

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 47 (1972)
Heft: 4

Artikel: BAWO St. Gallen legte Rechenschaft ab
Autor: [s.n.]
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-104092>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

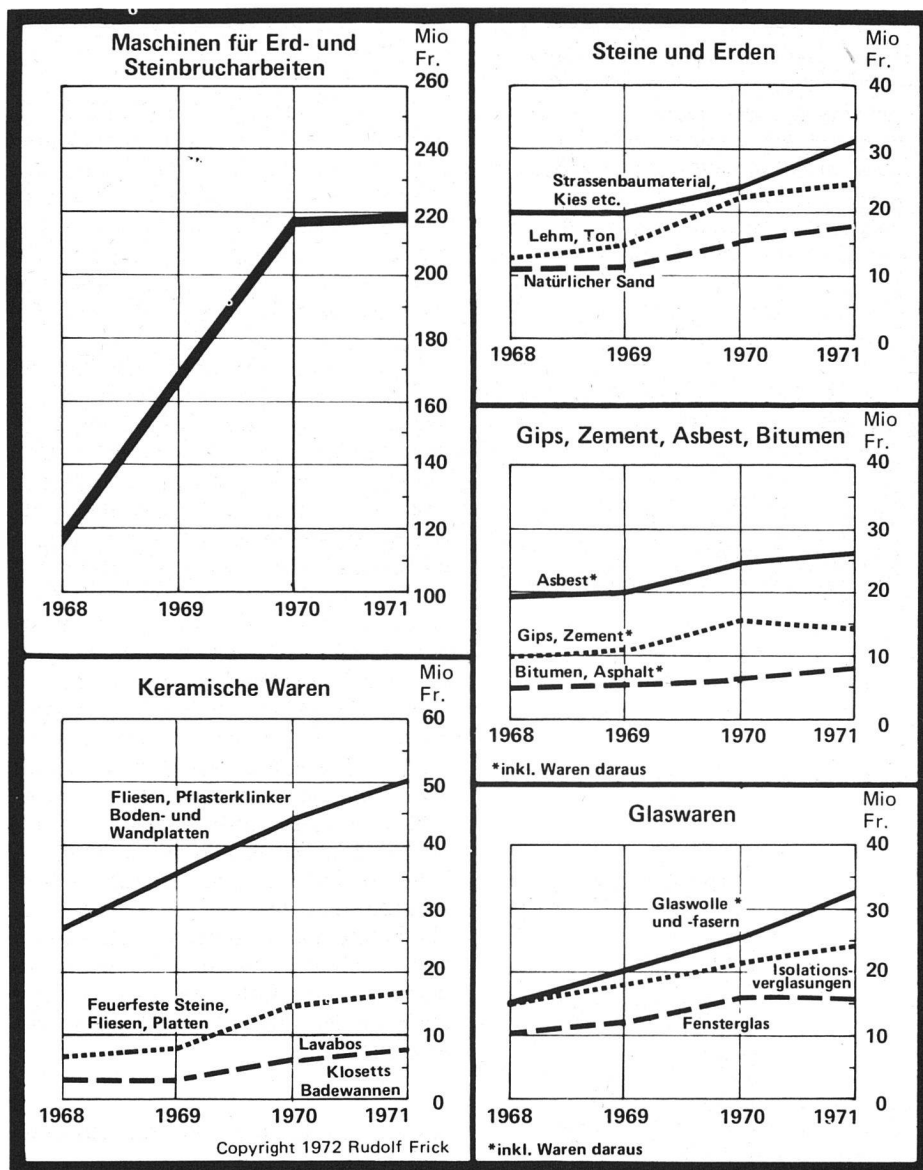
Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 05.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Die Einfuhr von Baumaterial und -maschinen hat sich letztes Jahr weniger stürmisch entwickelt als noch 1970. Dies geht aus der Graphik hervor, in der die Entwicklung und Struktur in den letzten vier Jahren dargestellt ist. Die Zahlen stammen aus den entsprechenden Kapiteln und Positionen der Aussenhandelsstatistik. Der Gesamtbetrag der in der Graphik enthaltenen Posten machte 1971 rund 550 Mio. Fr. aus, 10% mehr als die 500 Mio. des Vorjahres. Von 1969 auf 1970 betrug der Zuwachs noch 25% fr.



BAWO St. Gallen legte Rechenschaft ab

Die 1929 gegründete Bau- und Wohngenossenschaft St. Gallen (BAWO) kam im «Schützengarten», dessen grosser Saal bis auf den letzten Platz besetzt war, zur 44. Ordentlichen Jahrestagung zusammen. Die Zahl der Mitglieder nahm im Berichtsjahr um 81 auf 390 zu, der Wohnungsbestand einschliesslich der kürzlich fertiggestellten 69 Wohnungen auf Bruggwiesen auf total 348 Wohnungen, während in der Siedlung Sömmerli zurzeit noch weitere 78 Wohnungen im Bau sind.

Die statutarischen Geschäfte inkl. der Wahlen fanden ihre rasche Erledigung.

Im Wahlgeschäft wurden die verbleibenden Vorstandsmitglieder für eine weitere zweijährige Amtsdauer bestätigt, an ihrer Spitze Präsident O. Welte, dessen Verdienste von Vizepräsident Frick noch speziell hervorgehoben wurden. Im Vorstand musste der Rücktritt von Karl Sutter entgegengenommen werden.

Dann gab der Vorsitzende eine prägnante Übersicht über die Überbauungen Bruggwiesen und Sömmerli 2, die in diesem Kreise begreiflicherweise mit grösstem Interesse entgegengenommen wurde.

St. Gallen steht nach den Mietpreiserhebungen vom BIGA nach den Städten Wädenswil und Genf bereits an dritter Stelle, und sein Mietpreinsniveau hat sich zudem bedeutend stärker erhöht, als in den andern grösseren Schweizer Städten.

Die städtische Vorlage 1971 zur Förderung des Wohnungsbaues, die auf 20 Jahre hinaus jährlich zirka 200 Wohnungen mit Fr. 200'000.- Mietzinszuschuss verbilligt, ist somit einem Bedürfnis der Gegenwart entsprungen.

Der Redner beleuchtete alsdann noch einlässlich die Situation auf dem Wohnungsmarkt der Stadt St. Gallen mit seinem äusserst minimen Leerwohnungsbestand von 0,054% am letzten Jahresende und legte die Aktionen der Wohn-

baugenossenschaften im Kampf gegen diese Zeitmisere dar: Nachdem die BAWO in den letzten zwei Jahren die Siedlung «Bruggwiesen» mit 69 Wohnungen erstellt und zurzeit die Siedlung «Sömmerli 2» im Entstehen begriffen ist mit 78 Wohnungen und einer Kinderkrippe, glaubt der Vorstand, das Seinige zur Behebung der Wohnungsnot im Rahmen seiner Möglichkeiten beigetragen zu haben. Präsident Welte betonte zum Schluss seiner höchst beifällig aufgenommenen Ausführungen zusammenfassend, dass der Wohnungsbau eines der wichtigsten sozialen Probleme darstelle und der Genossenschaftsgedanke und das Selbsthilfebestreben hier noch ein weites Feld der Betätigung vor sich haben.