterhaltung der Anlagen

Dieses Heft (SVG-Schrift Nr. 50) kann bei der Schweiz. Vereinigung für Gesundheitstechnik, Postfach, 8035 Zürich (Tel. 01/86 64 01) zum Preise von Fr. 27.– bezogen werden.

**Renovieren  
statt  
demolieren**  
**unirenova**

# Es hat sich gelohnt.



1930 erstellte die Baugenossenschaft der Strassenbahner von Zürich in Wollishofen die nach damaligen Begriffen schon recht fortschrittliche Wohnkolonie Entlisberg mit 105 Wohnungen. In einer reizvollen Umgebung am Rande der Stadt, heute noch von gemütlichen Gärten umgeben. Wertvolle, menschenfreundliche, erhaltenswerte Bau- und Wohnsubstanz.

So wurde auch nicht demoliert, sondern renoviert. Durch die Unirenova AG. Sämtliche Wohnräume, die Küchen und die Badezimmer wurden den heutigen Komfort-Ansprüchen angepasst. Zudem renovierte man die Fassaden und erneuerte sämtliche Spengler- und Dachdeckerarbeiten. Trotz der umfangreichen Ausbauarbeiten konnten die Mieter während der gesamten Umbauzeit in ihren Wohnungen bleiben. Die Renovierungsarbeiten wurden Anfang April begonnen und Mitte Dezember dieses Jahres vollendet. Zur vollen Zufriedenheit der Mieter und der Baugenossenschaft der Strassenbahner.

**Unirenova AG Zürich**  
Planung und Durchführung von  
Renovierungen  
Jungholzstrasse 43, 8050 Zürich  
Telefon 01 50 17 55

Eine Einladung zu einem Baustellen-Rundgang mit verschiedenen Termin- und Objekt-Vorschlägen

Die ausführliche Unirenova-Dokumentation mit der Checkliste für eine Grobkostenschätzung

Das Unirenova-Magazin, «Magazin für Fragen der Altbau-Renovation»

**Informations-Bon** Bitte  
senden Sie mir kostenlos und unverbindlich:

Name: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ DW