

Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 49 (1974)

Heft: 11

Artikel: Bau-Indikatoren

Autor: [s.n.]

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-104448>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

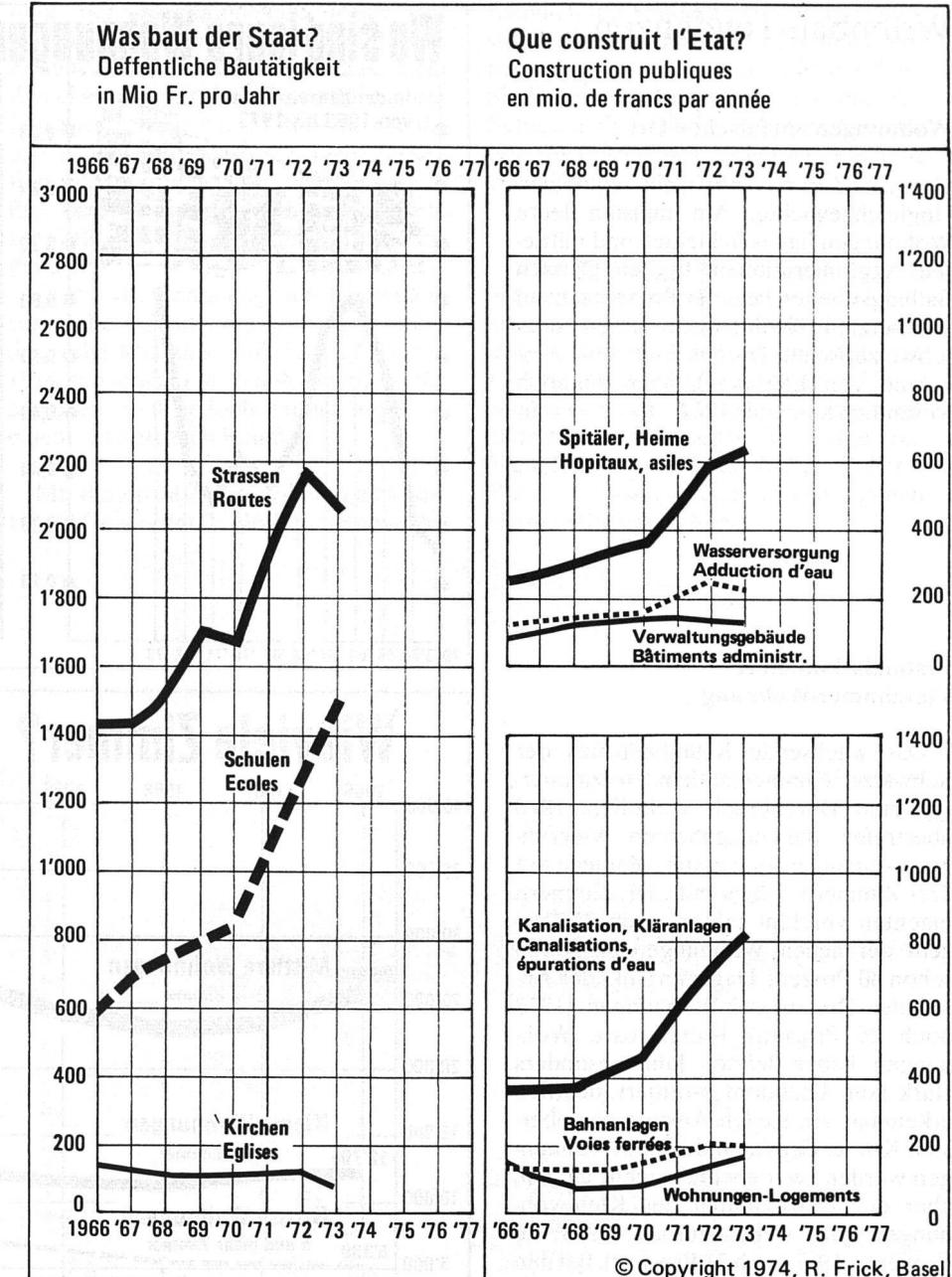
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 28.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Bau-Indikatoren

Für 1974 wurden 4 Prozent öffentliche Bauten mehr, aber 7 Prozent weniger private geplant. Die Bautätigkeit der öffentlichen Hand ist damit eine Stütze für die Auslastung der Bauwirtschaft, auch wenn die Strassenausgaben nicht nur 1973, sondern ebenfalls im laufenden Jahr sinken. Dagegen hält der Schulhausboom an (1973 + 15 Prozent, 1974 geplant + 3 Prozent), ebenso bei den Kläranlagen und Kanalisationen (1973 + 13 Prozent, 1974 + 5 Prozent). Dagegen schrumpft der Kirchenbau.



© Copyright 1974, R. Frick, Basel

Brief an «das wohnen»

Zum Leitartikel in Nr. 9: Teilen Sie die Auffassung des Verbandspräsidenten?

Mit besonderer Genugtuung lese ich jeweilen die monatlich erscheinenden Leitartikel, die mir ausserordentlich viel sagen. Ja, ich kann hier mit Überzeugung feststellen, dass ich die Auffassungen des Verbandspräsidenten teile, d.h. restlos mit ihnen einig gehe.

Mir persönlich sagt sein Schreibstil zu. Meisterhaft versteht er es, Probleme aufzurollen und dieselben zu durchleuchten. Und wiederum schlägt er Gegenmassnahmen vor, nicht von oben herab. Er tut dies in überzeugender Art.

Und nun zu seinen Äusserungen betreffend die unterbesetzten Wohnungen. Gewiss gibt es hier «verkrampfte Situationen», die unbedingt «gelockert werden sollten».

Ich war jahrelang Mitglied eines Baugenossenschaftsvorstandes, und in dieser Funktion musste ich oft mit Mietern, die in zu grossen Wohnungen wohnten, Verhandlungen führen, um eine Umsied-

lung in eine kleinere Wohnung zu bewerkstelligen. Es war dies keine leichte Aufgabe.

Und nun musste ich die daraus entstehenden Unannehmlichkeiten am eigenen Leibe erfahren. Ich wohnte mit fünf Personen (zwei Erwachsene und drei Kinder) während längerer Zeit in einer 4½-Zimmer-Wohnung. Dann kam der Tag, wo das älteste der Kinder in die Fremde heiratete, Jahre später verließen uns auch die beiden andern, und als dann befanden wir uns in einer sogenannten «unterbesetzten Wohnung».

Nach «Adam Riese» war sie unterbesetzt. Wie wohl kamen uns aber die Räumlichkeiten zustatten, wenn die Grosskinder während ihrer Ferien, manchmal auch mitsamt ihren Eltern, bei uns weilten.

Und doch war es mir nicht wohl dabei,

denn in unserer Genossenschaft gab es überbesetzte Wohnungen, und so entschlossen wir uns, meine Frau und ich, die Konsequenzen zu ziehen und uns um die erste freiwerdende 3-Zimmer-Wohnung zu bewerben.

Heute leben in der freiwillig abgetretenen 4½-Zimmer-Wohnung drei Erwachsene und ein Schulkind, während wir zwei uns in der 3-Zimmer-Wohnung ganz heimisch fühlen. Und wenn die erweiterte Familie zu Besuch kommt, lebt man eben für kurze Zeit etwas enger beieinander.

Wenn der Verbandspräsident am Schlusse seines Artikels schreibt «verkrampfte Situationen brauchen Lockerungen», dann darf ich für mich feststellen, dass solche Lockerungsübungen ein stolzes Gefühl hinterlassen.

A.Ziegler, Zch.