

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 46 (1971)
Heft: 11

Artikel: Ein neues Reglement für den Solidaritätsfonds
Autor: [s.n.]
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-104041>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 12.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Ein neues Reglement für den Solidaritätsfonds

Wie aus dem in der letzten Ausgabe unserer Zeitschrift veröffentlichten Bericht von der Sitzung des Zentralvorstandes entnommen werden konnte, hat der Zentralvorstand des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen ein neues Reglement für den Solidaritätsfonds geschaffen, welches wir nebenstehend veröffentlichen.

Reglement für den Solidaritätsfonds des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen

Art. 1

Der Schweizerische Verband für Wohnungswesen führt einen Solidaritätsfonds zur Förderung und Verbilligung des gemeinnützigen, genossenschaftlichen Wohnungsbaus.

Aus dem Solidaritätsfonds werden an Bau- und Wohngenossenschaften sowie andere gemeinnützige Bauträger, die dem Schweizerischen Verband für Wohnungswesen angeschlossen sind, Darlehen als Überbrückungshilfe gewährt.

Art. 2

Der Solidaritätsfonds wird durch zweckbestimmte Zuwendungen (Schenkungen) geäufnet.

Art. 3

Darlehensgesuche sind beim Zentralsekretariat des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen einzureichen. Die Gesuche sind ausführlich zu begründen und mit den erforderlichen Unterlagen zu versehen.

Über die Gesuche entscheidet der Zentralvorstand.

Art. 4

Die aus dem Solidaritätsfonds gewährten Darlehen sind bis zum mittleren Bezugstermin der geförderten Wohnungen zu einem niedrigen, vom Zentralvorstand festzusetzenden Zinssatz zu verzinsen.

Ab mittlerem Bezugstermin der Wohnungen sind die Darlehen bis zur Rückzahlung zum jeweiligen Zinssatz für neue I. Hypotheken der Zürcher Kantonalbank zu verzinsen.

Der Darlehensnehmer ist verpflichtet, dem Zentralsekretariat den Bezug der geförderten Wohnungen rechtzeitig mitzuteilen.

Die Darlehen sind spätestens nach Ablauf von 2 Jahren seit dem mittleren Bezug der Wohnungen zur Rückzahlung fällig.

In besonderen Härtefällen kann der Zentralvorstand auf eine Verzinsung des Darlehens gemäss Abs. 1 und 2 verzichten.

Art. 5

Der Darlehensnehmer ist für das gewährte Darlehen haftbar und zur Stellung geeigneter Sicherheiten verpflichtet; in Ausnahmefällen kann auf die Stellung einer Sicherheit verzichtet werden.

Art. 6

Die eingereichten Gesuche werden durch Experten geprüft. Für Bauvorhaben, die bereits durch die Experten der Hypothekar-Bürgschaftsgenossenschaft schweizerischer Bau- und Wohngenossenschaften geprüft worden sind, kann deren Entscheid übernommen werden.

Art. 7

Der Solidaritätsfonds wird vom Schweizerischen Verband für Wohnungswesen verwaltet und innerhalb der Verbandsrechnung separat ausgewiesen.

Art. 8

Dem Schweizerischen Verband für Wohnungswesen wird für die Verwaltung und Rechnungsführung zulasten des Solidaritätsfonds jährlich eine vom Zentralvorstand festzulegende Entschädigung ausgerichtet.

Art. 9

Die Rechnung des Solidaritätsfonds wird jeweils durch die Kontrollstelle des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen (Art. 21 der Verbandsstatuten) geprüft.

Art. 10

Über die Auflösung des Fonds entscheidet die Delegiertenversammlung mit $\frac{2}{3}$ -Mehrheit.

Bei einer Auflösung des Solidaritätsfonds fällt das Vermögen dem Schweizerischen Verband für Wohnungswesen zu, der es in geeigneter Weise für den gemeinnützigen Wohnungsbau einzusetzen hat.

Art. 11

Dieses Reglement ist vom Zentralvorstand an der Sitzung vom 28. August 1971 genehmigt worden. Es tritt am 1. September 1971 in Kraft und ersetzt das Reglement vom 30. April 1966.

Zürich, den 28. August 1971

Für den Zentralvorstand

Der Präsident:
A. Maurer

Der Sekretär:
K. Zürcher