Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 51 (1976)
Heft: 6

Artikel: Der Altwohnungsbestand von 342 Baugenossenschaften nach Bauperioden
Autor: [s.n.]
DOI: https://doi.org/10.5169/seals-104616

Nutzungsbedingungen
Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation
L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 02.10.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Repräsentative Umfrage:

Der Altwohnungsbestand von 342 Baugenossenschaften nach Bauperioden

In unserem Land bestehen weit über 100 000 baugenossenschaftliche Wohnungen. Der Schweizerische Verband für Wohnungswesen hat vor einiger Zeit – in Verbindung mit der Herausgabe seines Werkes über «Unterhalt und Erneuerung von Altwohnungen» – in einer Erhebung unter anderem auch das Verhältnis der Bauperioden zum Gesamtwohnungsbestand ermittelt. An der Umfrage beteiligten sich 342 Bau- und Wohngenossenschaften mit einem Wohnungsbestand von rund 62 000 Wohnungen. Obwohl damit nur ein Teil der Genossenschaftswohnungen statistisch erfasst werden konnte, darf die nachfolgende Aufstellung, bzw. die Gruppierung nach Bauperioden als durchaus repräsentativ für den Gesamtbestand der Genossenschaftswohnungen in der Schweiz gelten. Da uns hier vor allem die älteren Wohnungen interessieren, wurden die entsprechenden Zahlen ab 1961 bewusst weggelassen. Die Gesamtstatistik und weitere interessante Zahlen finden sich im erwähnten Werk des SVW. Diese heute besonders aktuelle Schrift kann zum Preise von Fr. 34.– beim Sekretariat SVW, Bucheggstrasse 107, 8057 Zürich, bezogen werden.

	Sozialer Wohnungsbau			**Allgemeiner Wohnungsbau**			**Freitragender Wohnungsbau**		
	Wohnungen erstellt in den Perioden			Wohnungen erstellt in den Perioden			Wohnungen erstellt in den Perioden		
Sektionen	bis 1940	1941/ 1950	1951/ 1960	bis 1940	1941/ 1950	1951/ 1960	bis 1940	1941 1950	1951/ 1960
Zürich	811	8404	2493	1238	2091	3451	8656	136	701
% (der bis 1975 erstellten Wohnungen)	*6,6*	*68,6*	*20,3*	*14,9*	*25,2*	*41,5*	*81,0*	*1,3*	*6,5*
Winterthur	48	1000	652	60	15	76	240	25	588
%	*2,8*	*57,9*	*37,7*	*36,8*	*9,2*	*46,6*	*22,8*	*2,4*	*55,8*
Schaffhausen	54	166	69	—	—	120	13	—	331
%	*9,5*	*29,3*	*12,2*	—	—	*60,0*	*2,0*	—	*50,3*
St. Gallen	—	328	115	—	47	—	441	88	182
%	—	*58,2*	*20,4*	—	*37,3*	—	*47,4*	*9,5*	*19,6*
Basel	20	2046	576	309	2157	260	1449	—	678
%	*0,7*	*72,6*	*20,4*	*11,2*	*78,3*	*9,5*	*65,6*	—	*30,7*
Aargau	—	236	48	—	—	12	—	—	376
%	—	*37,7*	*7,7*	—	—	*100,0*	—	—	*67,4*
Innerschweiz	26	319	91	1007	72	22	183	42	212
%	*4,5*	*55,3*	*15,8*	*84,6*	*6,0*	*1,8*	*27,7*	*6,4*	*32,1*
Bern	28	1660	310	54	1134	1689	525	—	881
%	*1,3*	*75,3*	*14,1*	*1,7*	*34,7*	*51,6*	*20,6*	—	*34,5*
Romandie	—	915	551	186	—	468	723	—	209
%	—	*44,7*	*26,9*	*15,2*	—	*38,3*	*58,5*	—	*16,9*
Total	987	15074	4905	2854	5516	6098	12230	291	4158